

Создано: 19.11.2025 в 14:29

Обновлено: 01.01.2026 в 16:26

Челябинская область, Челябинск,  
Копейское шоссе, 9

**4 590 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 9

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[шоссе Копейское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

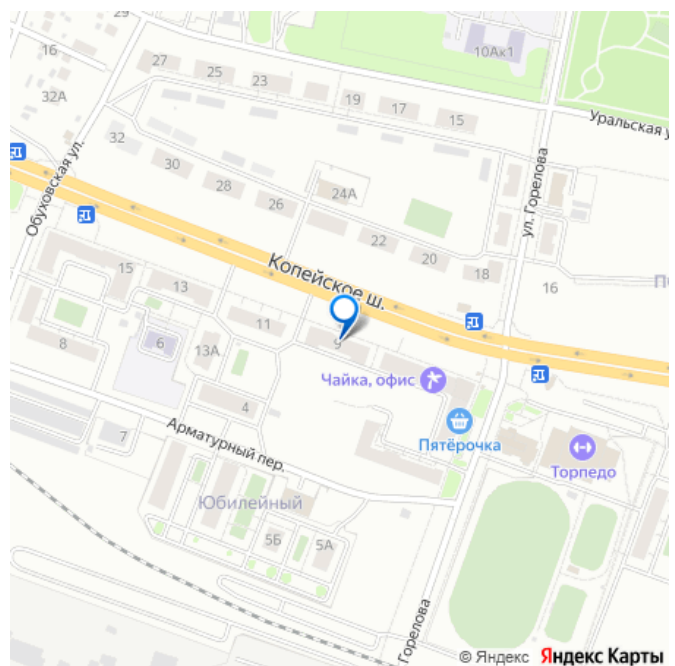
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847144>

**Елена Василькова, Астория**

**Недвижимость**

**79193107950**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для Вас!! Комфортная полнометражная квартира!! Серии «Сталинка» Отличный вариант жилья, для семьи с детьми!!!

Квартиры этой серии имеют большое количество преимуществ, перед типовыми застройками. Все дома разрабатывались по индивидуальным проектам, поэтому, очень редко можно встретить одинаковую квартиру. В отличии от типовых имеют: высокие потолки, большой метраж, толстые стены, они гарантируют хорошую звукоизоляцию и то, что в квартирах будет тепло. Большие окна с широкими подоконниками, малое количество соседей. В нашей квартире: -Удобная планировка, просторные комнаты с балконами: гостиная-18 кв.м. детская 16 кв.м. спальня 15,5 кв.м., Два балкона по 2,5 кв.м. Кухня 10,5 кв.м. Санузел раздельный. -Квартира в хорошем состоянии. Выровнены стены и потолки. Установлены качественные евроокна, межкомнатные двери. Поменяли отопление, электропроводку. В санузле новая сантехника, заменили коммуникации, есть водосчетчики. Оба балкона застеклены.

Оставим покупателю кухонный гарнитур, плиту. В подвале дома, есть оборудованная личная кладовая. -Рядом с домом находится- школа 108, два детских сада, стадион с беговыми дорожками, тренажерами и хоккейной коробкой. Спортивный комплекс Торпедо, торговые комплексы и различные магазины. Продуктовый рынок. Досуговый центр ЧКПЗ, Отличная транспортная развязка!!! Квартира в собственности более 8 лет, два взрослых собственника. Юридически чистый объект!! Нет никаких препятствий к быстрому выходу на сделку!! Чистая продажа!!! Уважаемые покупатели, для просмотра этой квартиры, просьба, звонить заранее. ЖДЕМ ВАС))))))

