

🕒 Создано: 21.02.2026 в 04:11

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:09

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 237/4**

6 273 624 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

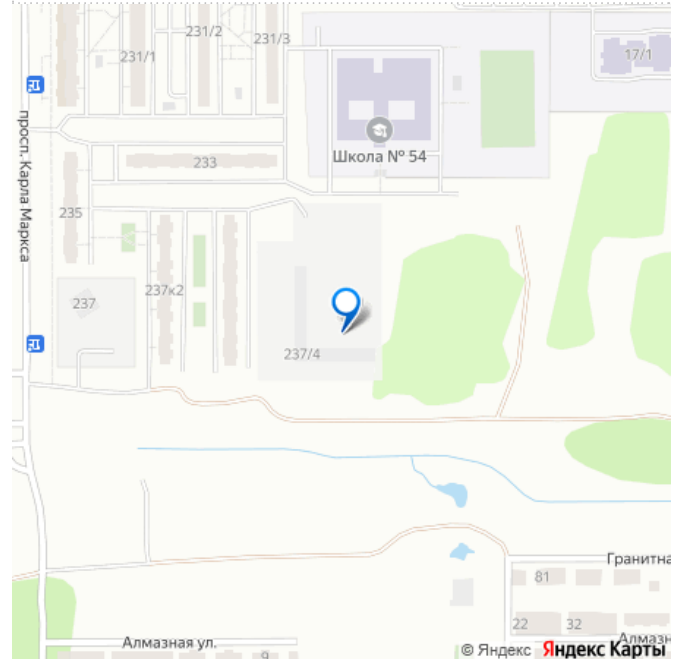
Квартира в новостройке

да

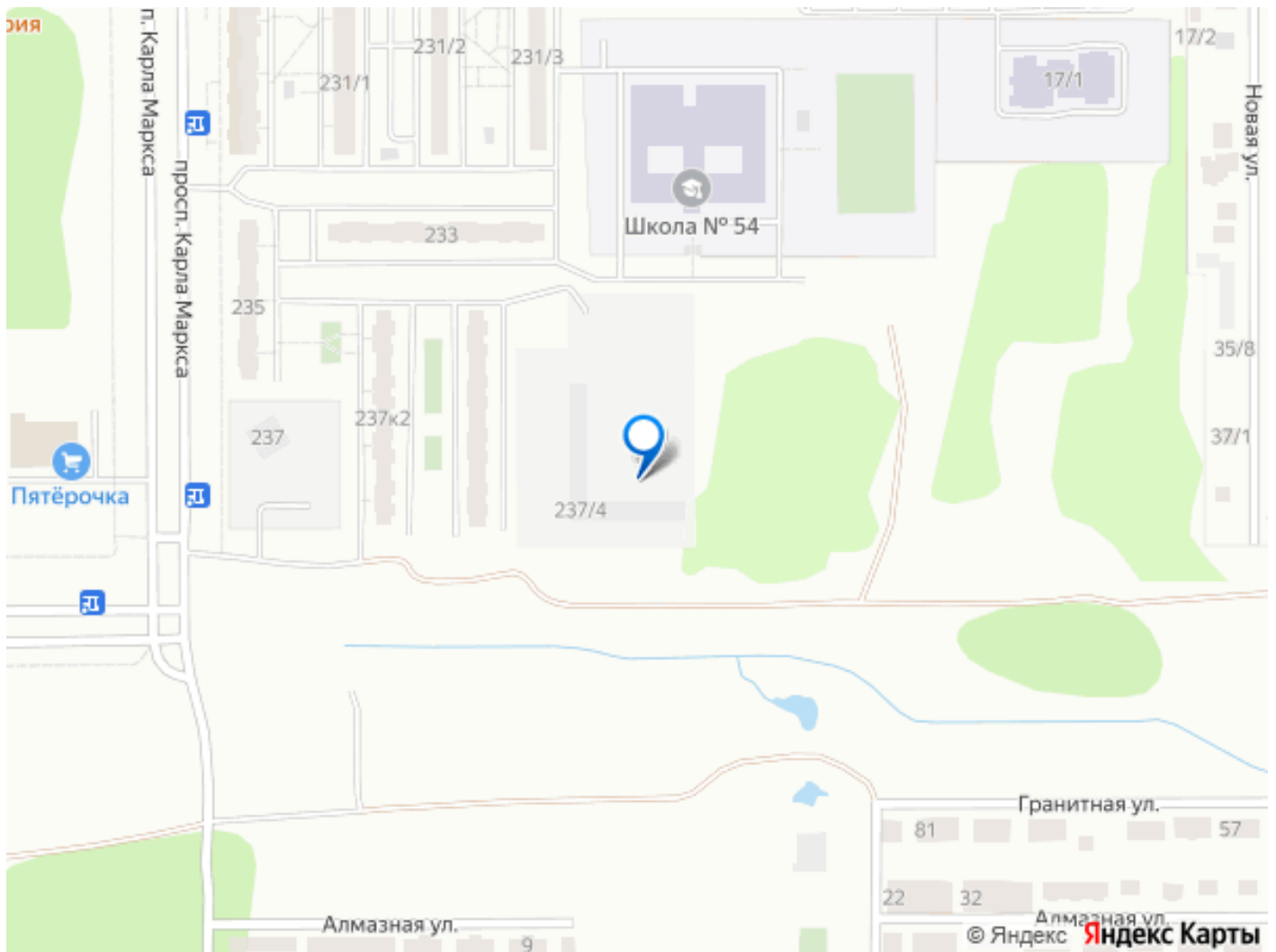
Описание

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ДВЕ СТОРОНЫ
С ГАРДЕРОБНОЙ. Дома в 147 микрорайоне
представляют собой группу панельных

для заметок



зданий переменной этажности. В 10 -
этажном доме по Карла Маркса 237/4
квартиры от одно- до трехкомнатных общей
площадью от 32,4 до 69,8 квадратных
метров. Строительство ведется в южной
части города на правом берегу в
экологически чистом районе. В шаговой
доступности находится новая школа, детские
сады, торговые комплексы, парк Южный. В
продаже современные квартиры с
шикарными видами на зеленые массивы и
реку Урал. Благоустройство прилегающей
территории включает в себя организацию
детских и спортивных площадок, зоны
отдыха и озеленение. Предусмотрены
открытые гостевые автомобильные
площадки. Как купить? Предусмотрена
скидка 5 % для участников СВО. Других
акций нет! Обмена нет! Поможем в
реализации вашей недвижимости. Покупка
возможна с привлечением материнского
капитала в качестве первоначального взноса.
Действует семейная ипотека под 6% годовых.
Первоначальный взнос - 1 260 998 руб. Срок
кредита - 20 лет. Ежемесячный платеж - 35
912 руб. Процентная ставка - 6 %. **УСПЕВАЙТЕ
ВЫГОДНО КУПИТЬ !** Выдача ключей до
сентября 2027 г. Поможем с реализацией
Вашей недвижимости



Move.ru - вся недвижимость России