

Создано: 17.11.2025 в 18:07

Обновлено: 31.12.2025 в 00:35

Челябинская область, Озерск,  
Ленинградская улица, 11

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Озерск, Ленинградская улица, 11

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

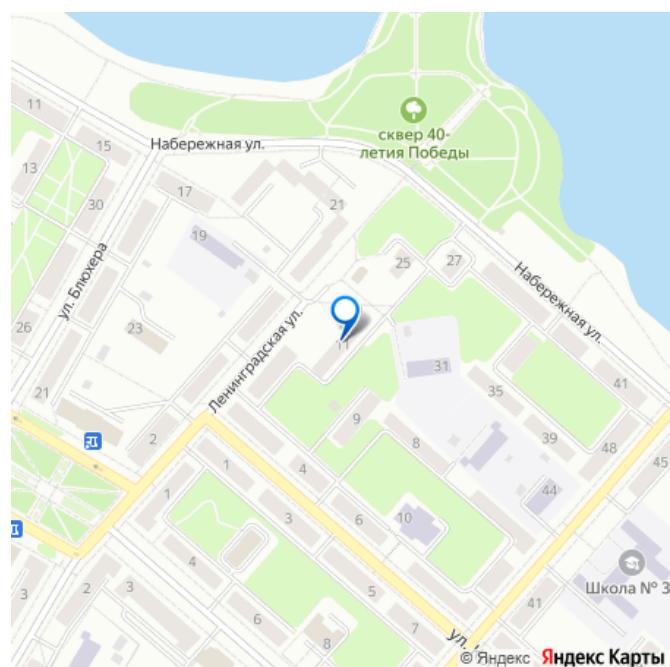
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691>  
136

Агент

**79194008863**

для заметок



© Яндекс Карты

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 125894225 ВАША МЕЧТА О ПРОСТОРНОМ ДОМЕ СБЫВАЕТСЯ! Шикарная 3-комнатная квартира в самом сердце СТАРОГО ГОРОДА! Адрес: Ленинградская, 11 Ваш новый уровень комфорта! Ищете идеальное место для своей семьи, где каждый найдет свой уголок, а вся инфраструктура будет в шаговой доступности? Представляем вашему вниманию уникальное предложение просторную трехкомнатную квартиру, готовую принять новых счастливых хозяев!

**ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ, КОТОРЫЕ ВЫ ПОЛЮБИТЕ:** • Простор для всей семьи: Общая площадь 69.3 кв.м. (жилая 45 кв.м., кухня 6 кв.м.) это целых три комнаты для жизни, отдыха и творчества! • Надежный кирпичный дом: Тепло зимой, прохладно летом и отличная звукоизоляция залог вашего комфорта. • Тишина и покой: Дом удален от шума и пыли больших дорог, что позволит вам наслаждаться уютом центра города без лишней суеты. • Заезжай и живи! В квартире выполнен косметический ремонт, и она полностью готова к заселению. Вам не придется тратить время и деньги на ремонт!

• Полностью обновленные коммуникации: Заменена электропроводка и радиаторы отопления забудьте о скрытых проблемах и живите в полной безопасности. •

Современные европакеты: Установлены во всех комнатах, гарантируя тепло, тишину и энергоэффективность. • Мечта любой хозяйки ОГРОМНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ!

Продуманное пространство для хранения вещей, где всегда будет идеальный порядок.

• Полностью готовый санузел: Современный кафель, замененная сантехника и установленные приборы учета всё продумано для вашего удобства и экономии. БОНУСЫ, КОТОРЫЕ ОСТАЮТСЯ ВАМ: При продаже в квартире остаются многие необходимые вещи, что делает переезд максимально легким и приятным:

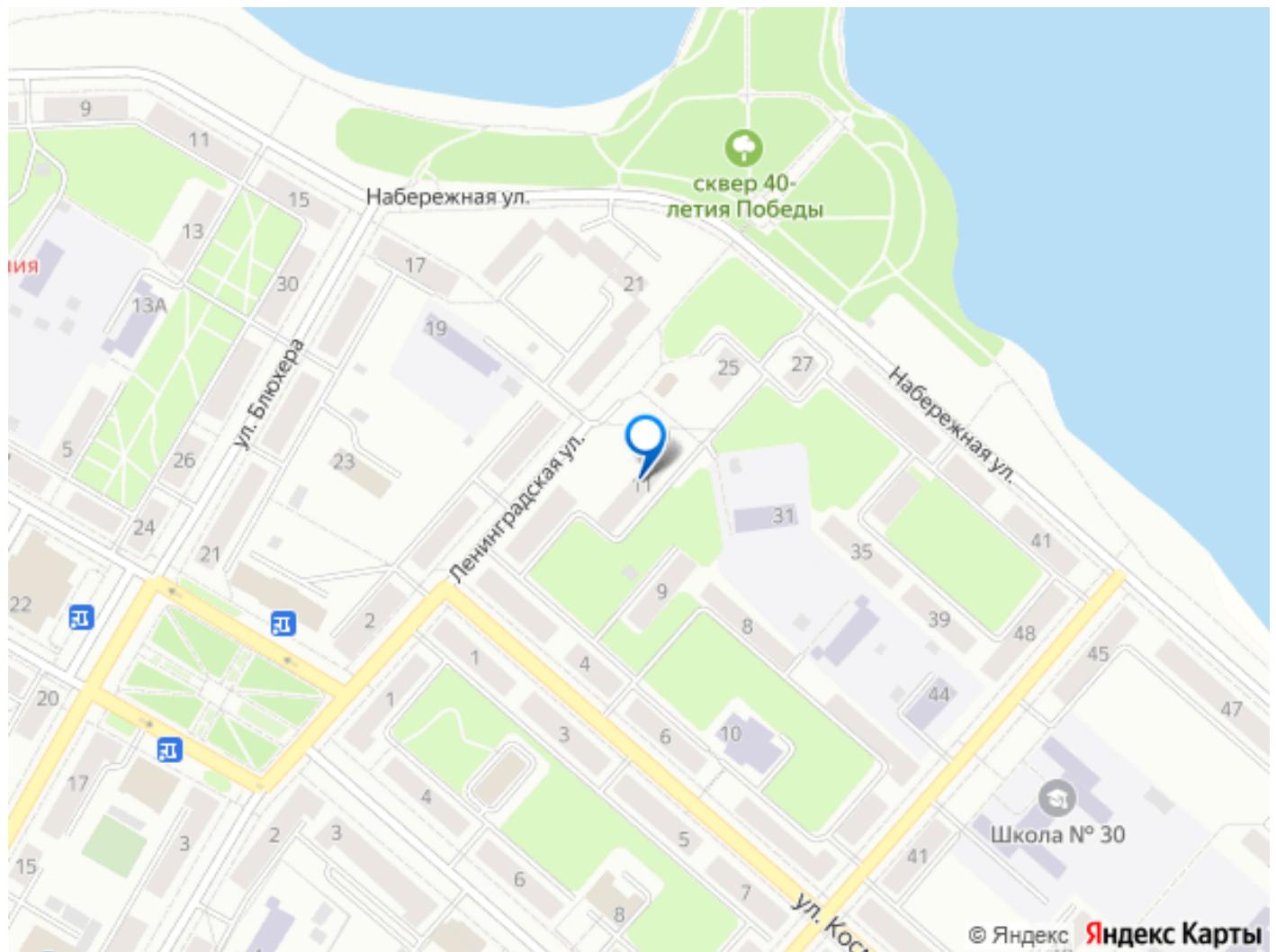
- Стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой готовьте с удовольствием!
- Все встроенные шкафы максимум мест для хранения, стенка, кровать, функциональный письменный стол важные элементы обстановки.

Водонагреватель горячая вода круглый год без перебоев! ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ:

- Образование: Детские сады и школы в шаговой доступности.
- Культура и досуг: ДК Маяк и живописная Набережная для прогулок и отдыха.
- Всё под рукой: Магазины, аптеки, почта, остановки общественного транспорта все необходимые объекты инфраструктуры в двух шагах от дома.
- Приличные соседи залог спокойной и приятной атмосферы.

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА: Быстрая и прозрачная сделка без лишних хлопот и обременений. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Это идеальное предложение для тех, кто ценит простор, комфорт, развитую инфраструктуру и спокойствие центра города.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России