

Создано: 23.12.2025 в 14:53

Обновлено: 23.12.2025 в 14:04

Челябинская область, Челябинск, улица
Сталеваров, 13

4 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 13

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

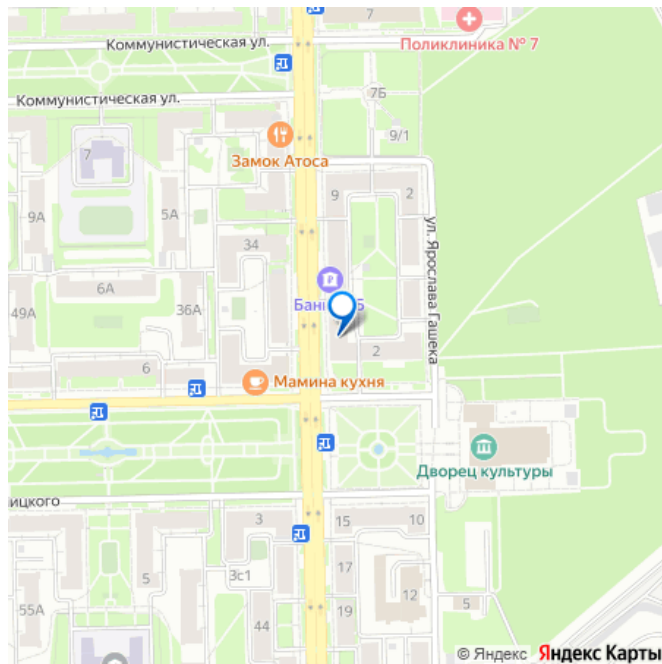
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287616738>

Николай Дюкарев, Сменикварти.ру
79124011957

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

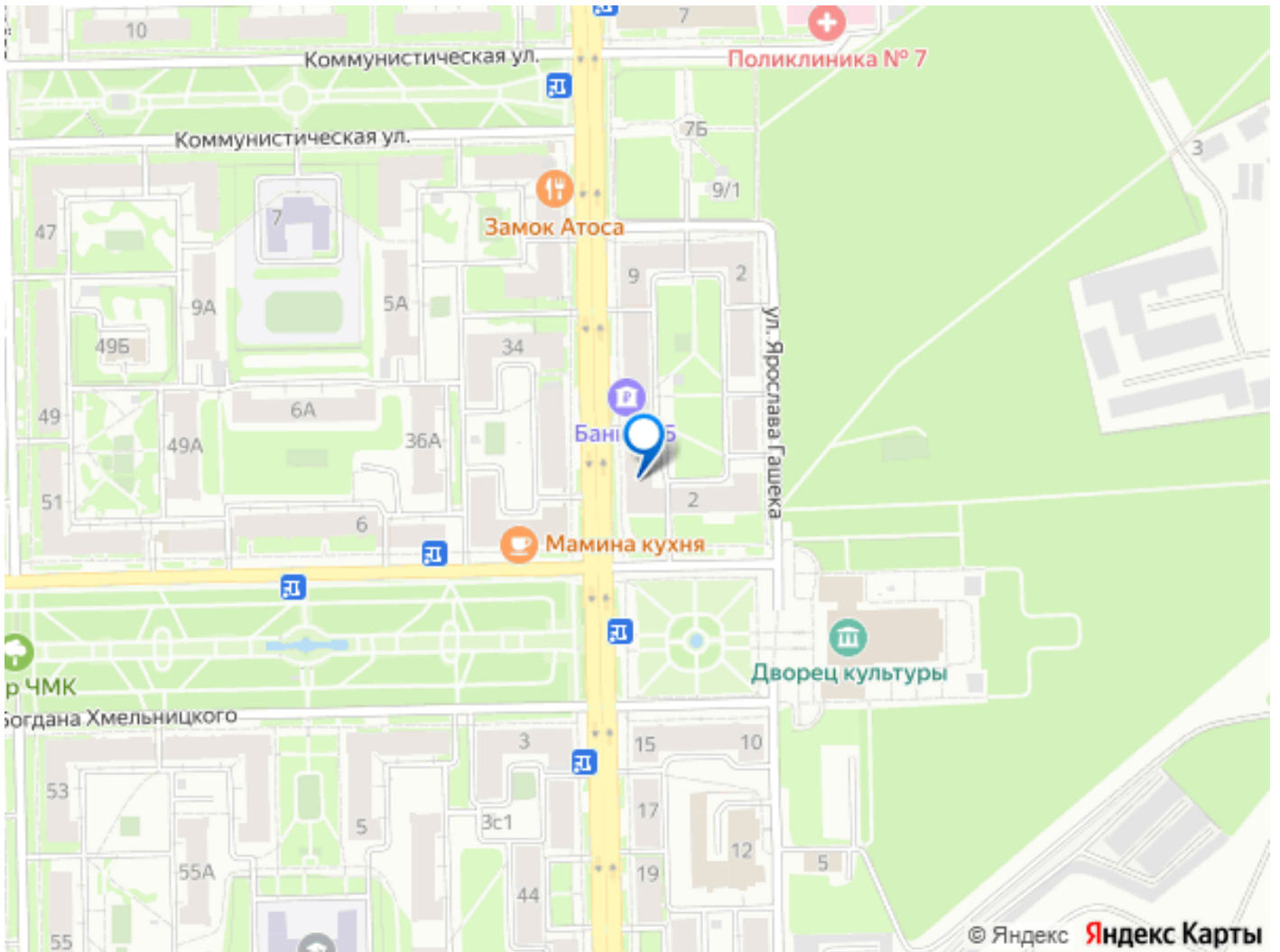
Описание

продается трёхкомнатная квартира по адресу Челябинск, улица Сталеваров, 13 — это жильё в Металлургическом районе с развитой инфраструктурой и удобным расположением. Дом построен в 1951 году, кирпичный, 5 этажей, 5 парадных.

Характеристики квартиры Площадь: 70,4 м² (общая), 45 м² — жилая, 8 м² — кухня. Этаж: 3 из 5. Ремонт: косметический, требуется обновление. Окна: европакеты. Потолки: высокие — 3,2 м. Балконы: 1. Санузел: отдельный. Дополнительные удобства: железная входная дверь, установлены счётчики холодной и горячей воды, домофон, есть интернет, кабельное телевидение.

Отопление: система полностью заменена, установлены новые радиаторы.

Инфраструктура и расположение Квартира находится в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности — школы, детские сады, магазины, поликлиники, банки; рядом — ДК ЧМК, парк им. Тищенко, аллеи, лес для прогулок и отдыха; недалеко — остановка общественного транспорта; во дворе — детская площадка, открытый двор, наземный паркинг. Окна квартиры выходят на улицу Богдана Хмельницкого и на аллею.



Move.ru - вся недвижимость России