

Создано: 26.12.2025 в 15:08

Обновлено: 26.12.2025 в 15:54

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Сулимова, 88**

**5 650 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сулимова, 88

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Сулимова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

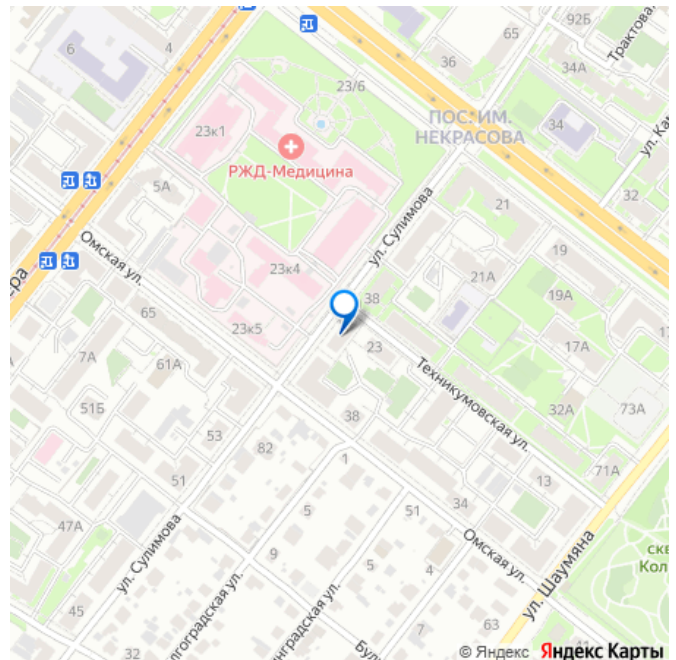
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287684571>

**Станислав Шарыгин, Станислав  
Шарыгин**

**79193410607**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3х комнатную квартиру в центре города. Комнаты раздельные светлые и просторные. Отличное предложение для хорошей и дружной семьи В квартире выполнен. Капитальный ремонт: Новая электропроводка по всей квартире с полным демонтажем старой проводки; Новый электрощит (в квартире); Розетки по 4 слота по 2-3 штуки в каждой комнате; Новые пластиковые окна; Новые решетки на окна; Обратные клапаны установлены в санузле, в ванной, на кухне; Новый пол и стены (без отделки); Железная качественная входная дверь ; Крупная и мелкая бытовая техника: Стиральная машина, подключена, работает; Холодильник - новый; Посудомоечная машина новая, подсоединена, работает + в подарок 3 коробки таблеток для посудомойки; Микроволновка - новая; Пылесос новый; Фен новый; Обогреватель новый; Утюг новый; Все паспорта и документы на технику в наличии. Сантехника: Раковина со стойкой в ванной комнате; Качественная чугунная ванна новая; Смеситель для раковины; Смеситель для ванны; Новый унитаз; Новый гигиенический душ (биде); Мебель и прочие предметы интерьера.: Блэкаут-жалюзи на каждом окне; Кровать новая 2х спальная; Матрас новый 2х

спальный; Этажерка для кровати; Стойка для сушки вещей; 2 новых письменных стола (рабочее место под компьютер); 5 стеллажей под вещи, металлические надежные; Расположение: Рядом с РЖД-больницей; Транспортная развязка - перекресток Доватора и Блюхера, 3 остановки до Алого поля, 4 остановки до пл. Революции, 2 остановки до жд вокзала; Поблизости огромный современный стадион-парк (стадион им. Колющенко); Магазины, Банки, аптеки Школа и детский сад всё в шаговой доступности. Рассмотрим вариант обмена. Любая форма расчета Звоните договоримся о просмотре.

