

🕒 Создано: 06.07.2025 в 09:12

Обновлено: 12.12.2025 в 12:30

**Челябинская область, Челябинск, Дачный
переулок, 11**

5 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Дачный переулок, 11

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[Дачный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

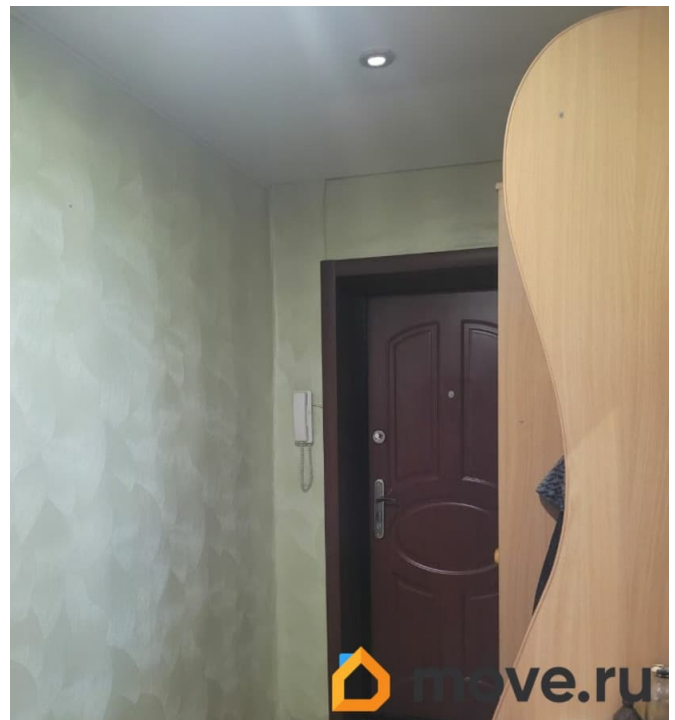
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282470933>

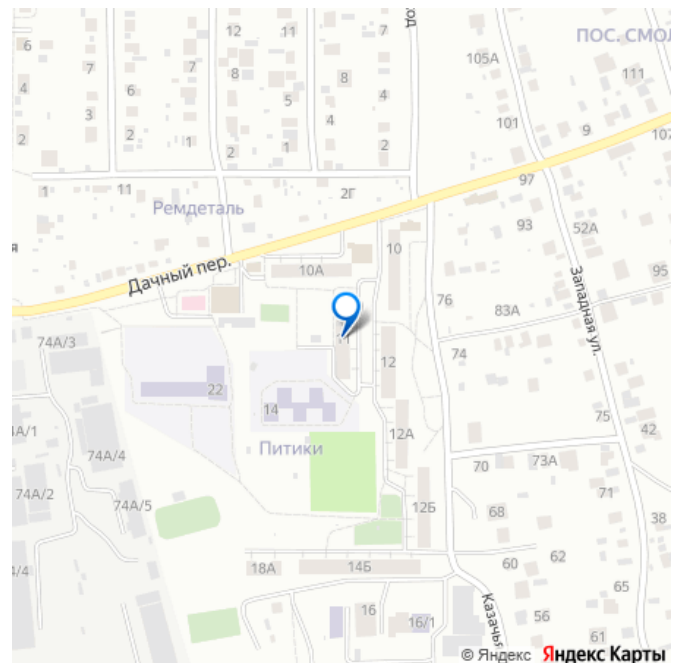
Собственник

79822910945, 79823569499

для заметок



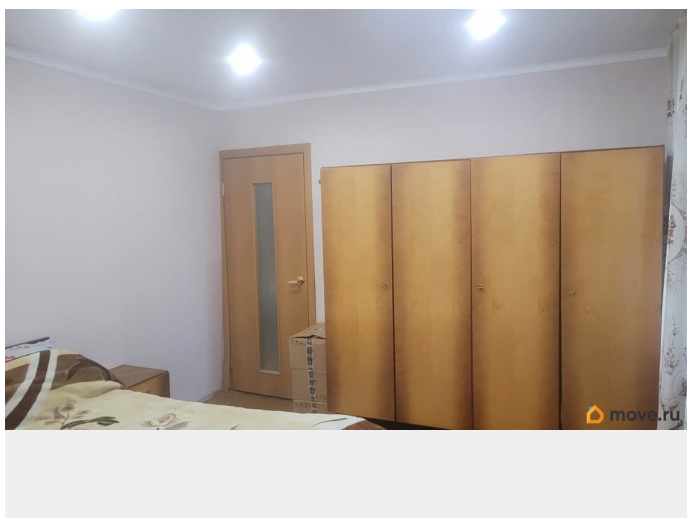
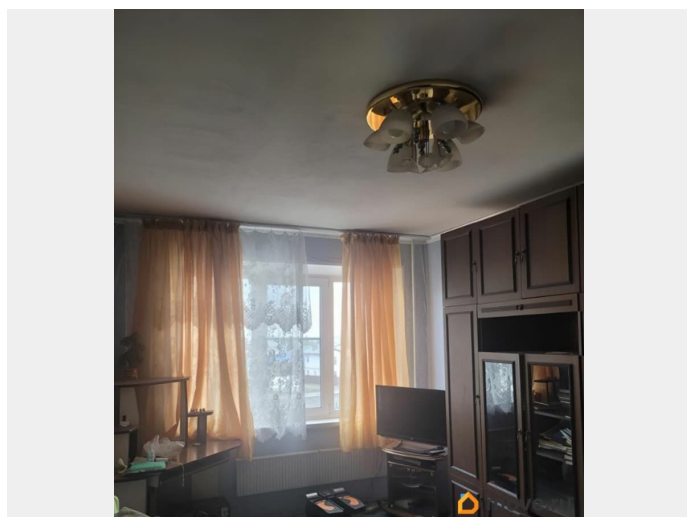
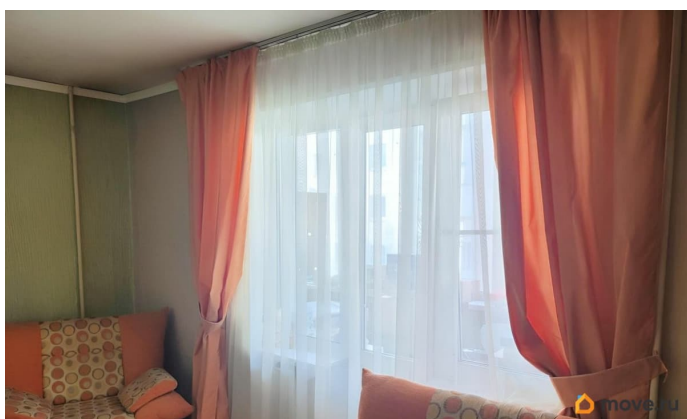
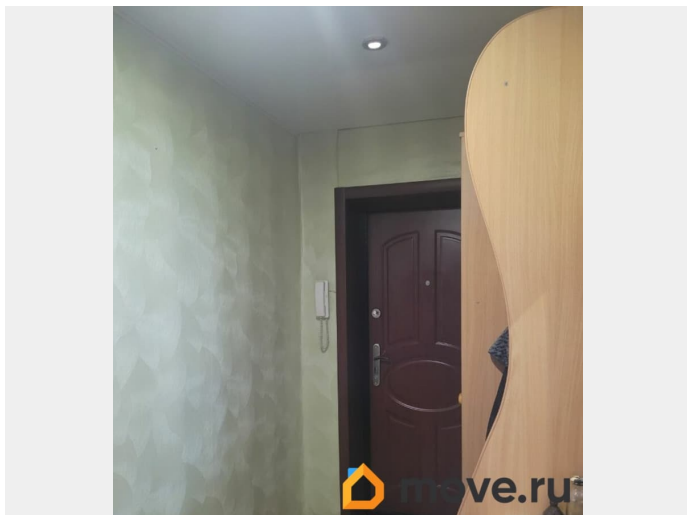
	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, парковка	

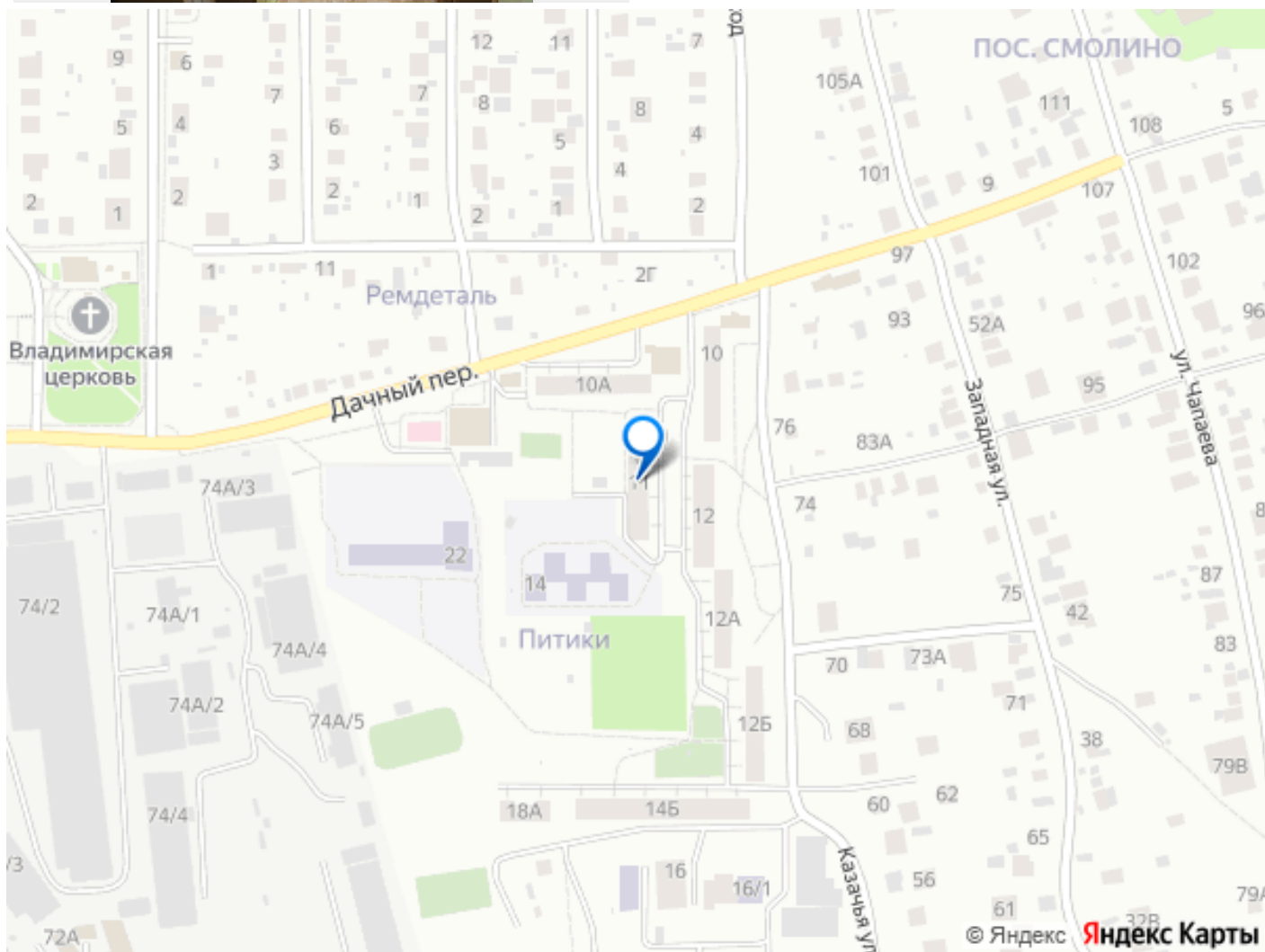
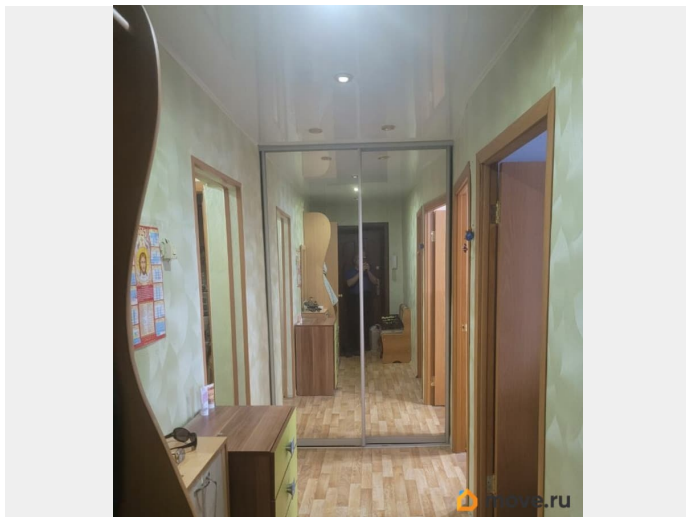


Описание

Собственник. Продается трехкомнатная квартира в п. Смолино Советского района г. Челябинска, в одном из самых экологичных районов Челябинска. Три отдельные комнаты, просторная кухня, разделный санузел, кладовая (гардеробная), две лоджии. Окна выходят на три стороны, светло и тихо. Зимой тепло, летом прохладно. Удобная планировка. Из мебели: кухня, два дивана, мягкие кресла, двуспальная кровать в хорошем состоянии. Имеется водонагреватель, спутниковая антенна Триколор, интернет и тв Интерсвязь. Дом находится в тихом месте, рядом озеро и пляж. В шаговой доступности (100-700 метров): во дворе школа, детсад, три детские площадки, спортивный комплекс, затем замечательный офис врача общей практики, аптека, почта, магазины «Пятерочка», «Монетка», «КБ», «Ромкор» и др., ПВЗ «Озон» и «ВБ», торговый комплекс «Усадьба», Листок, Детский мир. Овощной рынок. У озера гостиницы, пляжи, закрытый бассейн». Развитая инфраструктура, благоустроенная придомовая территория. Подходит как для

семьи с детьми, особенно пенсионерам, так и для сдачи в аренду для проживания от городской суеты и, при этом, в черте города. Звоните, договоримся. Возможен торг. Документы в порядке. Даже сохранился ордер на квартиру, выданный в 1985 году. Обременения нет.





Move.ru - вся недвижимость России