

Создано: 22.10.2025 в 14:54

Обновлено: 10.12.2025 в 14:53

Челябинская область, Челябинск,

Пограничная улица, 10

7 570 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Пограничная улица, 10

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пограничная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

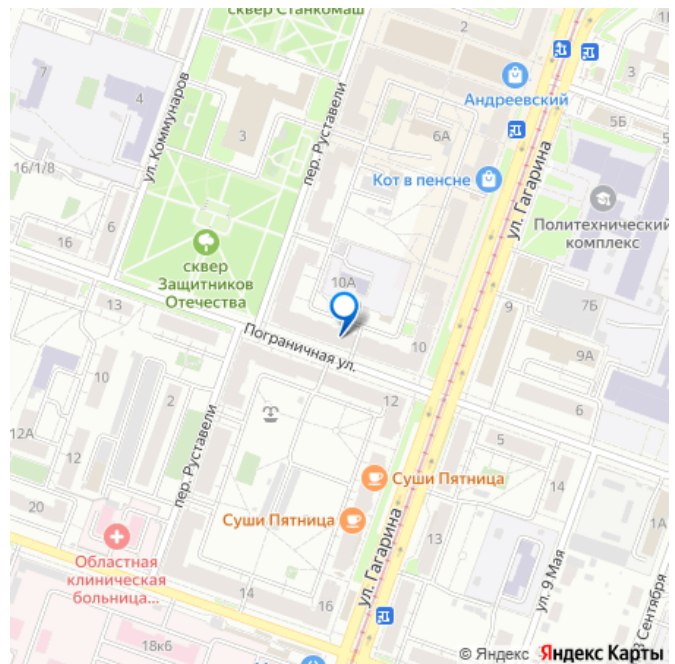
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285967010>

Владимир Ковалев, ТАРАН

79127714811

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

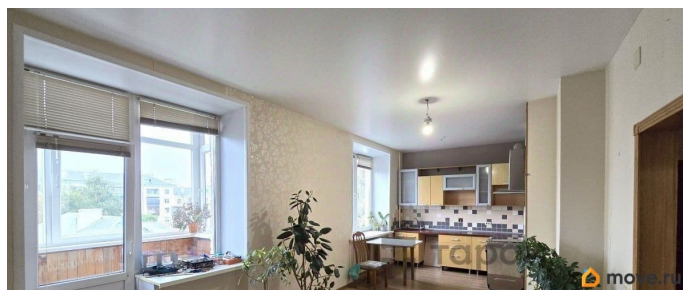
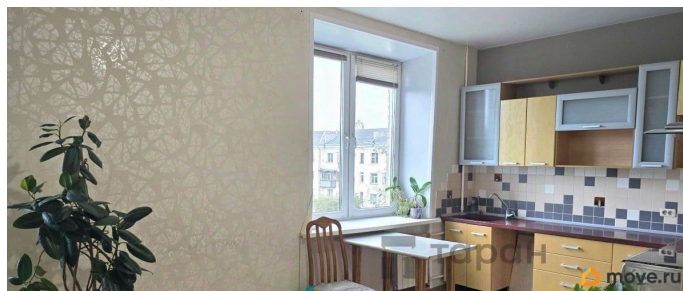
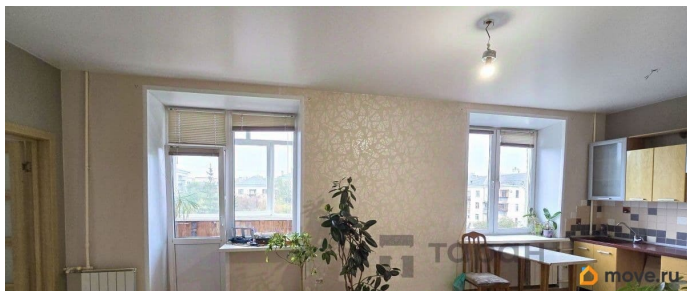
да

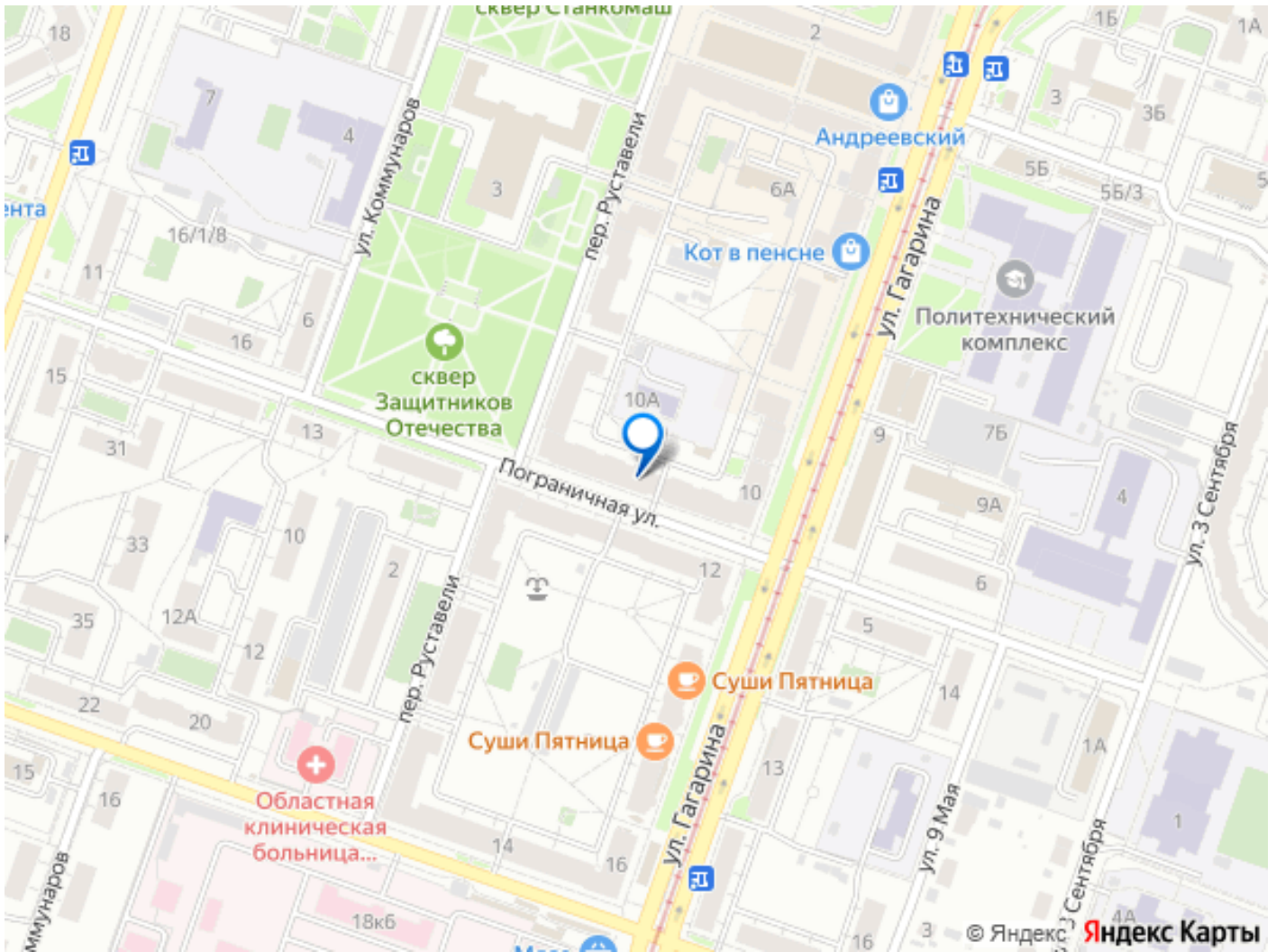
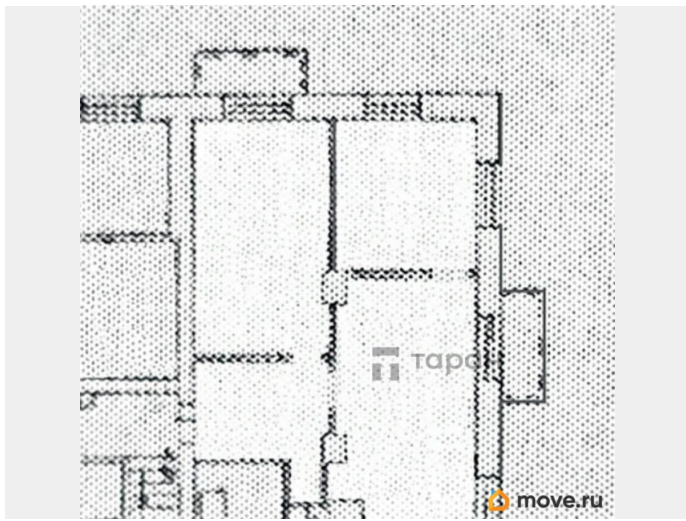
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная светлая квартира формата Гостиная плюс спальни на 4 этаже 5-этажного дома в лучшем месте района. Общая площадь квартиры составляет 74.30 кв.м., из них 25 кв.м. приходится на кухню-гостиную. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира в части дома с ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ перекрытиями, пятиэтажная секция вдоль переулка Руставели. Квартира имеет хороший ремонт, а мебель, включая кухню и большие встроенные шкафы, остаются в квартире. Уникальное положение дома вдоль переулка Руставели обеспечивает тихий и зелёный двор, что делает это место идеальным для семей с детьми. При этом, два застекленных балкона позволяют наслаждаться прекрасным видом на окружающую территорию. Эта квартира отличается отличным сочетанием цена-качество. Ипотека и материнский капитал подходят для приобретения данного жилья, что делает его доступным для широкого круга покупателей. Рядом с домом расположены лицей 37, детские сады 125 и

10, сквер с ДК Станкомаш, ТРК АЛМАЗ,
поликлиника, детская поликлиника, рынок и
прочая инфраструктура. Не упустите
возможность стать обладателем этой уютной
и просторной квартиры в центре Ленинского
района. Звоните прямо сейчас и запишитесь
на просмотр! Номер объекта:
#1/541339/23208





Move.ru - вся недвижимость России