

Создано: 10.04.2025 в 17:09

Обновлено: 05.01.2026 в 11:01

Челябинская область, Озерск, проспект Ленина, 84

**3 450 000 ₽**

Челябинская область, Озерск, проспект Ленина, 84

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

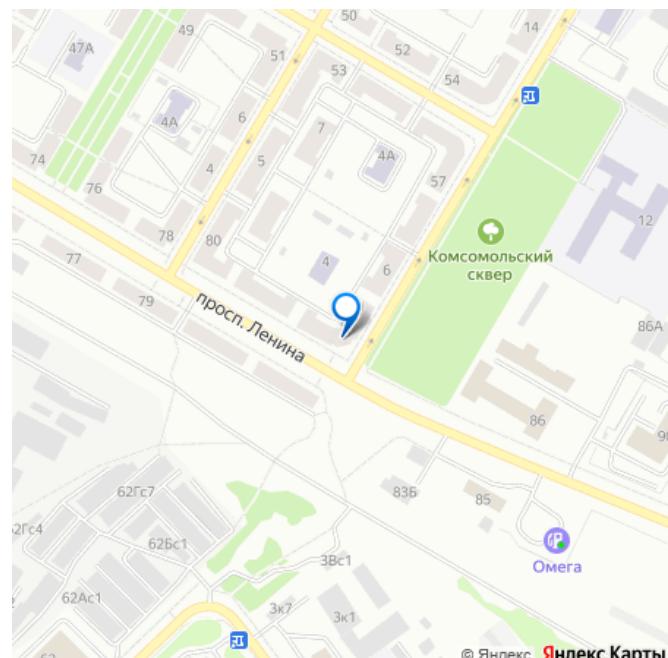
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9276905>  
018

Светлана Николаевна Тарасова,  
ЭТАЖИ Озёрск

**79823412493**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

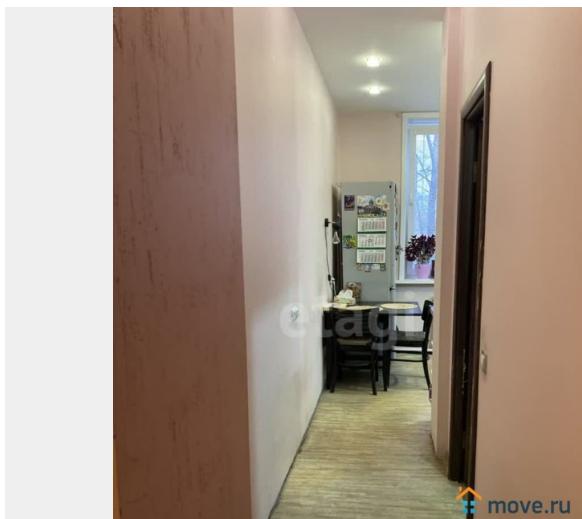
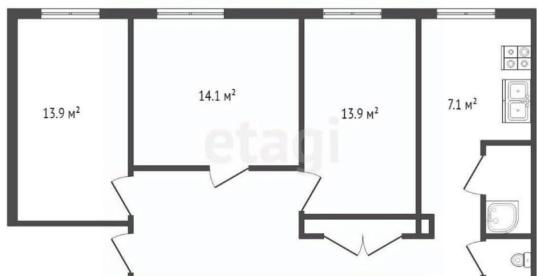
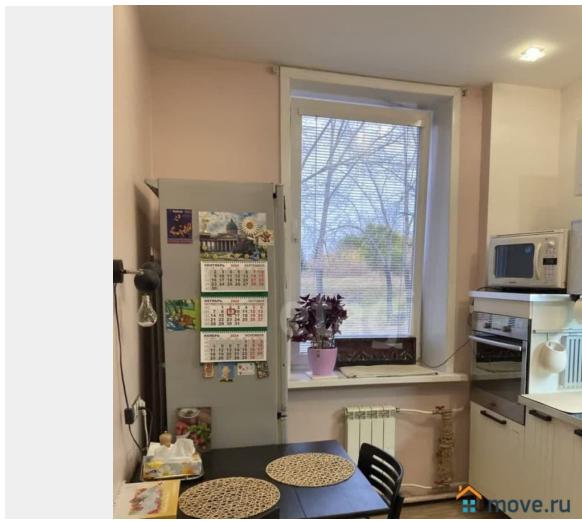
Покупка в ипотеку

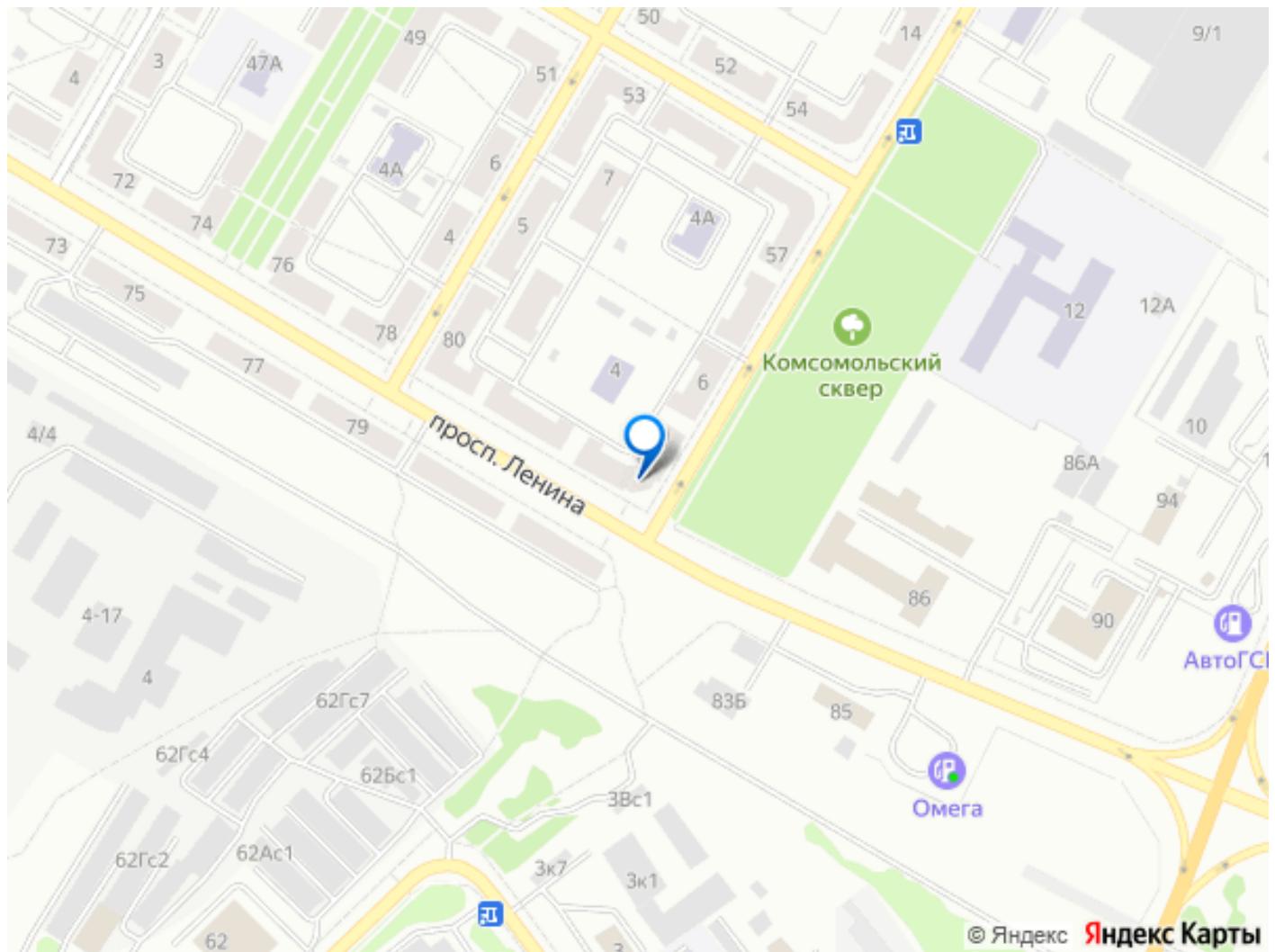
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира на высоком первом этаже в кирпичном доме предлагает комфорт для жизни с момента заселения. Квартира отличается удачной планировкой с изолированными комнатами и большим коридором, что обеспечивает приватность и эффективное использование пространства. Санузел раздельный, отделан кафелем. В жилых комнатах уложен ламинат, в кухне и прихожей — практичный линолеум. Установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие сохранение тепла и тишину. Важным преимуществом является расположение над нежилым помещением, что минимизирует бытовой шум от соседей снизу. Объект полностью оснащен для проживания: в подарок новому владельцу остаются кухонный гарнитур, встроенная техника (электрическая духовка, газовая поверхность, вытяжка), газовая колонка и мебель в комнатах. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, детские сады и остановки общественного транспорта. Для покупателей доступны услуги по ипотечному сопровождению и юридической поддержке для обеспечения безопасной и прозрачной сделки. Код пользователя: 24351 Номер в базе: 6737495





Move.ru - вся недвижимость России