

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:58

Обновлено: 06.12.2025 в 16:12

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 237/3**

**5 584 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
237/3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

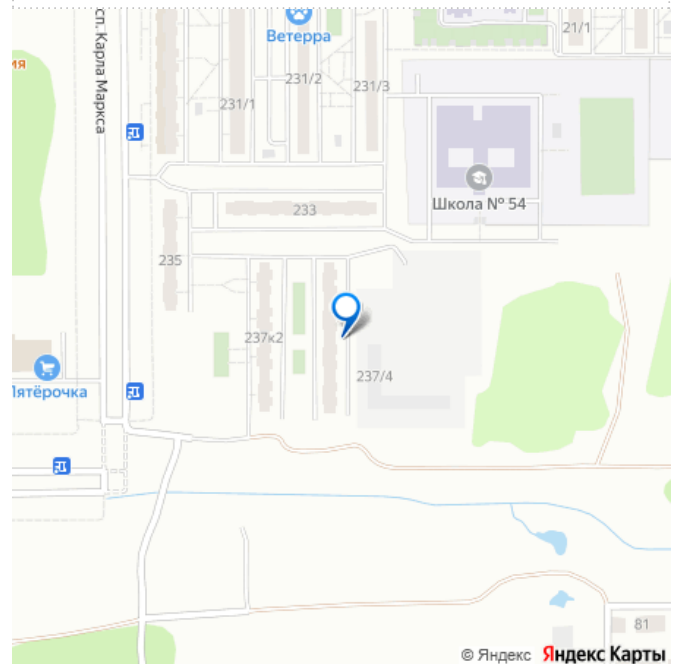
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

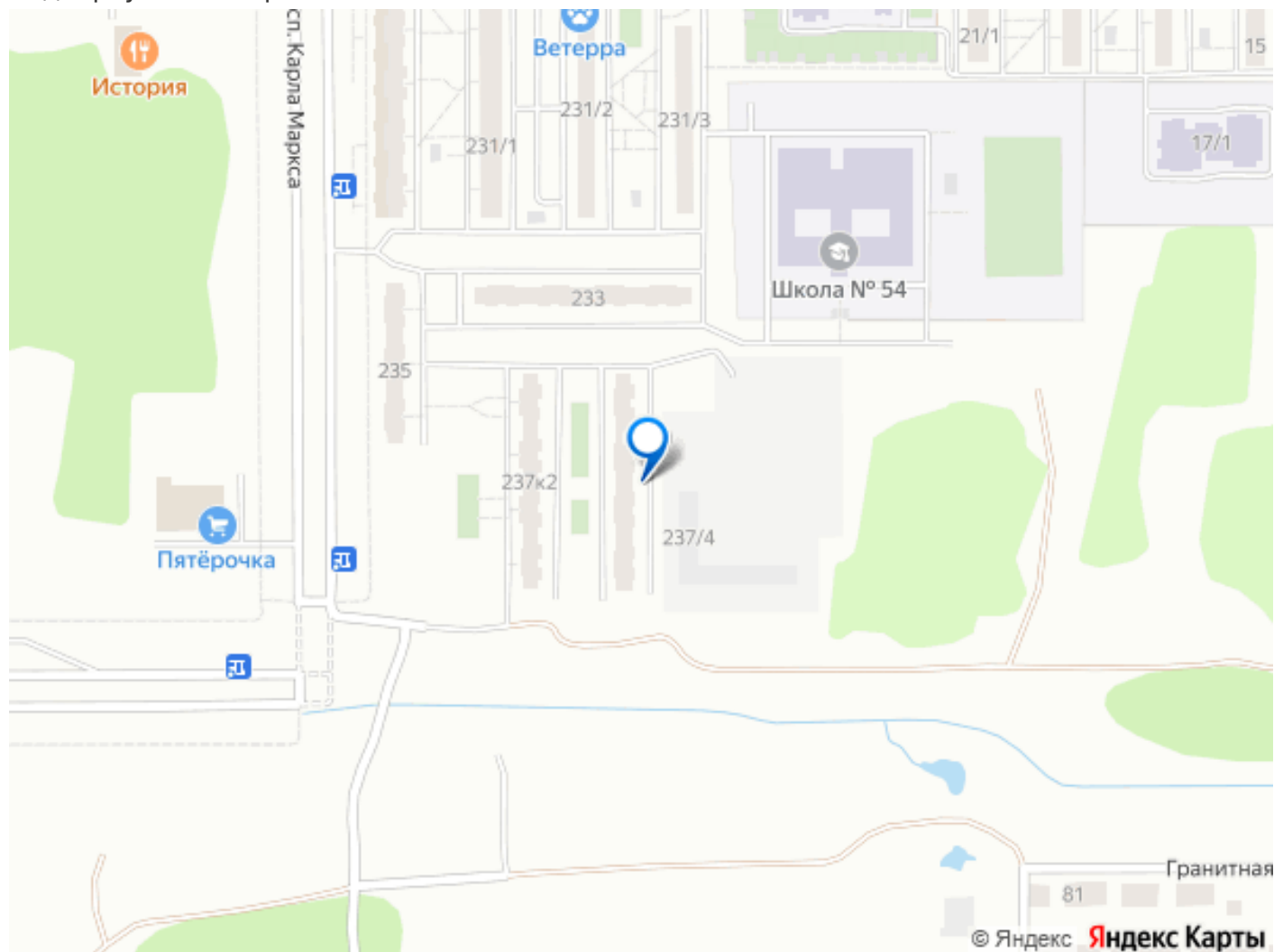
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 3-комнатная квартира в Орджоникидзевском районе от застройщика!! О локации: Жилой дом по пр. Карла Маркса 237 расположен в южной части города в экологически чистом районе. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, супермаркеты, спортивные клубы и парк Южный. С квартир открывается шикарный вид на зеленые массивы и Заводской пруд. Об объекте: 3-комнатная квартира в черновой отделке общей площадью 68,9 м². Планировка: • разводка электричества без розеток и выключателей • установлены радиаторы отопления, пластиковые окна, металлическая входная дверь. Можно в ипотеку: цена - 5 584 000 руб. ставка - от 6% платёж - от 24 000 руб. Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие варианты недвижимости в данной локации позвоните нам или напишите в сообщения эксперту и получите

подборку Лотов. Арт. 125548537



Move.ru - вся недвижимость России