

🕒 Создано: 20.08.2025 в 08:43

Обновлено: 12.12.2025 в 16:31

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 47**

**7 199 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
47

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287371160>

Агент

**79226386670,7909088  
9087**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

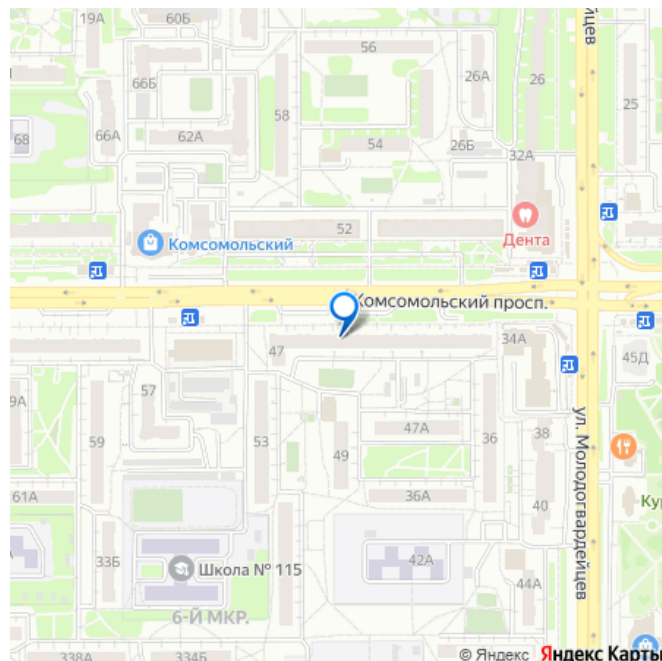
Покупка в ипотеку

да

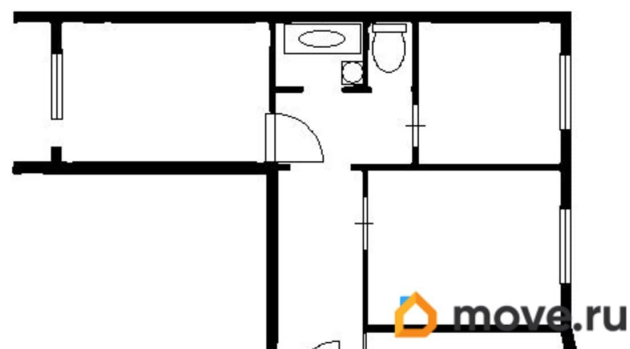
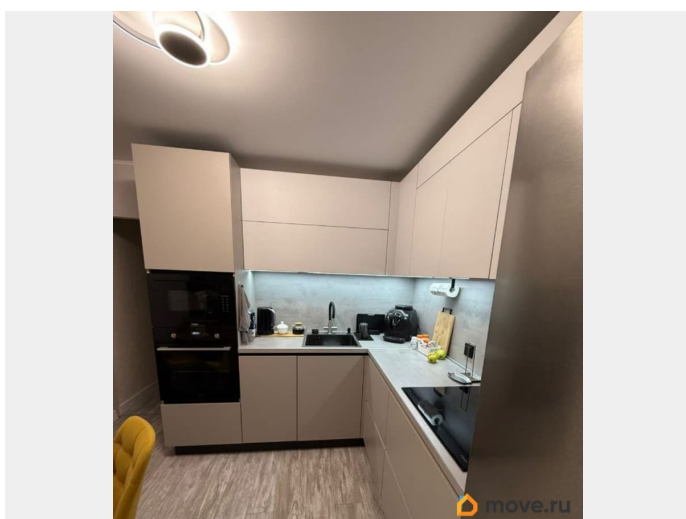
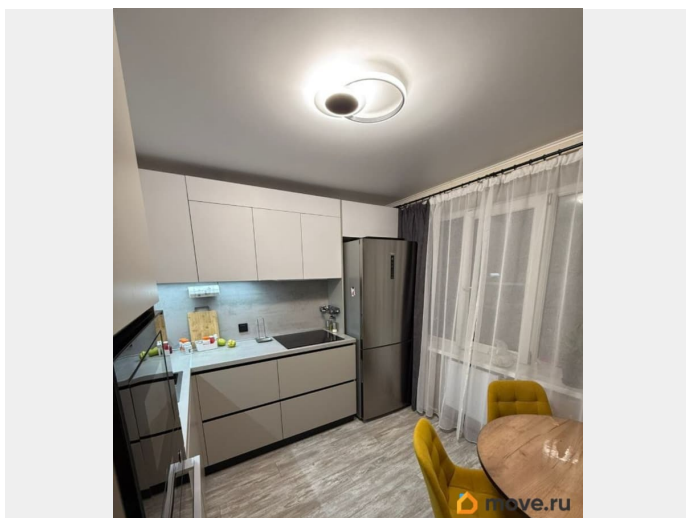
возможна ипотека, лифт

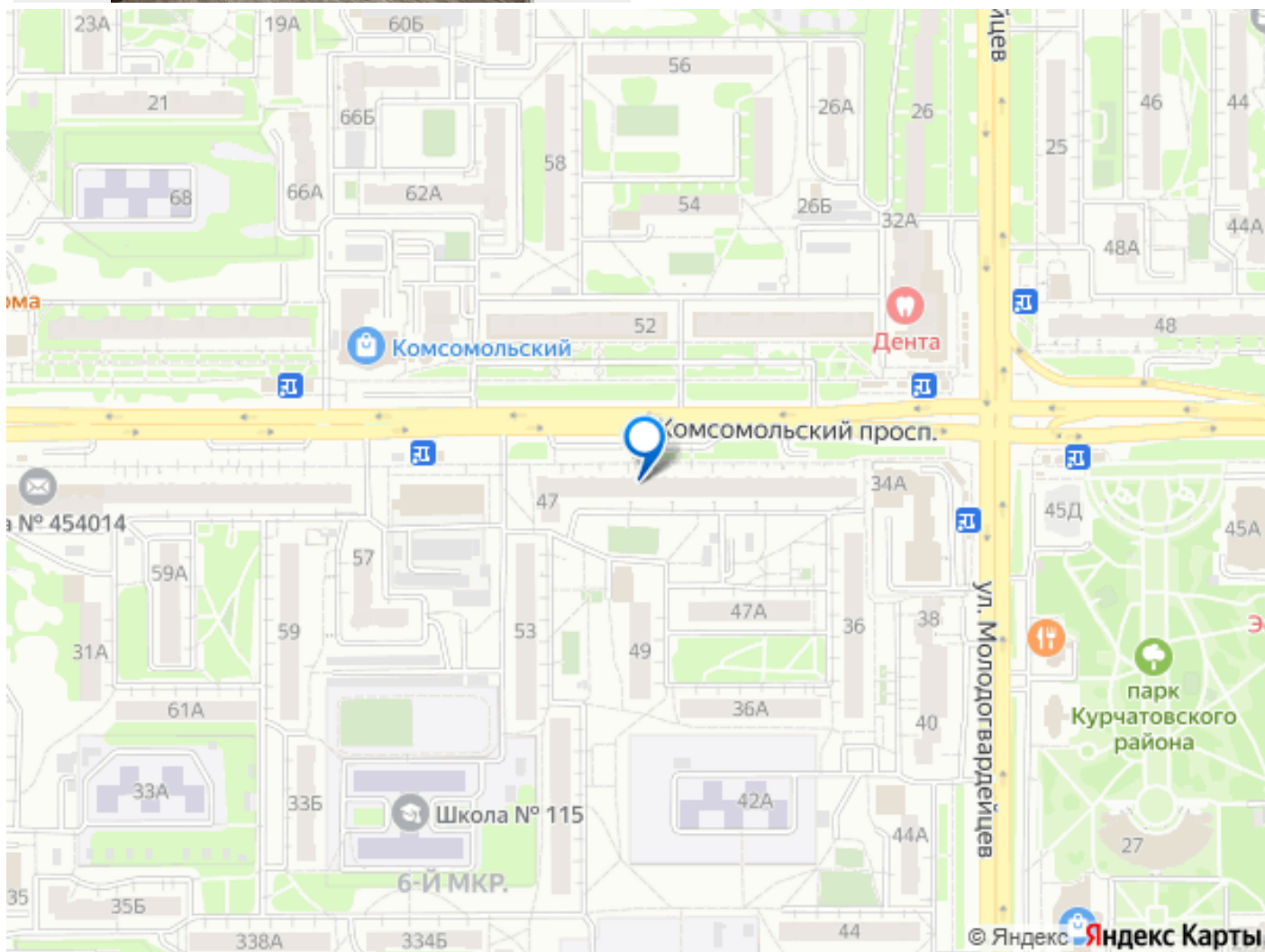
## Описание

Продаётся прекрасная просторная трехкомнатная квартира. Заезжай и живи! Квартира в идеальном состоянии. Три отдельные комнаты: 20,5 кв.м. 17,2 кв.м. 11,7 кв.м. Кухня 8,7 кв.м. Раздельный сан.узел. Балкон. Общая площадь 73.8 кв.м. без учёта балкона. В квартире выполнен свежий качественный ремонт: - Заменена радиаторов отопления - Ламинат - Натяжной потолок - Выровнены стены - Кафель в сан.узлах В квартире остается: - Кондиционер - Кухонный гарнитур - Встроенная варочная панель - Встроенный духовой шкаф - Встроенная микроволновая печь - Встроенная вытяжка - Встроенная посудомоечная машина - Кухонный гарнитур - Встроенный шкаф в коридоре - Мебель в детской комнате (кровати и рабочее место) О доме: Капитальный ремонт дома проведен в 2024 - 2025 г.г: - замена лифта - новая кровля - обновлен фасад дома - ожидается ремонт подъезда - дом теплый. Инфраструктура: - школа в шаговой доступности - детский сад в шаговой доступности - спортивная площадка во дворе - детская площадка во дворе - магазины, супермаркеты, аптеки салоны красоты - в шаговой доступности. Продажа в связи с расширением! Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку.



Один взрослый собственник. Звоните,  
покажем квартиру в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России