

🕒 Создано: 21.02.2026 в 04:11

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:21

Евгения, Риелтор

89251234567

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 237/4**

6 273 624 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

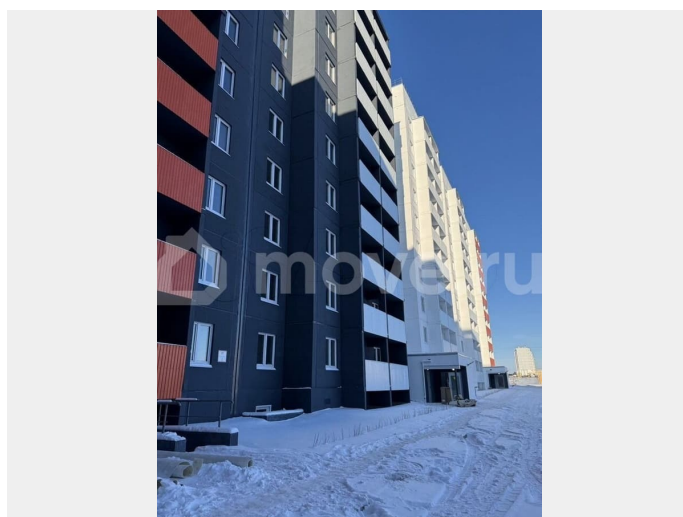
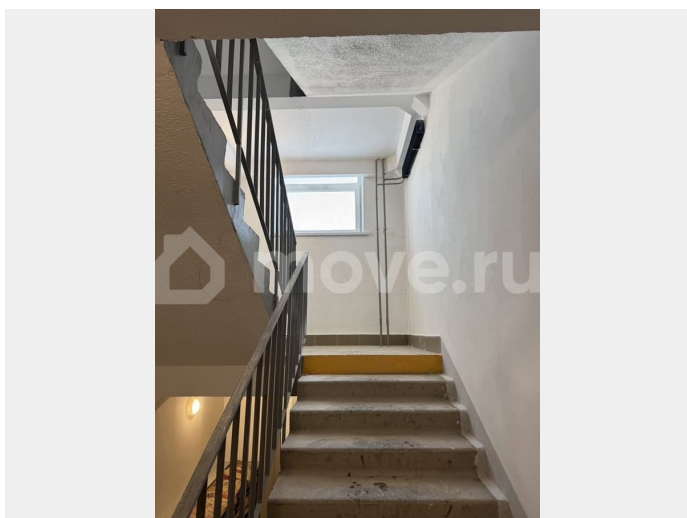
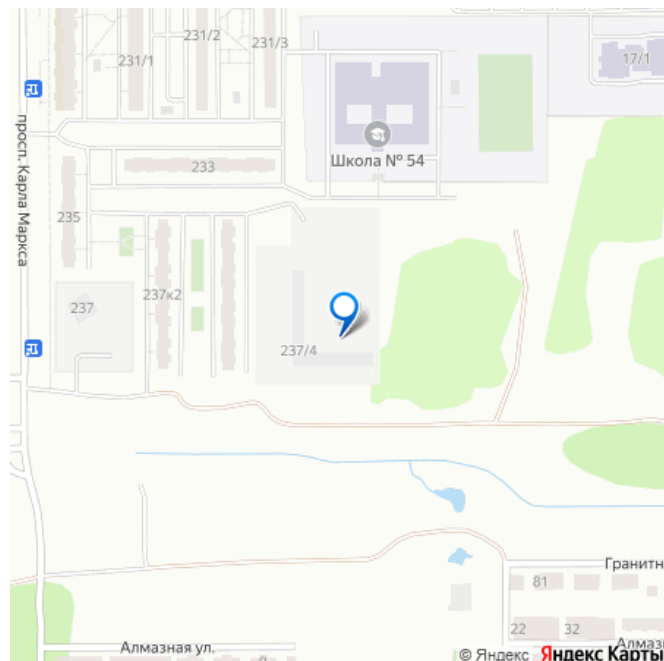
да

Описание

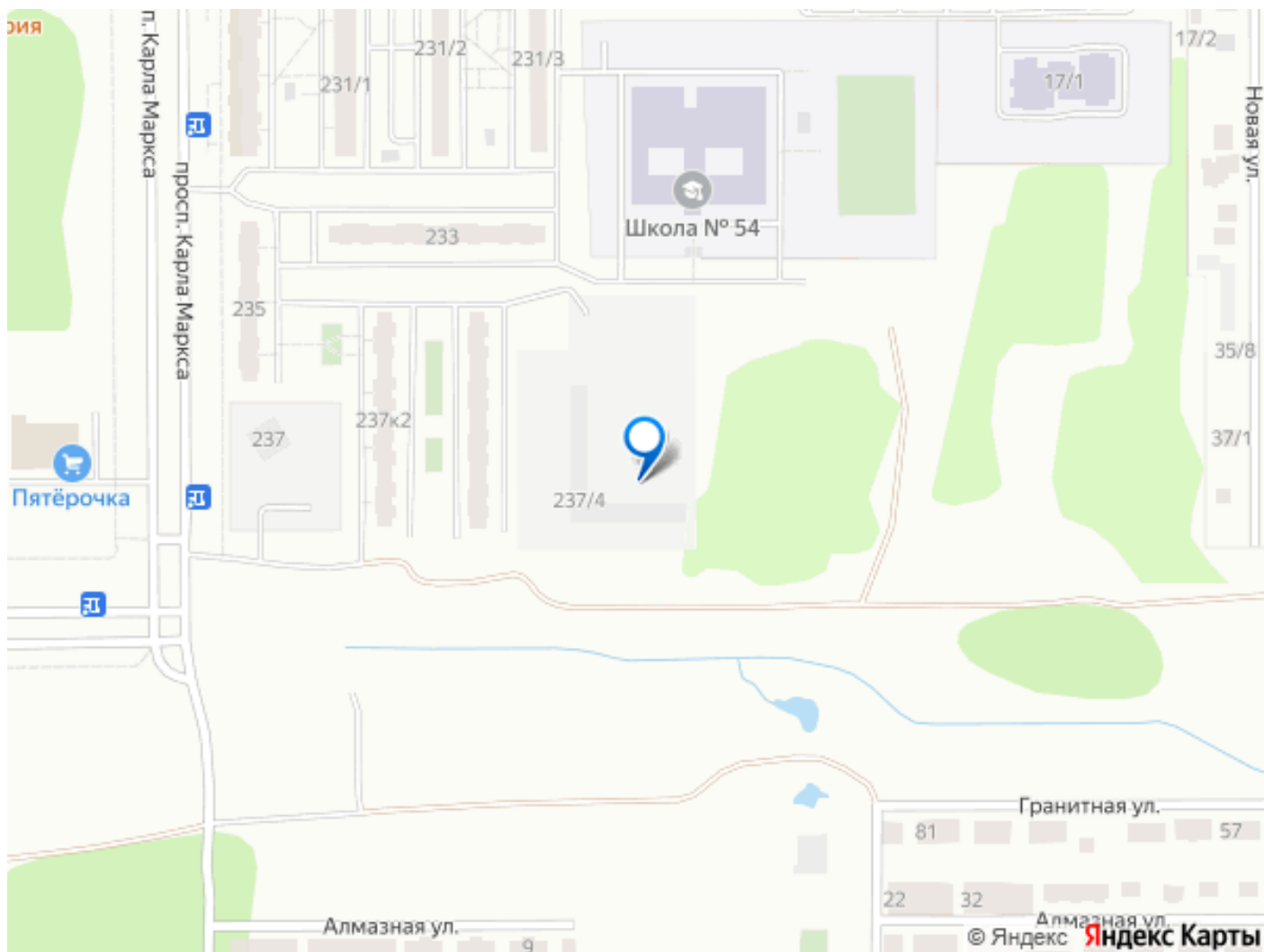
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ДВЕ СТОРОНЫ
С ГАРДЕРОБНОЙ. Дома в 147 микрорайоне
представляют собой группу панельных



зданий переменной этажности. В 10 -этажном доме по Карла Маркса 237/4 квартиры от одно- до трехкомнатных общей площадью от 32,4 до 69,8 квадратных метров. Строительство ведется в южной части города на правом берегу в экологически чистом районе. В шаговой доступности находится новая школа, детские сады, торговые комплексы, парк Южный. В продаже современные квартиры с шикарными видами на зеленые массивы и реку Урал. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зоны отдыха и озеленение. Предусмотрены открытые гостевые автомобильные площадки. Как купить? Предусмотрена скидка 5 % для участников СВО. Других акций нет! Обмена нет! Поможем в реализации вашей недвижимости. Покупка возможна с привлечением материнского капитала в качестве первоначального взноса. Действует семейная ипотека под 6% годовых. Первоначальный взнос - 1 260 998 руб. Срок кредита - 20 лет. Ежемесячный платеж - 35 912 руб. Процентная ставка - 6 %. **УСПЕВАЙТЕ ВЫГОДНО КУПИТЬ !** Выдача ключей до сентября 2027 г. Поможем с реализацией Вашей недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России