

Создано: 14.11.2025 в 06:49

Обновлено: 15.12.2025 в 15:57

Челябинская область, Магнитогорск,
улица Писарева, 18

4 750 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Писарева, 18

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Писарева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

3/3

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>
807

Алена Маркина, Алена Маркина

**79193212689, 7982301
0134**

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

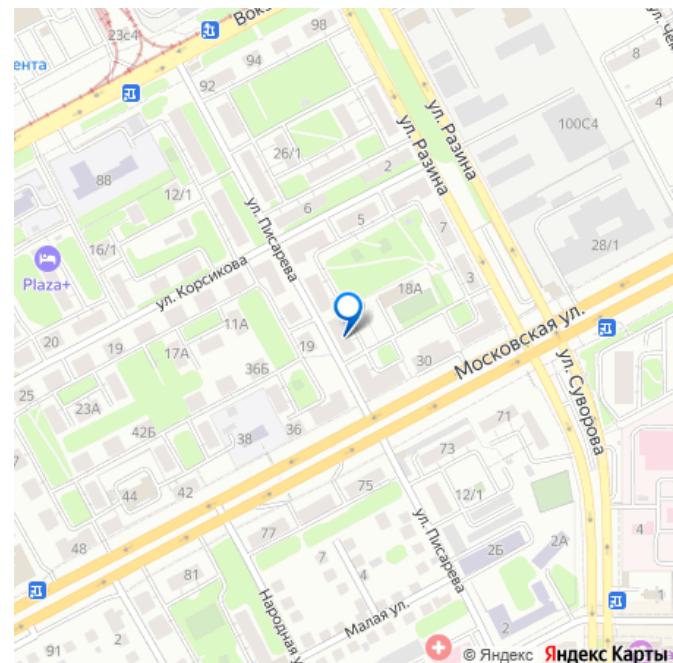
да

возможна ипотека, парковка

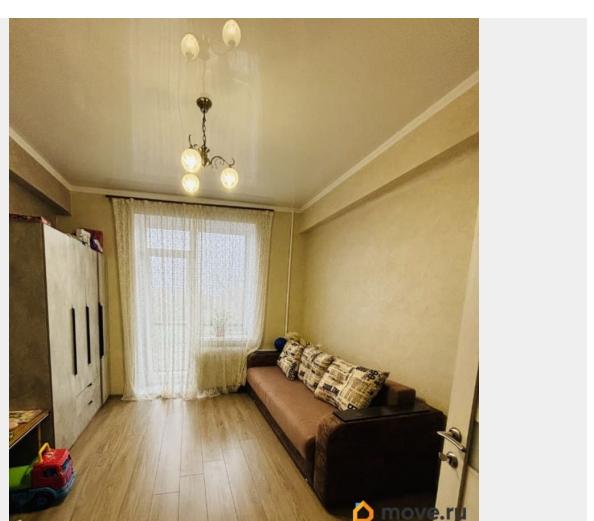
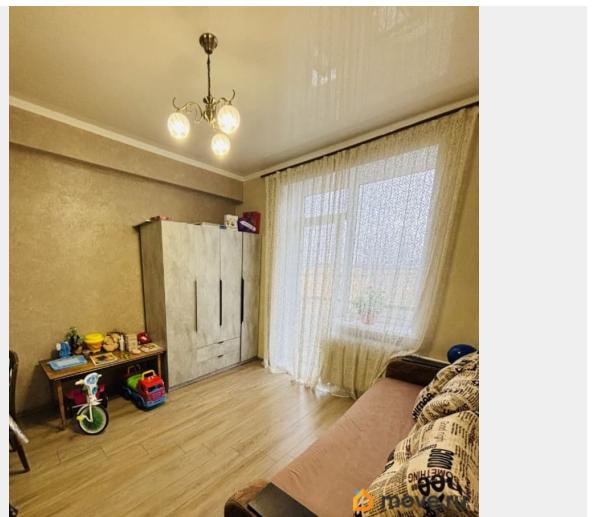
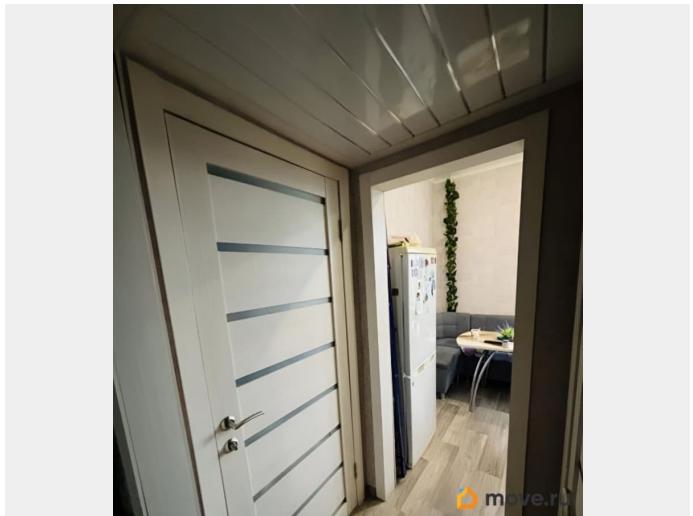
Описание

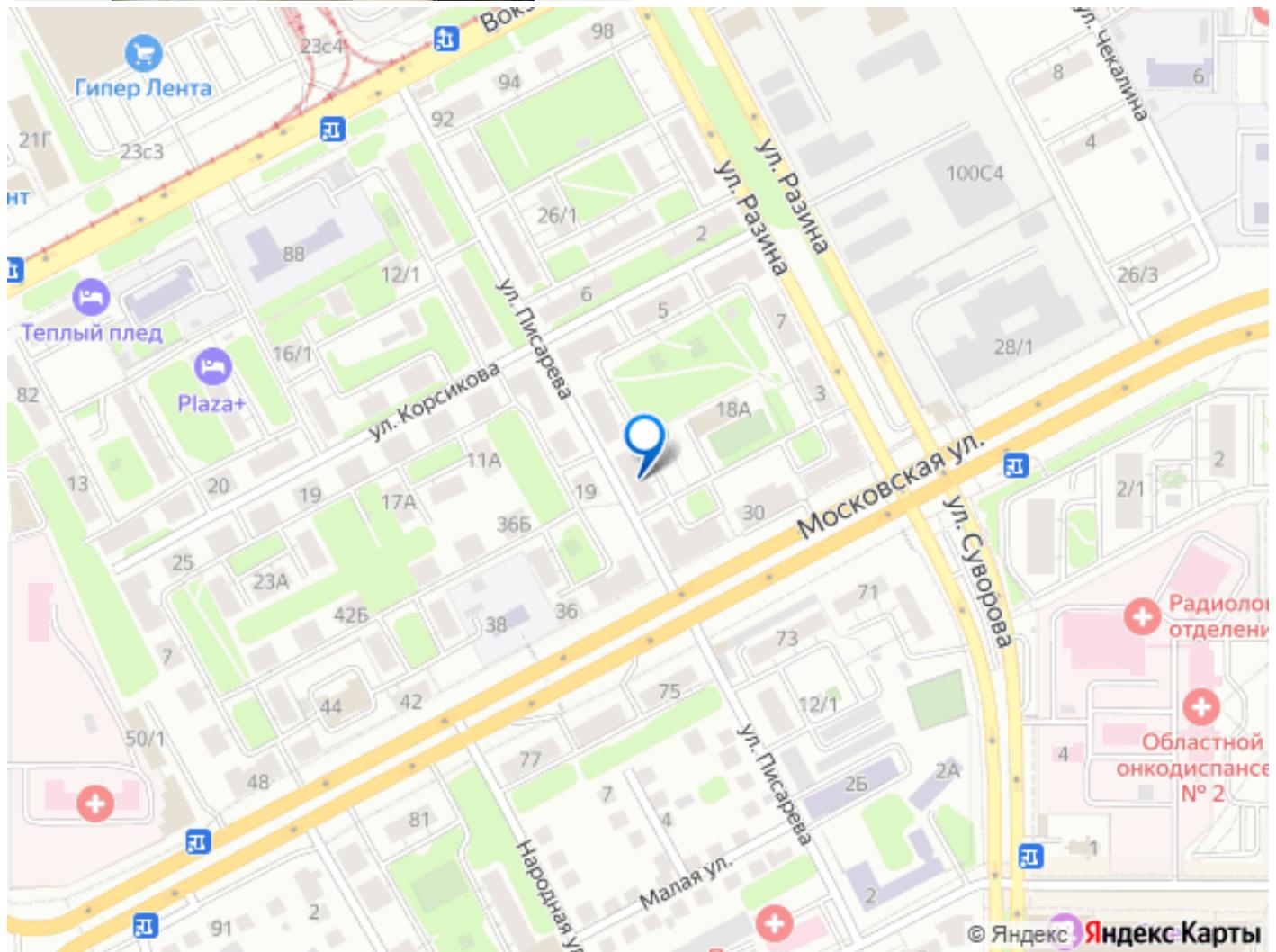
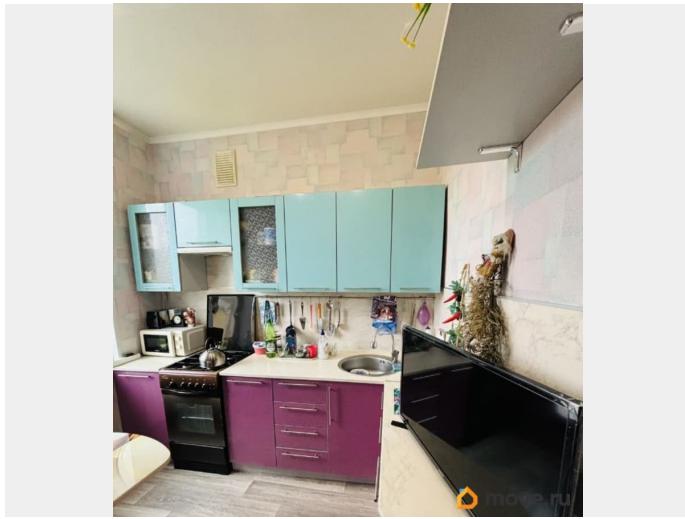
Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 73,2 кв. м в доме 1959 года постройки. Квартира расположена на третьем этаже трехэтажного дома. Жилая площадь и большая кухня, идеальна для комфортного проживания семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что добавляет разнообразие и освещение в комнаты. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Планировка включает три просторные комнаты и один санузел. Два балкона станут приятным бонусом для утренних кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Уютный двор и тихая улица создают атмосферу спокойствия и уюта. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, ТЦ Джаз Молл, Лента. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридически квартира полностью готова к продаже. Документы в порядке, возможна покупка в ипотеку.



Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы
смогли лично оценить все преимущества этой
квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России