

🕒 Создано: 06.02.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:29

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 237/4**

5 974 880 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

68 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

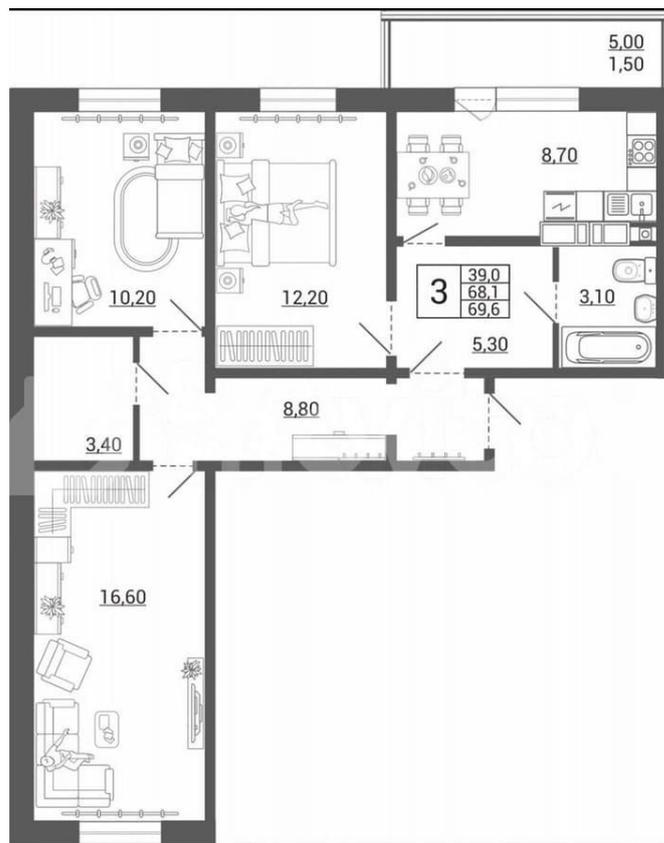
Квартира в новостройке

да

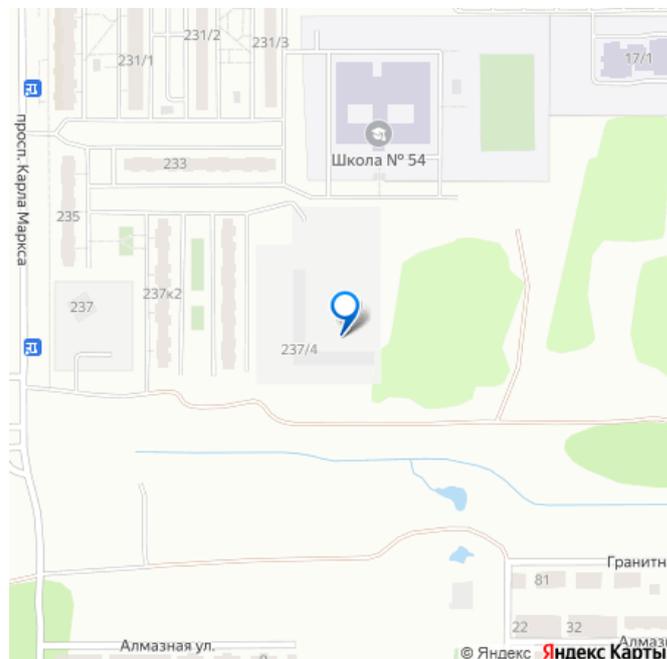
Описание

Продается квартира В НОВОМ ДОМЕ по адресу пр. Карла Маркса 237/4 Основные характеристики: - трехкомнатная квартира

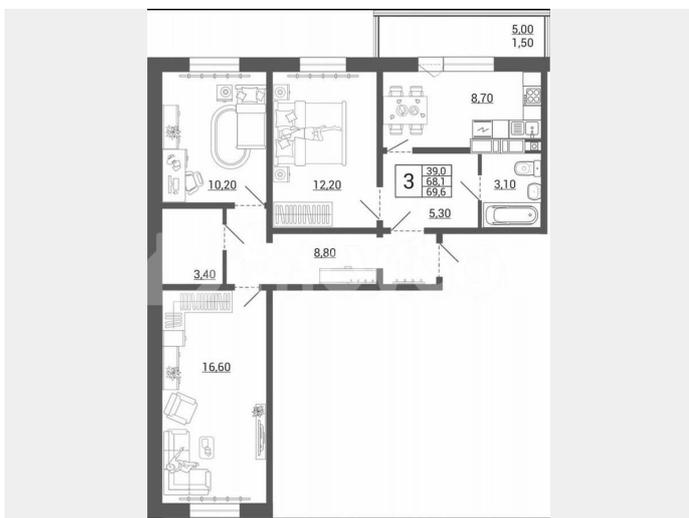
для заметок

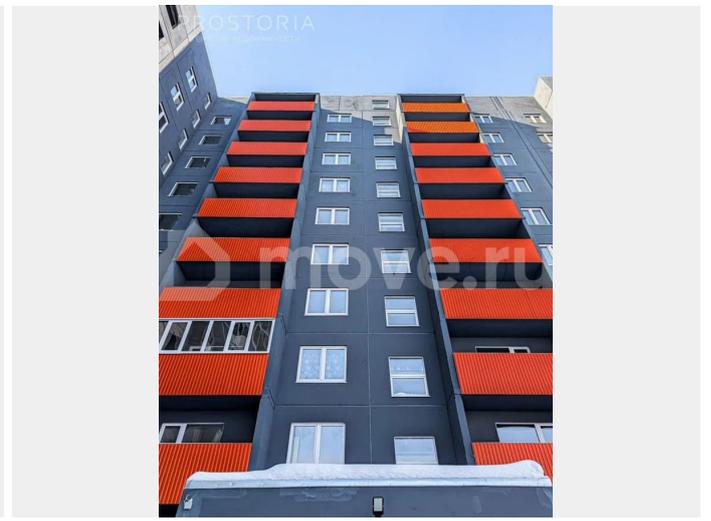
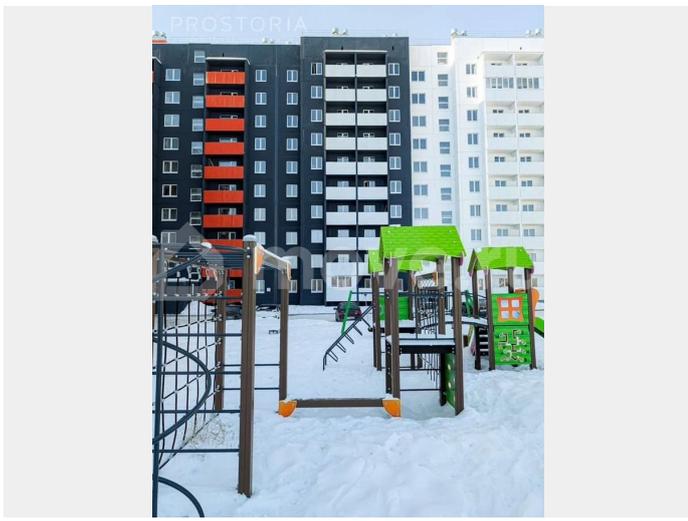


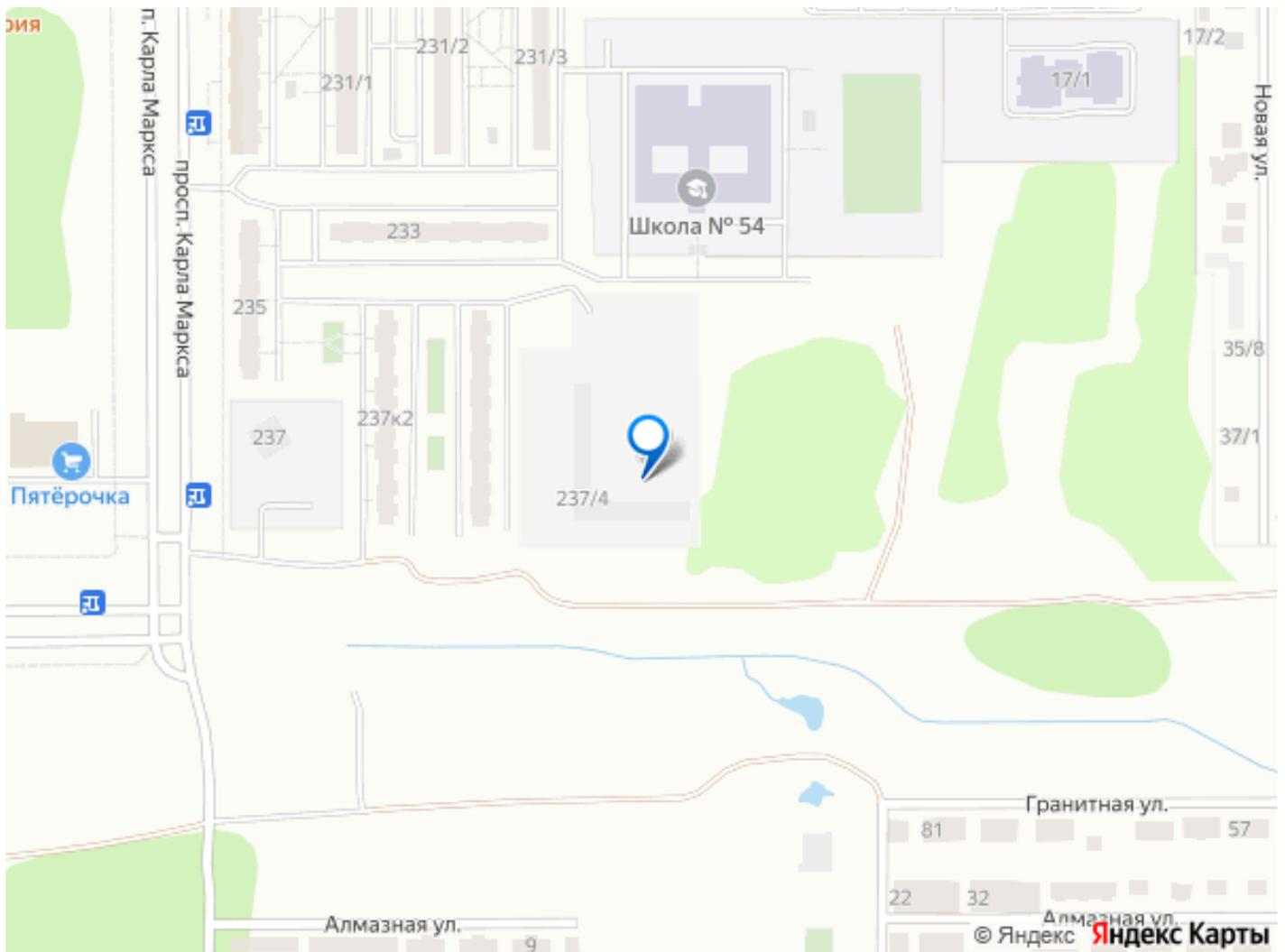
площадью 68,1 кв. метров - три комнаты
площадью 10,2, 16,6 и 12,2 кв. метров - кухня
площадью 8,7 кв. метров - прихожая 5,3 кв.
метра - санузел совмещённый 3,10 кв. метра -
гардеробная площадью 3,4 кв. метра - балкон
5 кв. метра Сделано в квартире - отделка
черновая, готова к работам по ремонту -
стяжка по полу - установлен электрический
счетчик - пластиковые окна - смонтированы
радиаторы - выполнена разводка
сантехнических труб - установлена входная
металлическая дверь Инфраструктура - в
непосредственной близости находятся
детские сады №54, №70, - в 5 минутах
безопасной ходьбы средняя образовательная
школа № 54 - остановка общественного
транспорта в пределах 7 мин - окна выходят
во двор и на детскую площадку - Южный
парк В наличии квартиры различной
планировки: 1, 2, 3х комнатные, звоните
записывайтесь на просмотр! Цены меняются
еженедельно, лучше уточнять по телефону.
ПРИМЕР ИПОТЕКИ: Стоимость — 5 585 000 ?
Первоначальный взнос от 20% (можно
использовать мат. капитал) Пример расчёта:
Первоначальный взнос 1 200 000 ? Срок — 30
лет Ставка — 6% Ежемесячный платёж — 26
290 ? Для сотрудников ПАО «ММК» —
интересное предложения по компенсации
50% Подберём программу под вас,
рассчитаем точную сумму и ежемесячный
платёж. Условия бывают очень приятные,
напишите в сообщения. ПОКУПАЯ ЭТУ
КВАРТИРУ, вы получаете не просто
квадратные метры, НО И ПОЛНЫЙ СЕРВИС -
Полное сопровождение сделки — берём на
себя все юридические и организационные
вопросы - Помощь с продажей вашей
недвижимости — даже если сделка сложная
или запутанная. Средний срок продажи
квартир у нас сейчас 1 месяц - Решаем



вопросы с долгами по ипотеке, органами опеки и другими сложностями - Ипотека на лучших условиях от ведущих банков (знаем, где реально одобряют и дают выгоднее) - Точная оценка вашей недвижимости — чтобы выйти на сделку быстро и выгодно - Персональный финансовый план — понятно объясним и подберём оптимальный вариант, чтобы не перегружать бюджет Мы работаем по всему городу — найдём для вас лучшее предложение и на первичке, и на вторичке. На покупку квартиры комиссия для вас всегда 0 %, её оплачивает застройщик или продавец. P.S. У нас есть проверенные контакты ремонтных бригад, мебельщиков, дизайнеров, специалистов по забору, ландшафтников и других мастеров. Вы получите надёжных исполнителей сразу, не тратя время на поиски. Это особенно ценно после покупки дома — когда хочется просто жить и радоваться. Звоните! Ждем ИМЕННО ВАС!







Move.ru - вся недвижимость России