

Создано: 01.10.2025 в 11:09

Обновлено: 14.12.2025 в 16:58

Челябинская область, Челябинск, улица  
Захаренко, 9а

**7 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Захаренко, 9а

Округ

[Челябинск](#), [Курчатовский район](#)

Улица

[улица Захаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

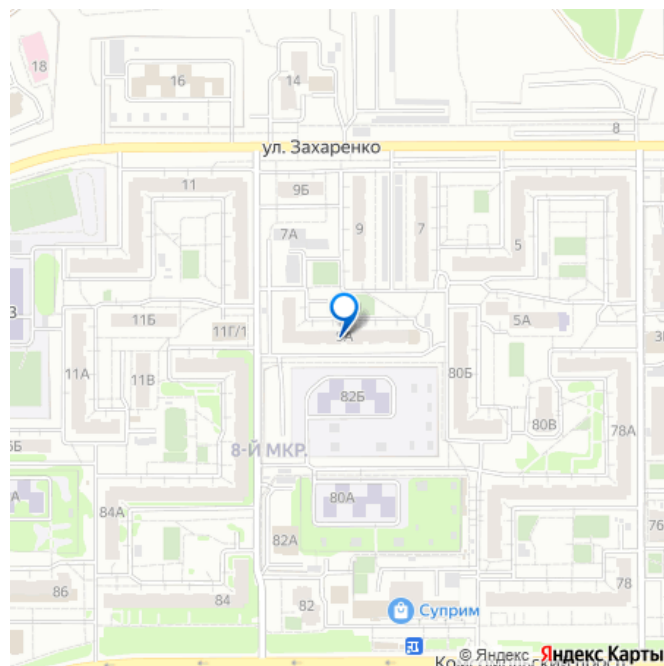
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/928637017>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79823010114**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

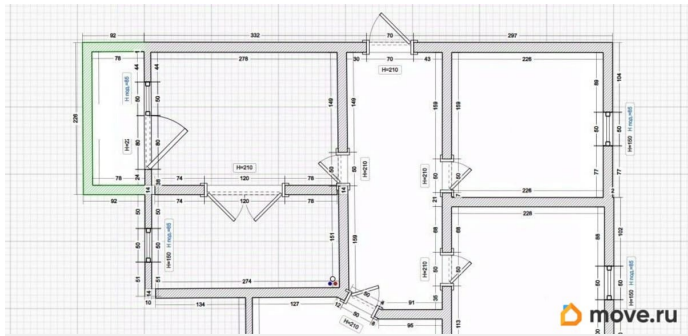
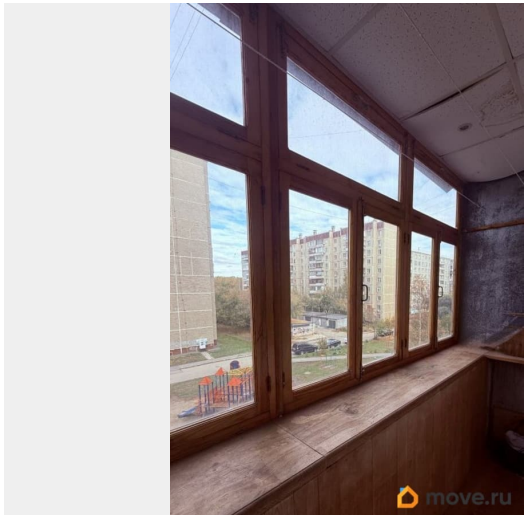
Арт. 118380766 Трехкомнатная квартира в Курчатовском районе! В рамках программы Ипотека от партнеров Самолет Плюс вы можете получить субсидированную ставку на покупку вторичного жилья от 12,8% в год.

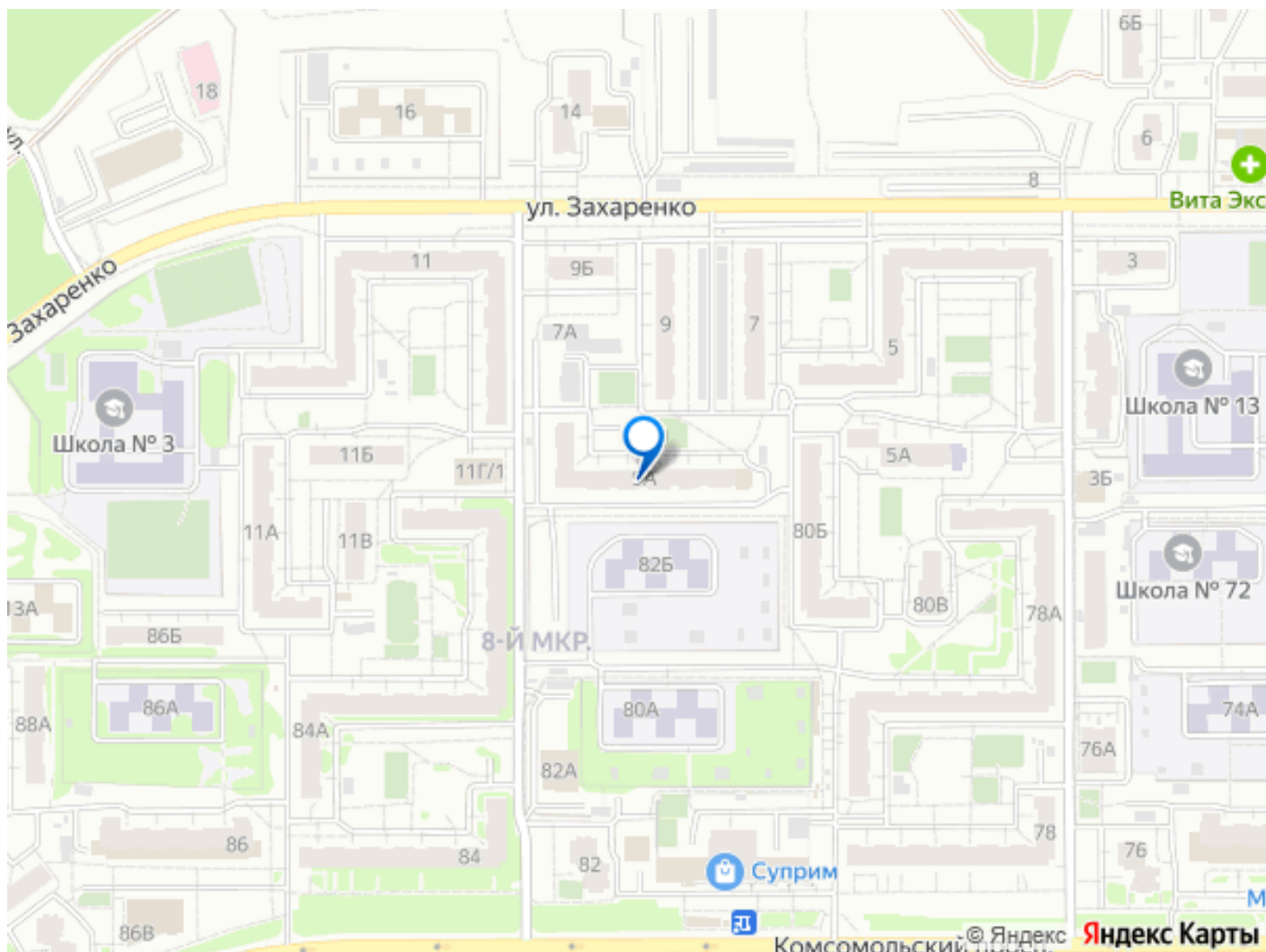
Эта ставка доступна для клиентов, которые соответствуют определенным требованиям и условиям. Функциональная планировка квартиры! Вариант заезжай и живи!

Описание места: Жилой комплекс расположен в экологически благоприятном районе. - Дом находится рядом с улицами Молдавская, Солнечная, Комсомольский проспект; - Большой, ухоженный двор с множеством деревьев; - Оборудованная детская площадка; - Парковочные места для жителей дома; - Спокойные приличные соседи; Описание квартиры: - На входе установлена качественная металлическая дверь; Межкомнатные двери- Дуб по всей квартире! - Прихожая, на полу керамогранит, стены выровнены, обои-винил -Италия спокойных тонов, потолок выровнен окрашен; - Планировка - все комнаты отдельные; - Кухня (8,5 кв.м) потолок выровнен, окрашен, обои светлых тонов, установлено евроокно с видом во двор; - Гостиная (17 кв.м) потолок выровнен-окрашен, стены выровнены, обои

винил Италия-светлых тонов, установлено евроокно с видом во двор, на полу паркет Бук, входная группа евро с выходом на балкон; -Детская ( 17 кв.м) на полу паркет Бук, стены выровнены, обои пастельных тонов, потолок выровнен- окрашен, вид во двор, окно евро; - Спальня ( 18 кв.м) на полу паркет Бук, стены выровнены, обои спокойных тонов, потолок выровнен-окрашен; -Лоджия- выведен свет, установлена еврогруппа, с видом во двор; - Уборная: кафель гармоничных тонов, пол кафель, стены кафель, установлен водонагреватель; Инфраструктура: - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, регулярно курсируют автобусы; - Детские сады: садик во дворе дома Золотой Петушок, Д/с 426 за домом; - Школа 72 коррекционная через двор, Средняя школа 13 через двор, школа 3 через двор. - В шаговой доступности Продуктовые магазины, банки, аптеки, салоны красоты; Документы готовы к сделке, квартира идеальна для семьи с детьми! Рядом Северо-западный парк с детскими площадками и зонами отдыха! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Гарантия безопасности сделки, документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России