

Создано: 25.11.2025 в 09:00

Обновлено: 28.11.2025 в 12:55

Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 17/1

**4 950 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 17/1

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

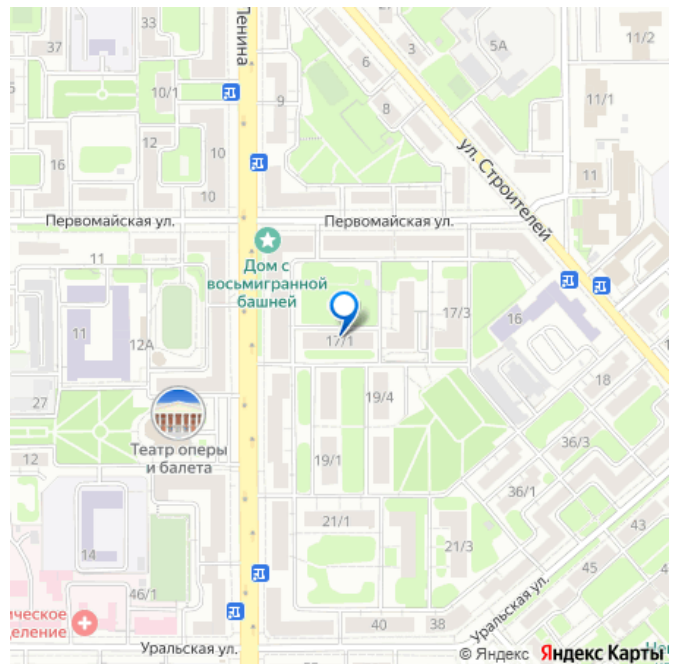
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847147>

**Юлия Казанцева, Юлия Казанцева**  
**79823002924**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

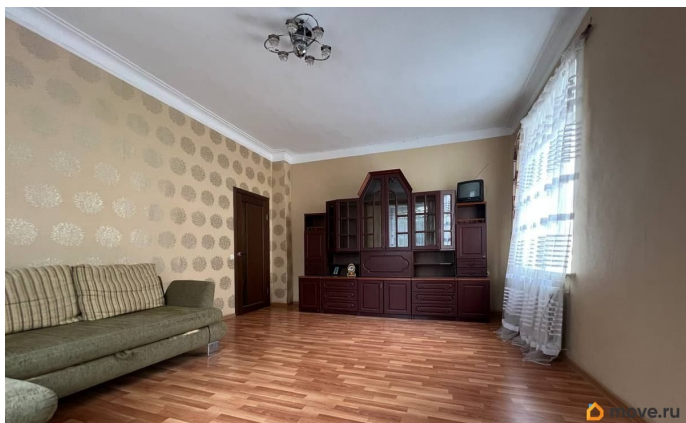
Покупка в ипотеку

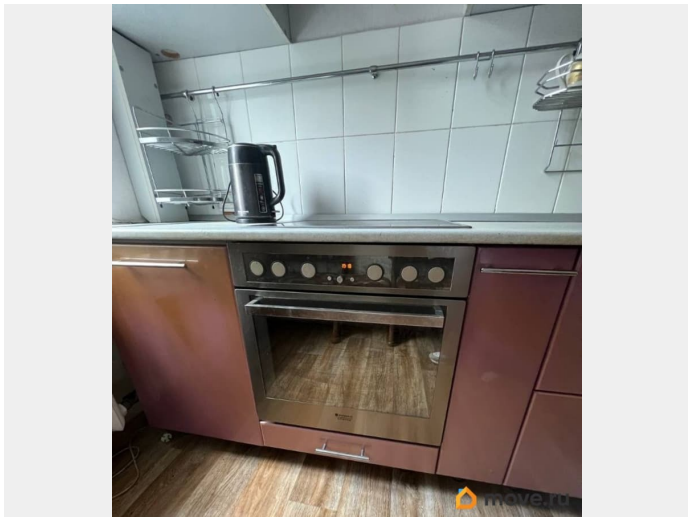
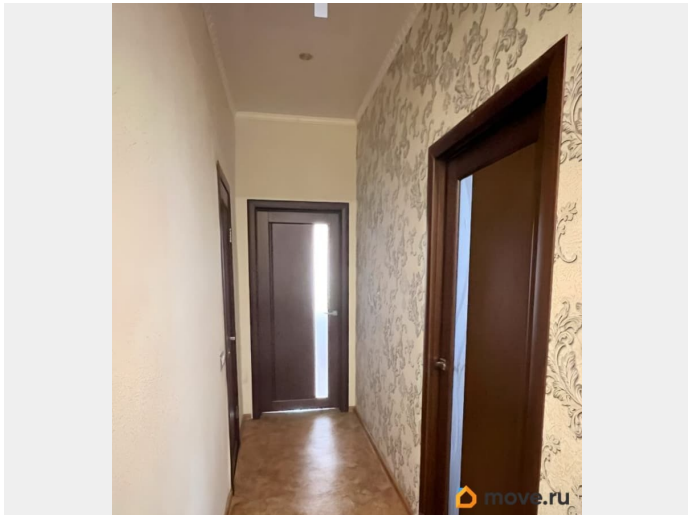
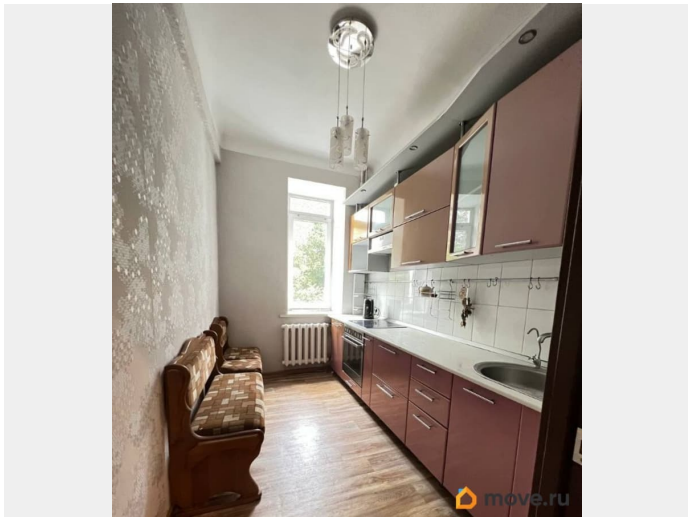
да

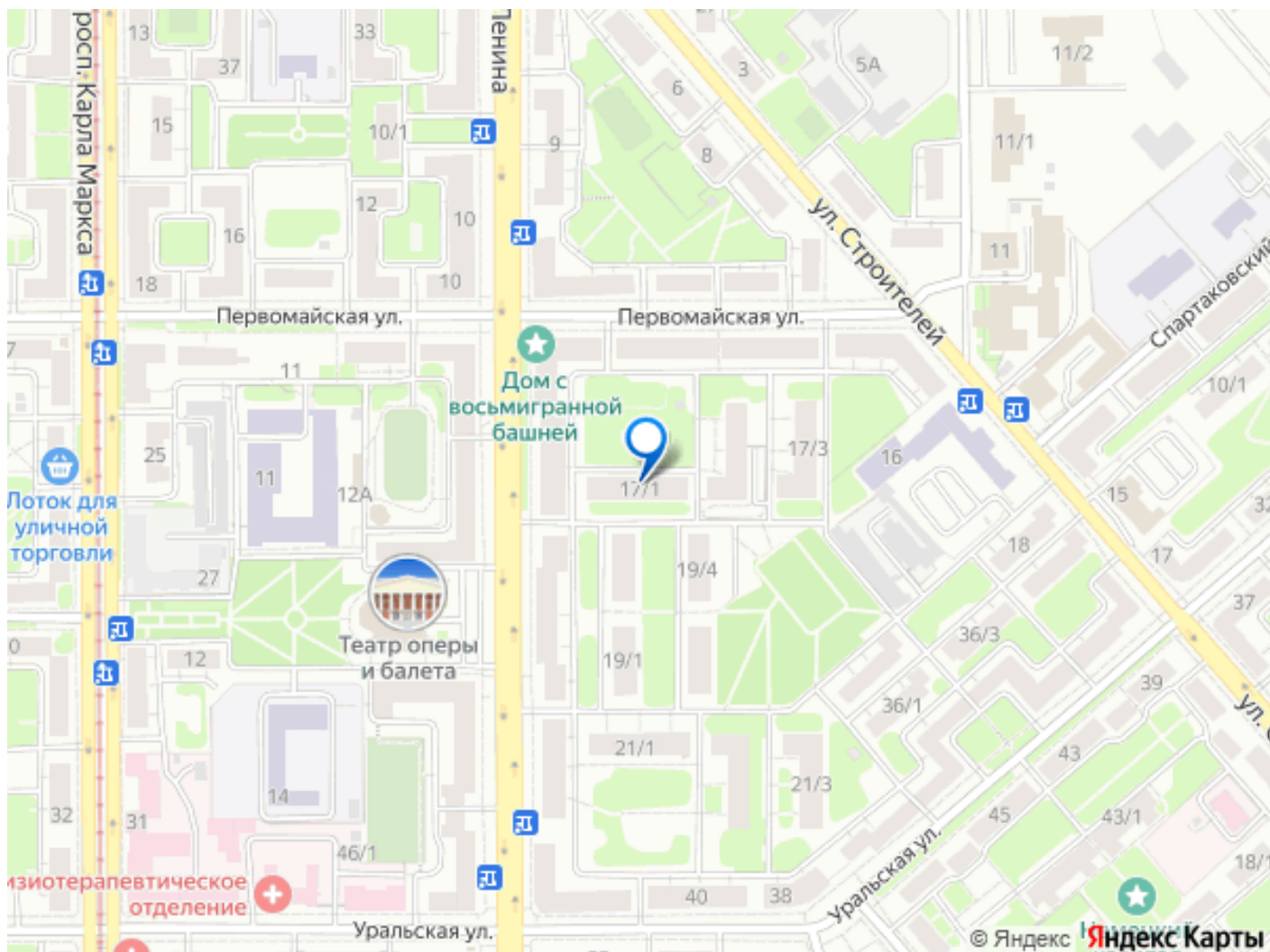
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира. Общая площадь 68.5 м?, кухня 6.7 м?. - Изолированные комнаты, - ремонт, - медная проводка, - пластиковые окна и трубы. - Санузел отделан кафелем. Остаётся кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом, стенка- горка, двери для шкафа-купе. - Удобный первый этаж ( высота от земли на уровне второго этажа, так как под нами сантехники). - В подвале имеется стайка для хранения. - Дом после капитального ремонта. - Отличная инфраструктура: детсад, школа, театр оперы и балета, удобная транспортная развязка. - В квартире никто не проживает, 1 взрослый собственник. ЧП







Move.ru - вся недвижимость России