

Создано: 12.09.2024 в 17:51

Обновлено: 04.01.2026 в 14:12

Челябинская область, Челябинск, улица
5-я Электровозная, 1А

6 729 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 5-я Электровозная,
1А

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Электровозная 5-я](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

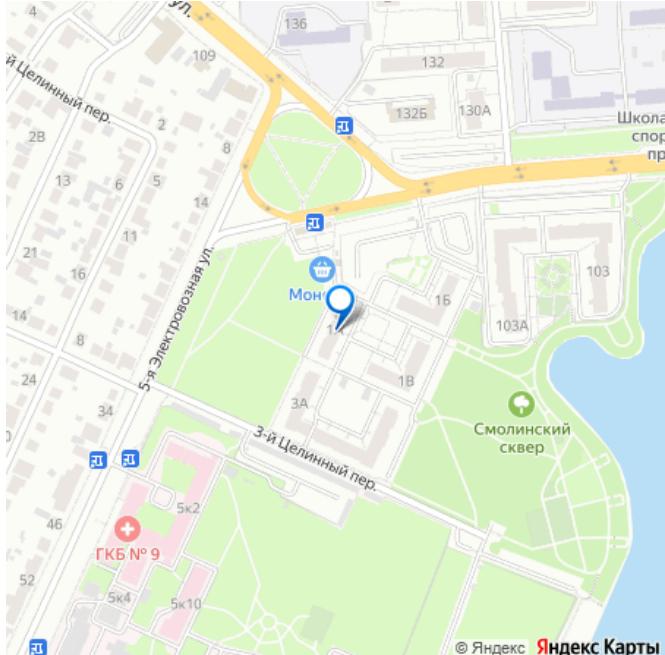
9 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286367438>

Галина Абдуршина, Самолет Плюс

79823010114

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 73653941 Продается просторная 3-х комнатная квартира с отличной планировкой в замечательном месте с видом на озеро!!! Все комнаты изолированные!!! Очень хорошая по площади кухня, шикарный коридор!!! Описание места: - Дом находится недалеко от озера Смолино; - Большой, ухоженный уютный двор с множеством деревьев; - Оборудованная детская площадка; - Парковочные места для жителей дома; - Спокойные приличные соседи; - Чистый ухоженный подъезд. Описание квартиры: Функциональная планировка квартиры -комнаты раздельные! Кладовка вместительная, удобная (1,5 кв.м.) Во всей квартире: - линолеум, на кухне -ламинат, - потолки (2,7 м) в гостиной и кухне двухуровневые, остальные ровные, -стены выравнены, -во всей квартире обои, - качественные двери, -пластиковые окна; - заменены батареи; - на входе установлена качественная металлическая дверь; - прихожая просторная; -гостиная (16,5 кв.м) с балконом; - Спальня (12 кв.м) ; - Спальня (12

кв.м) ; - санузел раздельный Инфраструктура:

- через дом сквер Смолинский, который переходит в пешеходную дорожку набережной озера Смолино, в настоящее время продолжаются работы по благоустройству данной набережной - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности (рейсовые автобусы, маршрутные такси); -рядом школы 130, 55, школа-интернат, детские сады 257, 320, 267; -больница 9; - в шаговой доступности Мегамаркеты, Продуктовые магазины, банки, аптеки, салоны красоты. Мебель, техника остается по дополнительной договоренности.

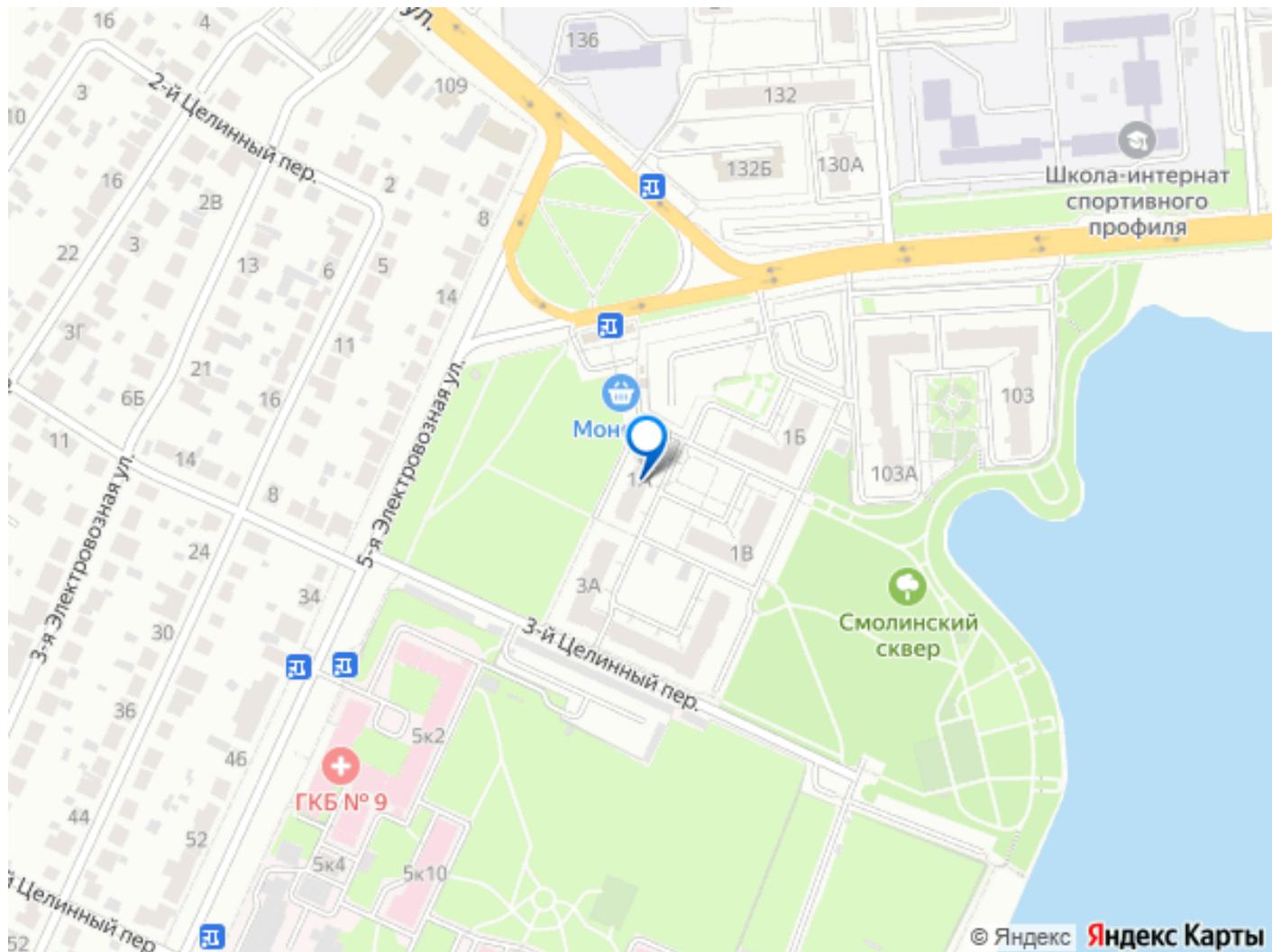
Документы готовы к сделке, квартира идеальна для семьи с детьми рядом с озером и оборудованными детскими площадками и зонами отдыха! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Гарантия безопасности сделки, документы готовы.

Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект, в том числе субсидированную ипотеку от 12,25%!!!

Федеральный Оператор Недвижимости «Самолет Плюс» окажет Вам бесплатное юридическое сопровождение сделки. Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект. Осуществляем показы по предварительной договоренности. С уважением, ОН «Самолет Плюс».







Move.ru - вся недвижимость России