

Создано: 20.07.2024 в 19:47

Обновлено: 19.08.2024 в 12:12

18 800 000 ₽

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

21.2 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

16/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9262582188>

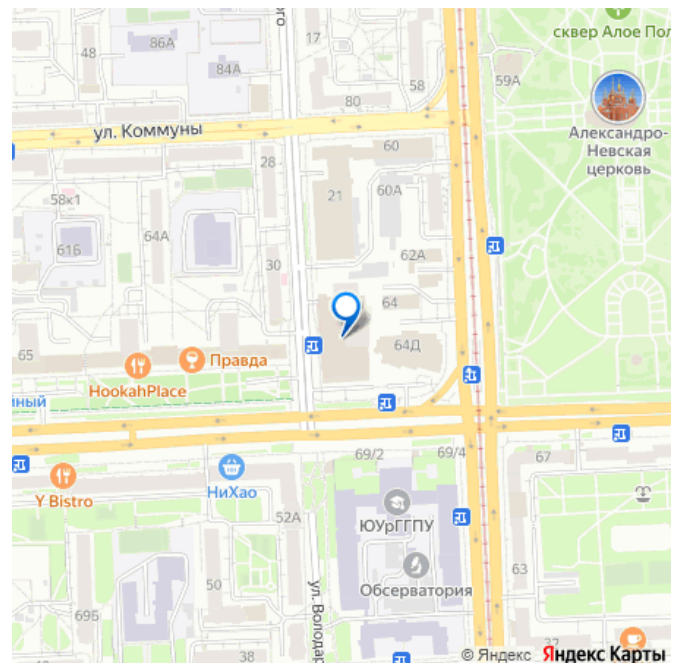
Собственник

79823609510,79821051185

для заметок



	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается квартира в южной секции на 16-м этаже в новом ЖК класса А «Алое поле» с наилучшими видовыми характеристиками Юго-Запад на проспект Ленина и в сторону парка Гагарина! Отделка квартиры white box. Лоджия на две стороны юг и запад площадью 20 м. кв. Сдача в третьем квартале 2024 года. Для реальных покупателей уместный торг. Комплекс представлен двумя башнями с витражным остеклением, просторным холлом с велосипедными, мойками для питомцев и колясочными, 5-ю лифтами, в том числе грузовым, консьерж сервисом, подземным паркингом, детским клубом и многими другими. Высота потолков 2,9 м! У квартиры функциональная планировка: вместительная кухня-гостиная, две просторные спальни, два санузла и большая функциональная лоджия 20 метров! Наружное остекление лоджий с двухкамерным стеклопакетом, что позволяет 75 метров преобразовать в полноценные 95! Панорамные окна в квартире от пола до потолка, от стены до стены. Преимущества жилого комплекса класса А «Алое поле»: - подземная парковка со всеми удобствами; -

закрытая детская площадка с резиновым и песчаным покрытием на крыше на уровне 4-го этажа; - огороженная территория, консьерж; - круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему комплексу, в том числе и на придомовой территории, по желанию, наблюдение за детской площадкой выводится к вам в квартиру; - доступ на лифте в ТРК Алое поле и фитнес клуб; - предусмотрены кладовые помещения, расположенные на -1,-2,3 этажах ЖК, к ним обеспечен удобный вход из жилого дома или парковки; - обслуживание ЖК Алое поле ведет собственная Управляющая компания; - хорошая транспортная развязка, откуда можно уехать в любой район города. Собственник. Звоните, второй такой квартиры в предложении нет.

