

🕒 Создано: 23.10.2025 в 17:57

Обновлено: 17.12.2025 в 09:04

Сергей Губин, Константа74
79822910672

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 80**

11 850 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
80

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

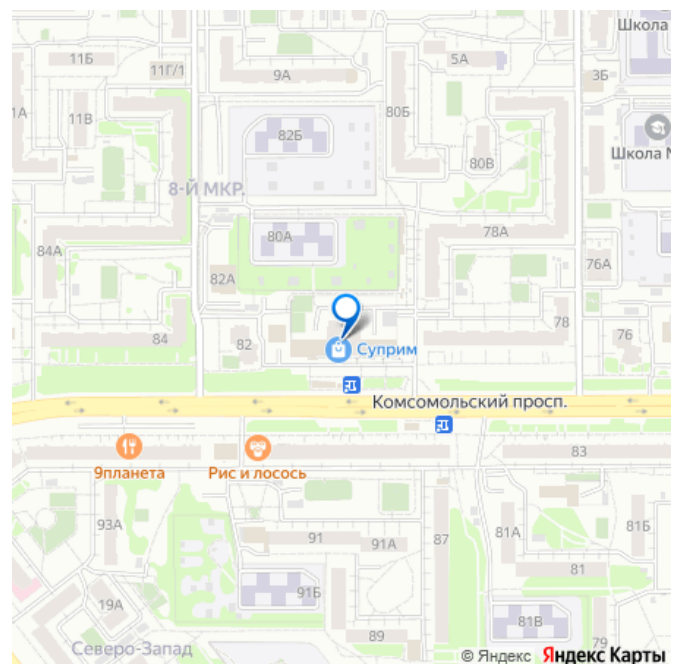
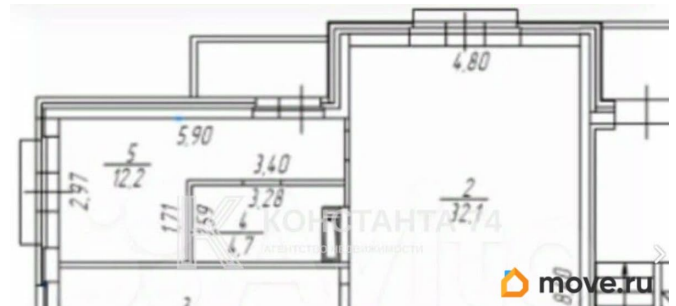
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

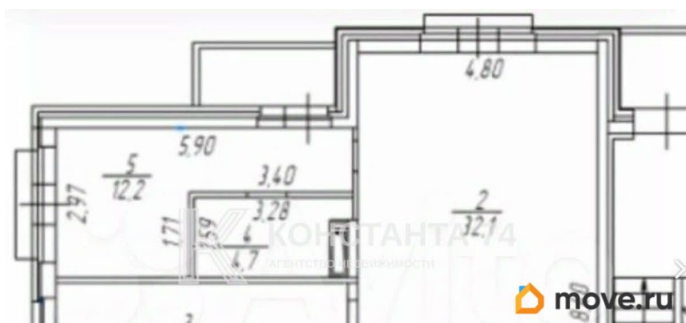
да

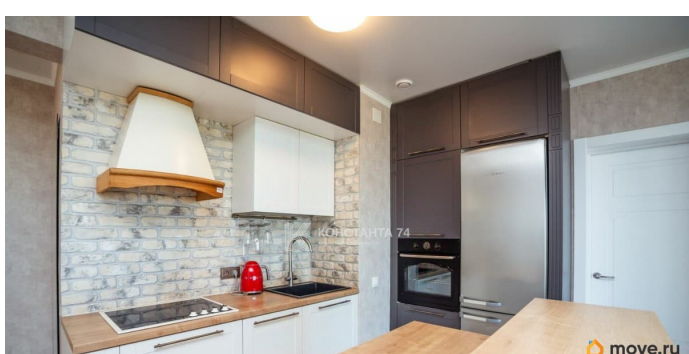
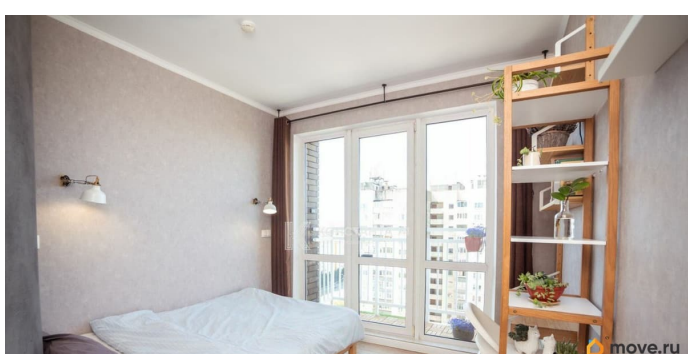
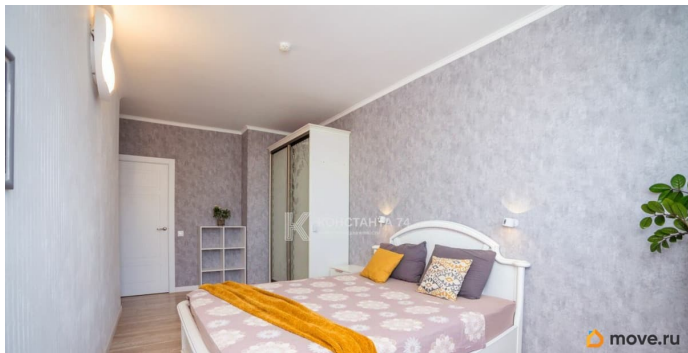
возможна ипотека, парковка

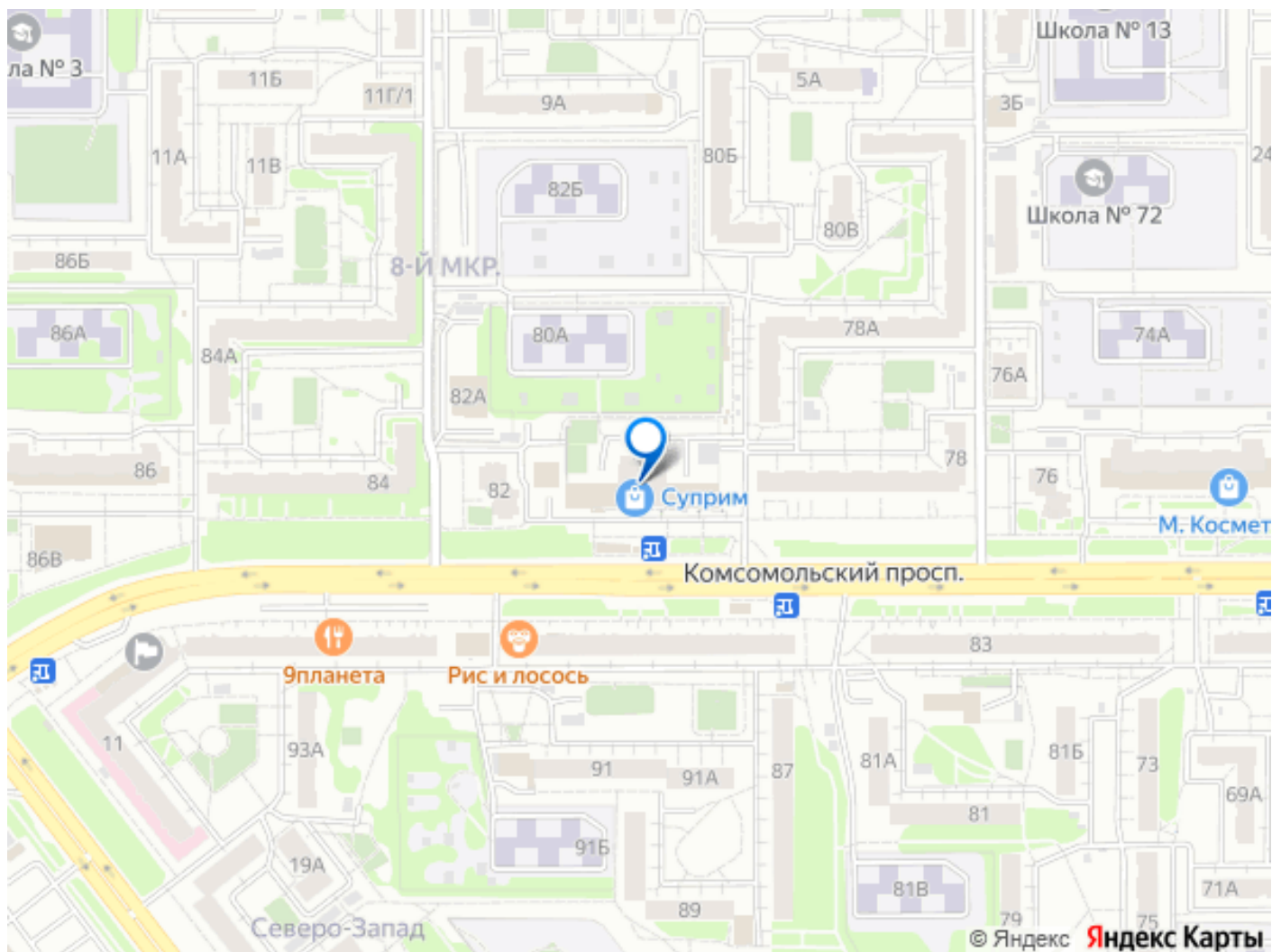
Описание

Код объекта: 1876225. Уважаемый покупатель! Продаётся просторная квартира в ЖК «Король Плаза» Один взрослый собственник, без обременений. Отличное расположение, панорамный вид и продуманная планировка Что делает эту квартиру особенной: -Шикарный вид на зелёный лес, -Окна в пол — много света и воздуха -Два французских балкона — максимум простора и эстетики -Вся площадь — полезная, без длинных и ненужных коридоров ЖК «Король Плаза» — современный жилой комплекс с охраняемой территорией, чистыми подъездами, благоустроенной дворовой зоной и удобной инфраструктурой вокруг. ЖК бизнес-класса с отличными видовыми характеристиками, удобной, функциональной планировкой.

Квартира в новом монолитном доме 2018г. постройки. Панорамные окна в пол в комнате и на лоджии, поэтому в квартире всегда много света. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Остается практически вся мебель и техника. -Закрытая территория, -видеонаблюдение по всему периметру дома, -консьерж, -лапомойка, -колясочная, -лобби место, -4 грузопассажирских лифта с доступом к подземной 2-х уровневой парковке. -Современная спортивная и детская площадки. Отличное расположение дома в Курчатовском районе (спальный район Северо-запада) с развитой инфраструктурой, где есть всё для комфортной жизни. В доме есть: -кафе, -стоматология, -доставка суши, -кальянная. -Скоро открытие «Жизнь Март». Три школы в пешей доступности, рядом 95 лицей, садики (с закрытой территории дома можно сразу попасть в садик), супермаркеты, фитнес центр «Цитрус», в шаговой доступности сосновый бор. Рядом находится медицинский центр «Сакура» (реабилитационный центр для детей). Документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку, помощь с ипотекой при необходимости







Move.ru - вся недвижимость России