

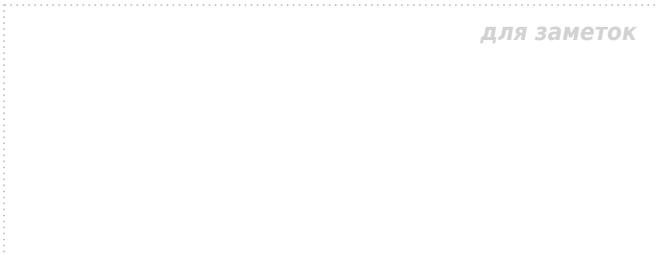
Создано: 05.12.2024 в 08:45

Обновлено: 03.01.2025 в 12:06

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9267746>  
590

### Собственник

**79193211782, 7919321  
1582**



Челябинская область, Копейск,  
Коммунистический проспект, 3А

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, Коммунистический проспект,  
3А

Улица

[проспект Коммунистический](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

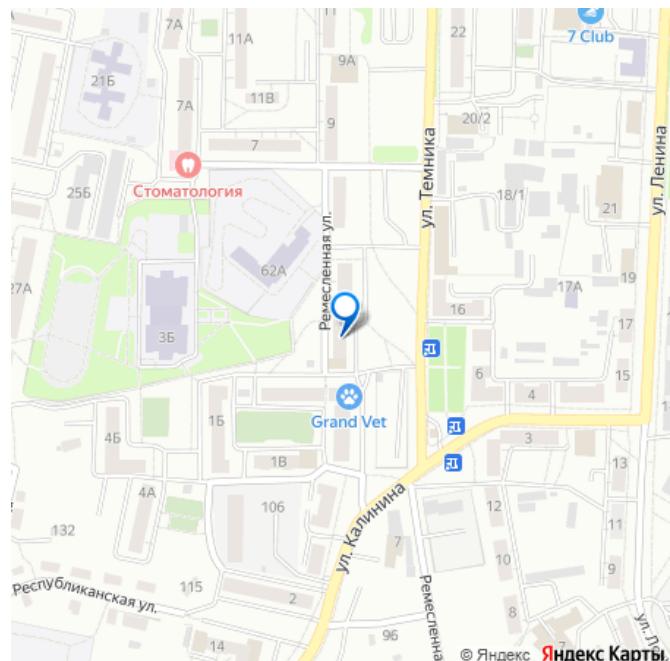
Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Копейска по адресу:

Коммунистический проспект, 3А. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 12 кв. м.

Квартира находится на 10 этаже 10-этажного дома, построенного в 2001 году. Высокие потолки 2,7 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и тишины.

Квартира после евроремонта, выполненного с современным вкусом. В интерьере присутствуют качественные отделочные материалы, что позволяет сразу заехать и комфортно жить. Просторная кухня оборудована всем необходимым для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле.

Балкон застеклен, его можно использовать как дополнительное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, поэтому место для автомобиля всегда найдется. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно без лишних хлопот подниматься на свой этаж и выносить



мусор. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения для комфортной жизни — рядом. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, возможна ипотека. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений и юридических сложностей. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть это замечательное предложение своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в выборе вашего нового дома!

