

Создано: 03.04.2025 в 12:35

Обновлено: 11.12.2025 в 15:31

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Золотистая, 68**

10 800 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Золотистая, 68

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

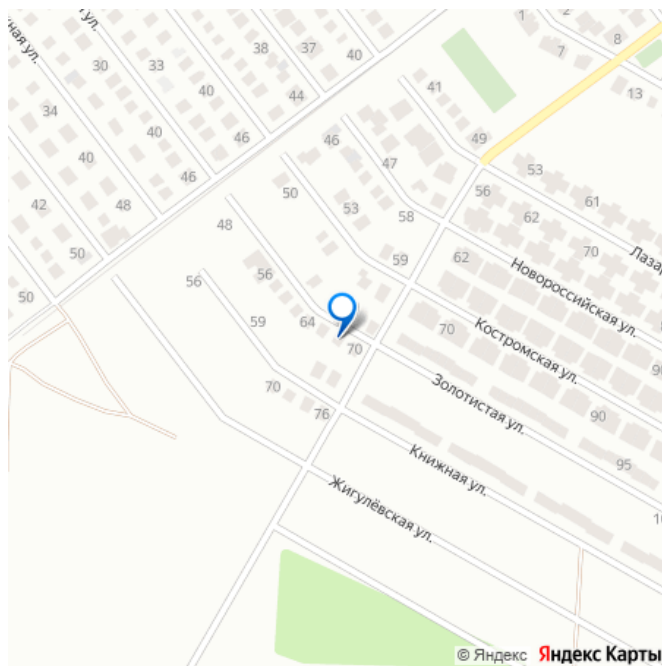
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9276303202>

Данил Яхин, Рио-Люкс

79823412565

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

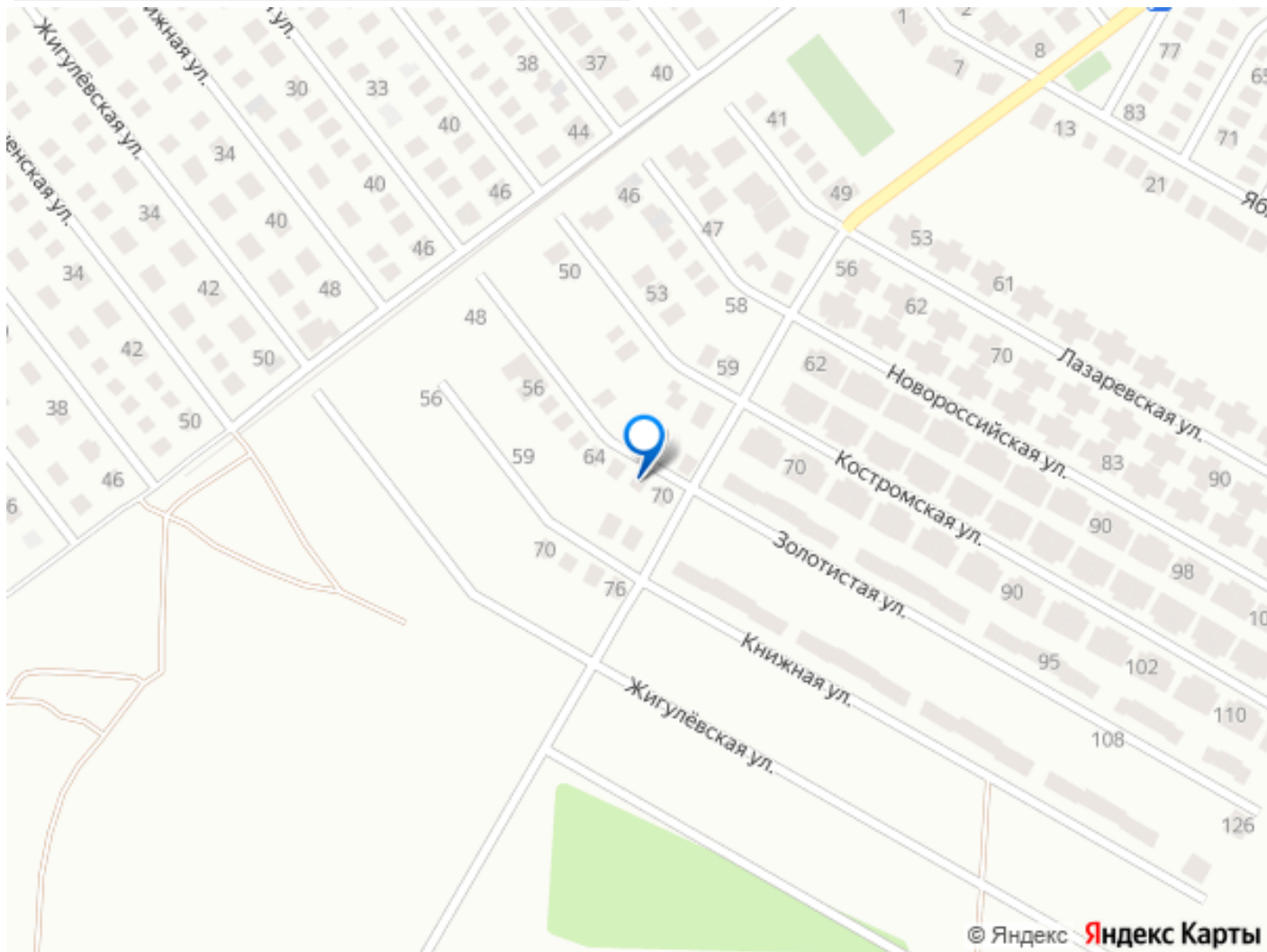
Описание

id:42272. Продаётся квартира в доме блокированного типа. Танхаус с РЕМОНТОМ! Площадь квартиры: 70,1 кв. м - идеальное пространство для комфортной жизни! Площадь участка: 2 сотки. Каждый дом предлагает возможность обустройства мансардного второго этажа, где можно добавить две просторные спальни общей площадью 40 кв.м. Качество и комплектация: Монолитный фундамент на буро-заливных сваях - надежность и долговечность на первом месте. Толстые и теплые стены (500 мм) обеспечивают отличную теплоизоляцию, создавая уют в любое время года. Окна RENAU с профилем 70 мм - максимальная звуко- и теплоизоляция для вашего комфорта. Армирующий пояс по периметру несущих стен добавляет прочности конструкции. Крыша из многослойной мягкой кровли ТЕХНОНИКОЛЬ shinglas БРОНЗОВАЯ - надежная защита от любых погодных условий. Безопасность: Круглосуточное видеонаблюдение и фотофиксация каждой улицы для вашего спокойствия. Круглосуточное патрулирование машины ГБР - вы всегда под защитой! Центральные коммуникации: Газ, свет, вода, канализация - все заведено в дом, что обеспечивает комфорт и удобство. Отсутствие управляющей компании и каких-либо

поселковых денежных сборов - вы сами контролируете свои расходы! Не упустите шанс стать владельцем качественного жилья в безопасном и комфортном районе!

Специальное предложение: Сопровождение сделки - 0 рублей! Льготная ипотека 6%!!!





Move.ru - вся недвижимость России