

🕒 Создано: 18.10.2025 в 14:35

Обновлено: 16.11.2025 в 12:46

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285837976>

**Собственник**

**79823008848**

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Хариса Юсупова, 117**

**7 450 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Хариса Юсупова, 117

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Хариса Юсупова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

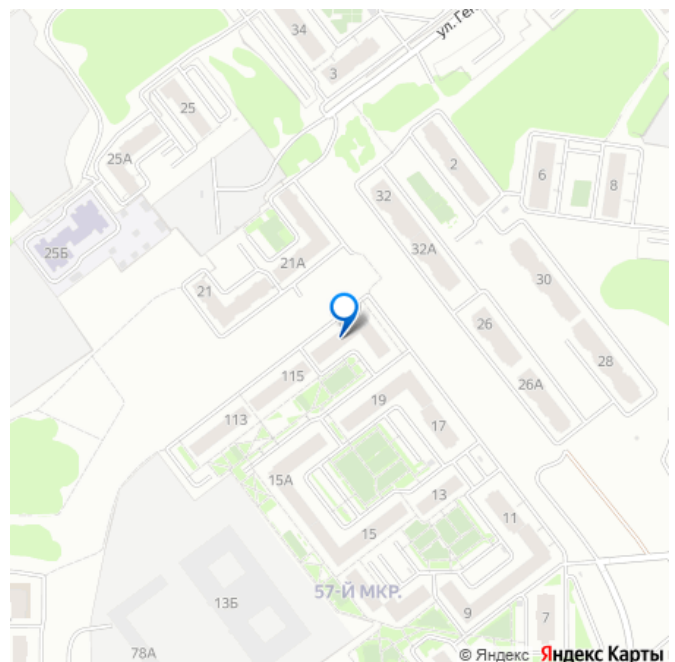
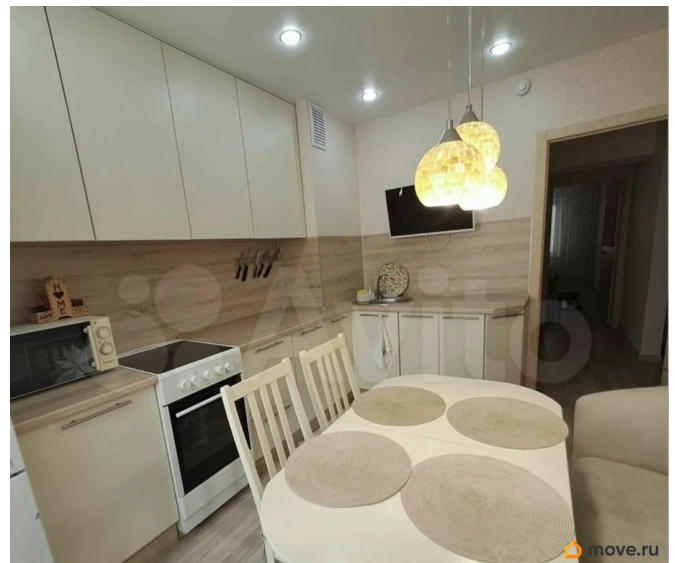
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

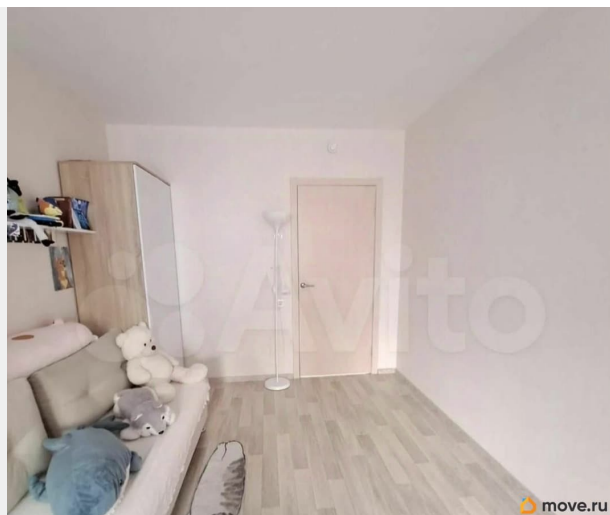
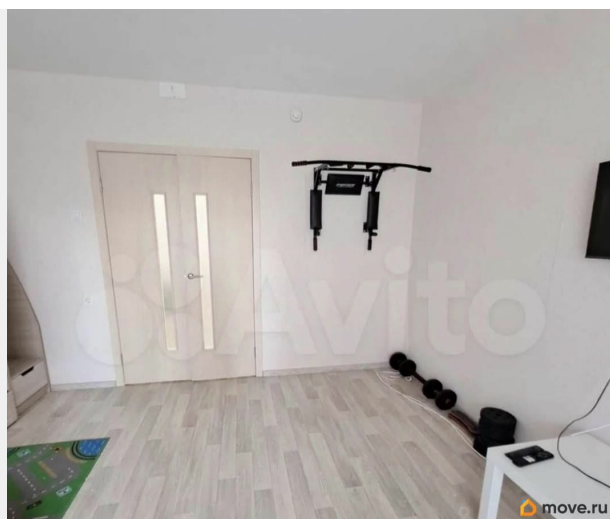
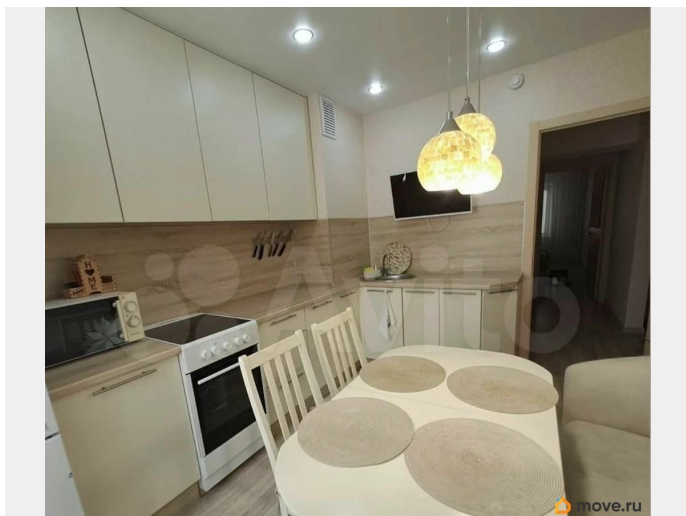
да

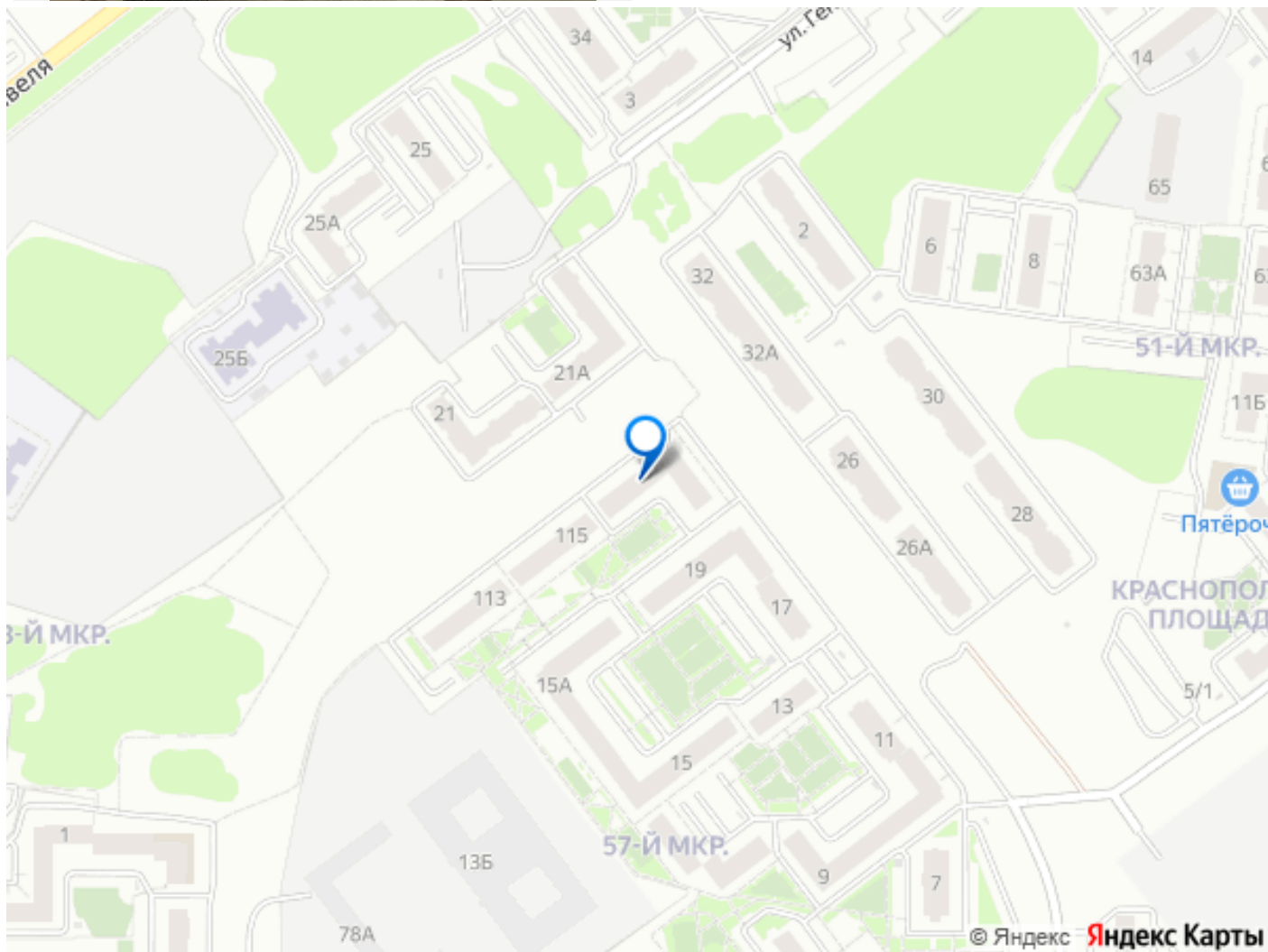
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную, светлую, очень чистую трёхкомнатную квартиру для большой дружной семьи. Дом новый, 2022 года постройки. Хорошие соседи, большая парковка, отличная детская площадка во дворе. Состояние квартиры хорошее, свежий светлый ремонт в нейтральных тонах. Комнаты просторные, солнечные. В квартире евроокна, кафель в ванной, лоджия застеклена. В квартире остаётся новый кухонный гарнитур, новый встроенный шкаф в коридоре. В санузле полностью новая сантехника: новая раковина, унитаз, смесители и тропический душ. В туалете установлен обратный клапан (во избежание затопления канализации). Рядом с домом строится школа (строительство идёт к завершению), много детских садов, магазины, аптеки, остановка транспорта в любой район города. Один взрослый

собственник. Продам по ипотеке,  
сертификату, материнскому капиталу.  
Возможен обмен на трёхкомнатную квартиру  
в пос Шагол.





Move.ru - вся недвижимость России