

Создано: 15.09.2025 в 15:11

Обновлено: 05.01.2026 в 08:58

Челябинская область, Челябинск, улица
Салавата Юлаева, 1В

6 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Салавата Юлаева,

1В

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Салавата Юлаева](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

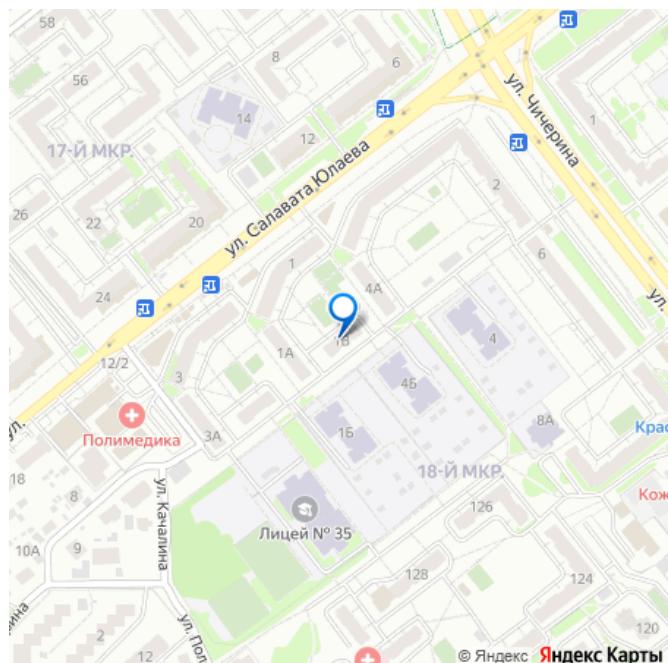
9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286442>
292

Алёна Черепанова, Алёна Черепанова
79193310366

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

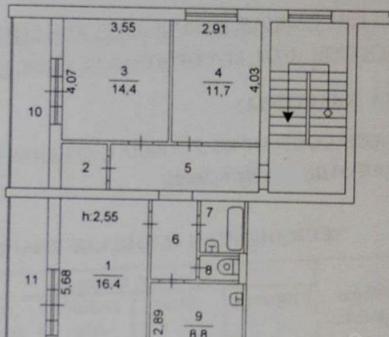
Продам уютную и светлую 3-комнатную квартиру на комфортном 2 этаже. Общая площадь квартиры, без учета площади лоджий составляет - 69 кв.м. Косметический ремонт: в комнатах матовый натяжной потолок, пластиковые стеклопакеты, поменяны радиаторы отопления, входная железная дверь, меж-комнатные двери по типу КД, в ванной и в сан/узле кафельная плитка, установлены приборы учета вода. Новым владельцам останется вся мебель. Особенности квартиры: - Индивидуальная планировка, дом панельный - 1991г. - Внутриквартальное расположение дома, тихо - Большая кухня 9 кв.м. - 2 балкона, обшиты деревом (застеклены) - Очень светлая и теплая - В доме нет газа! - Комнаты правильной квадратной формы - Имеется гардеробная комната - Очень дружные соседи Во дворе дома находятся детские сады 478, 479 и 480, лицей 35, поликлиника 5, Полимедика, детская поликлиника 8. В пешей доступности Северо- Западный парк, ТРК Ёлки, гипермаркет SPAR, ТРК Космос и т.д., прекрасная транспортная доступность, остановки общественного транспорта в 5 минутах. Чистая продажа, квартира свободна от проживания. Не использовался материнский капитал, отсутствуют любого

вида задолженности и обременения. В собственности одной семьи более 20 лет. Звоните! Просмотр возможен в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности! Номер объекта: #1/537455/18800



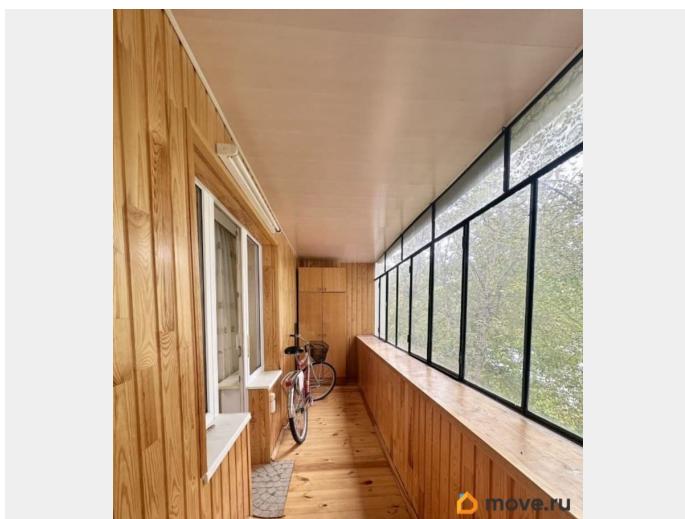
move.ru

2 этаж



move.ru

Юлаева Салавата, № 1/Б



move.ru

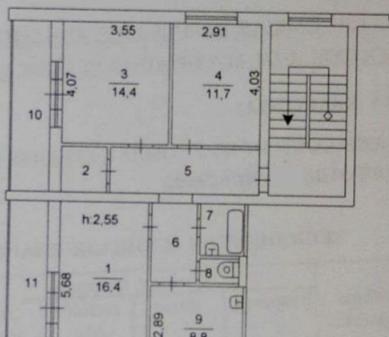


move.ru



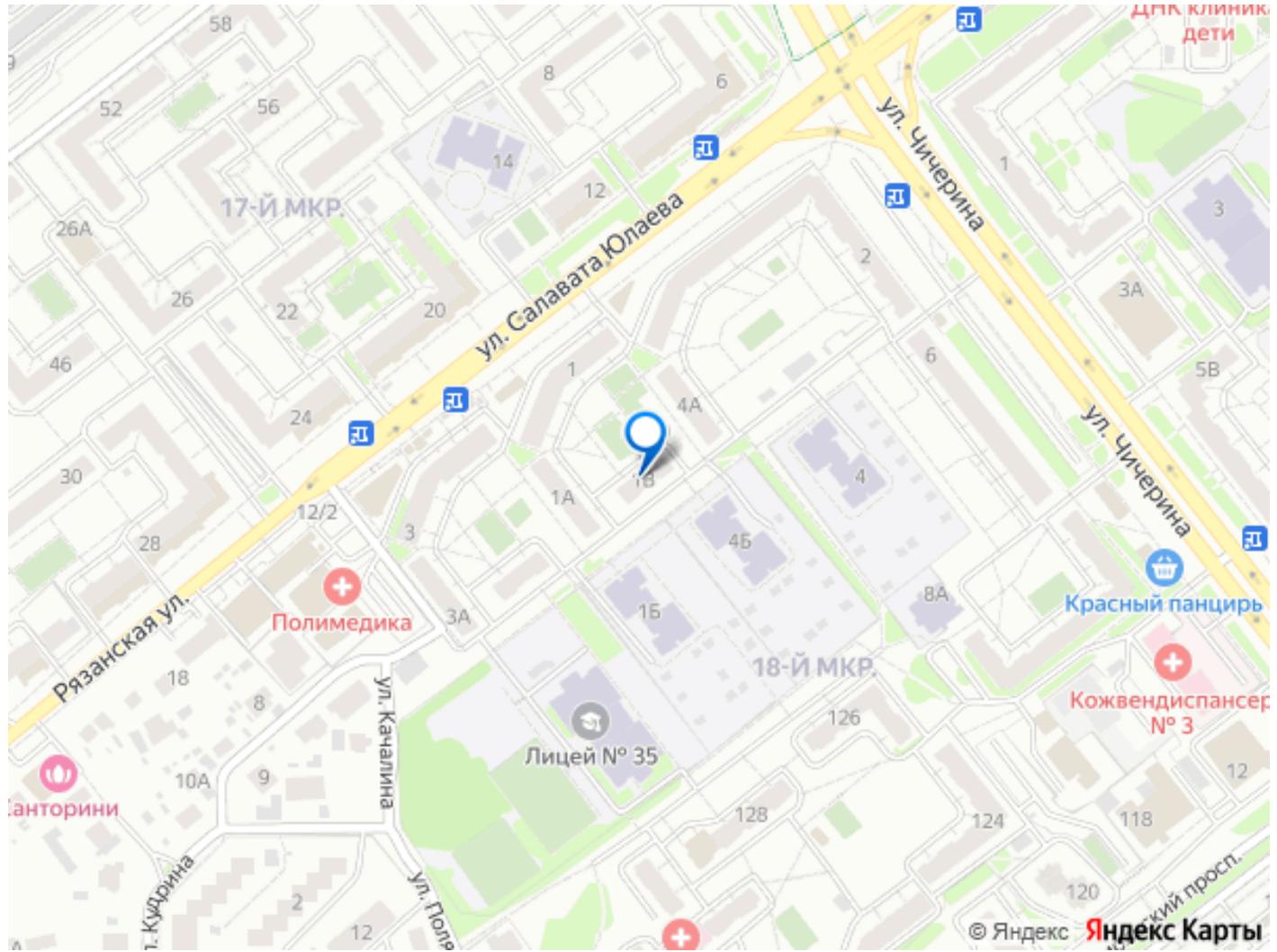
move.ru

2 этаж



move.ru

Юлаева Салавата, № 1/Б



Move.ru - вся недвижимость России