

Создано: 22.08.2025 в 19:35

Обновлено: 28.11.2025 в 18:05

Челябинская область, Челябинск, улица  
Марченко, 37Б

**6 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 37Б

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Марченко](#)

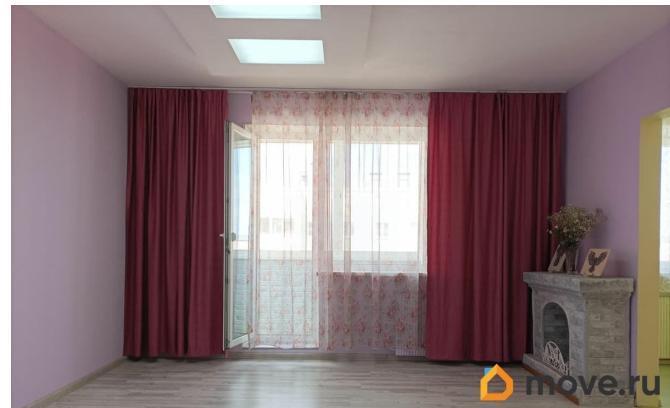
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

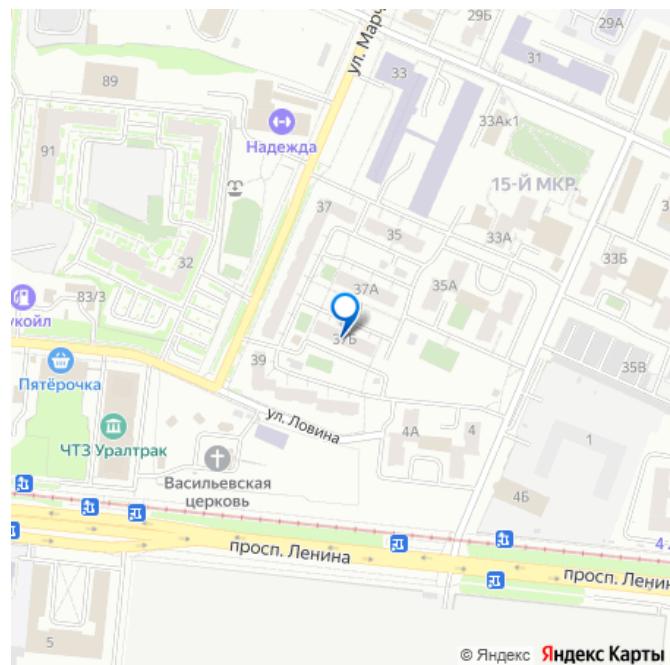
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284333612>

Собственник

**79193211576, 79823413130**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

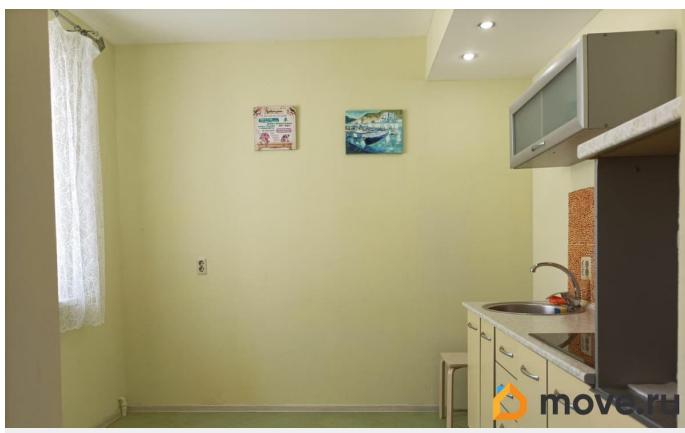
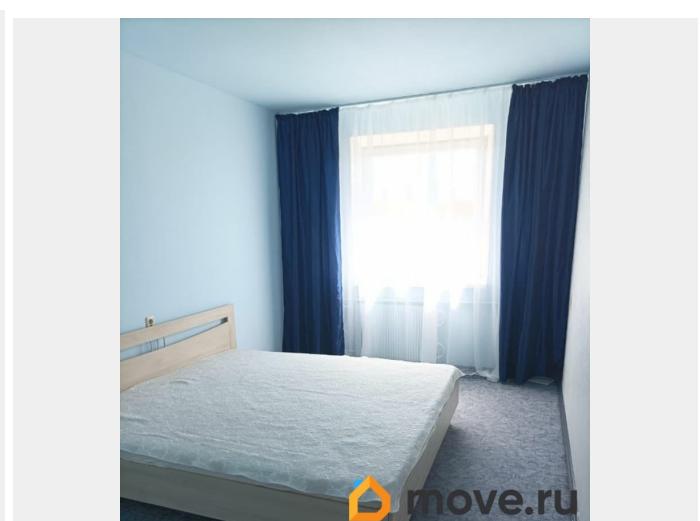
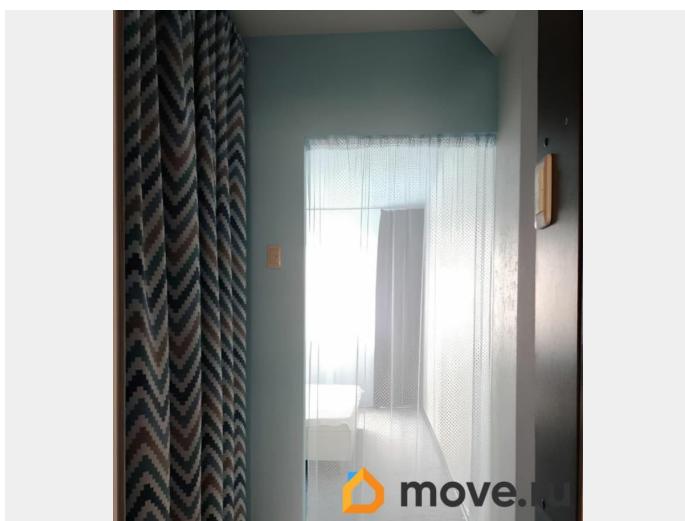
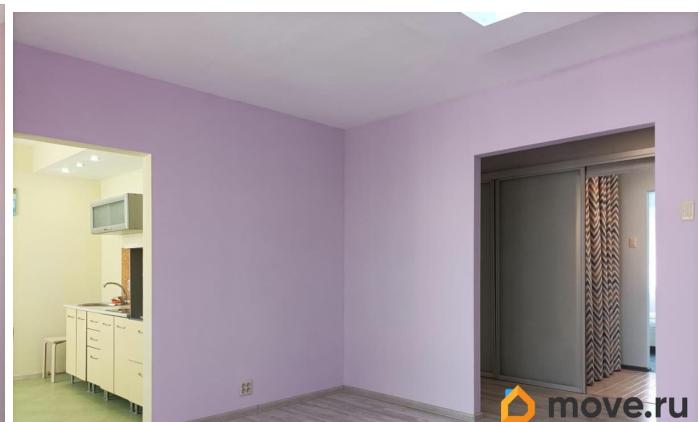
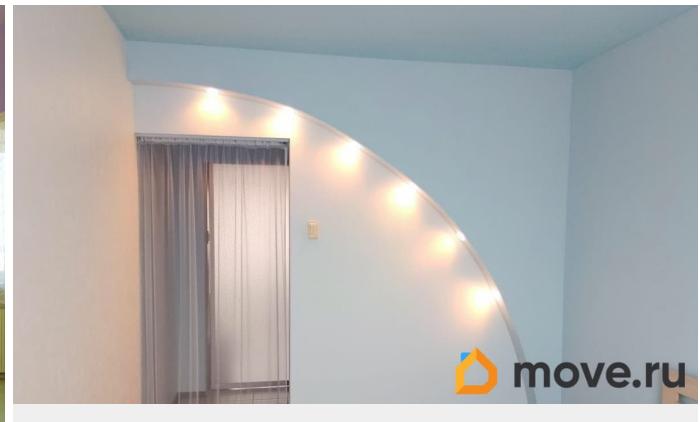
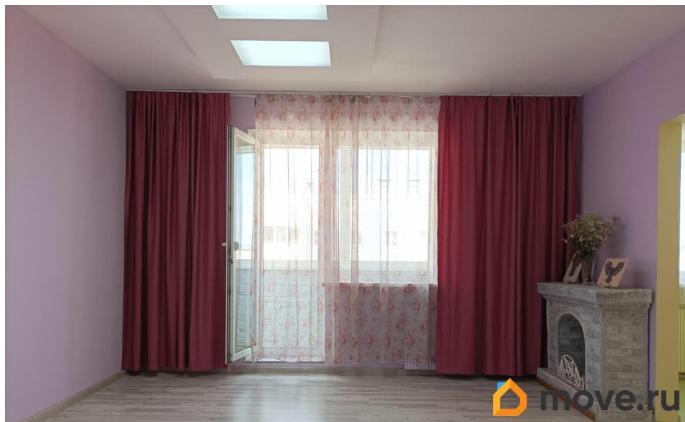
Покупка в ипотеку

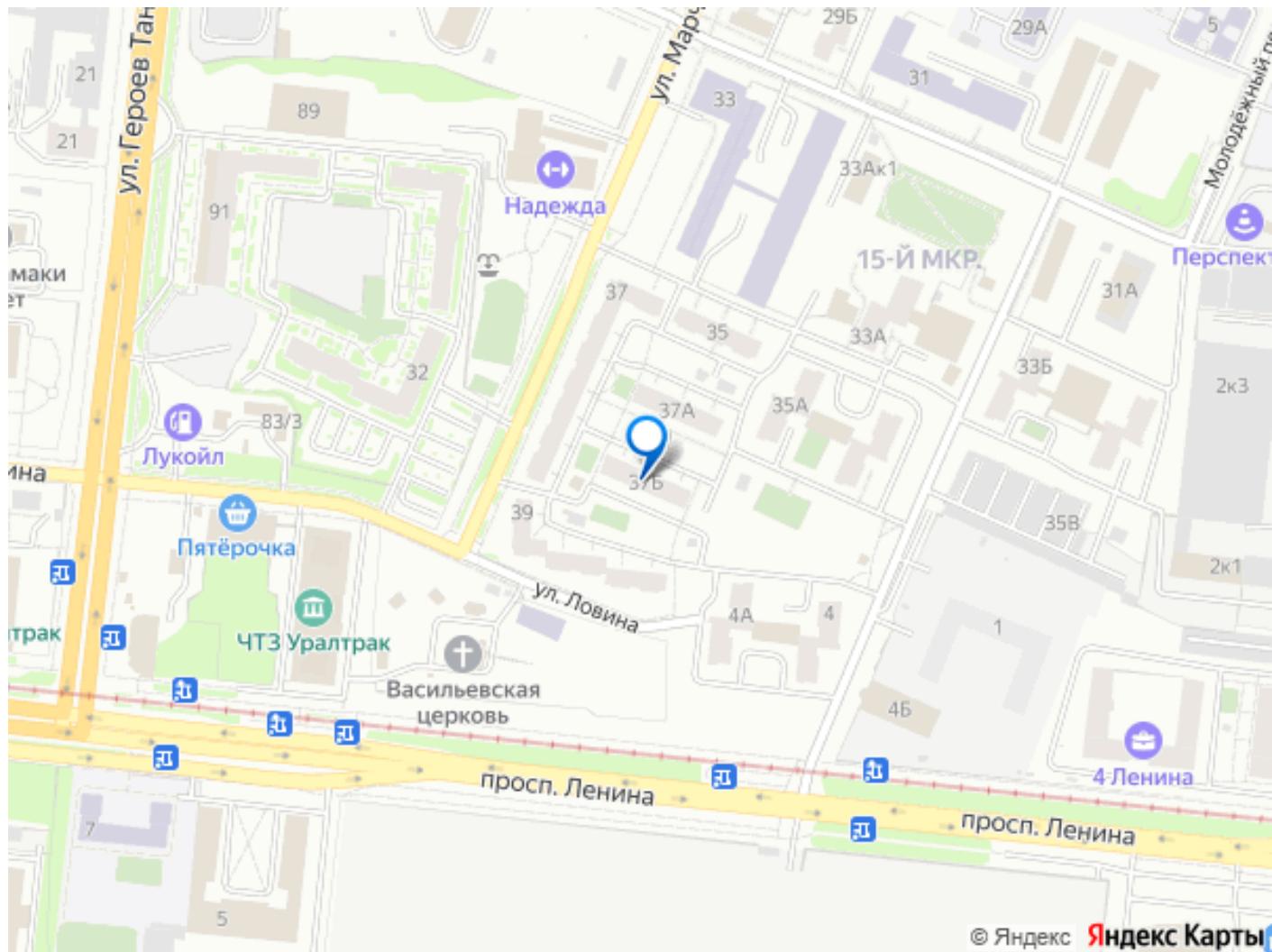
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира. Окна выходят на две стороны дома. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Дом комфортно расположен внутри квартала. Вдали от шумных магистралей. В шаговой доступности есть всё необходимое: Детские площадки, спортивные зоны, волейбольная площадка, хоккейный корт. В шаговой доступности школы и детские сады. Детская и взрослая поликлиники. Сад Победы, Дворец культуры ЧТЗ, Театр ЧТЗ, бассейн Юбилейный, дворец спорта Надежда. Хоккейная школа Трактор. Торговый комплекс Солнечный и Птичий рынок. В 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, на проспекте Ленина, с которых можно уехать в любое направление города. Один собственник. В квартире ни кто не прописан. Обременений нет. Чистая продажа. Риелторам просьба звонить только при наличии покупателей





Move.ru - вся недвижимость России