

Создано: 25.11.2025 в 10:10

Обновлено: 25.11.2025 в 10:10

Челябинская область, Челябинск, улица
Культуры, 59

5 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Культуры, 59

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

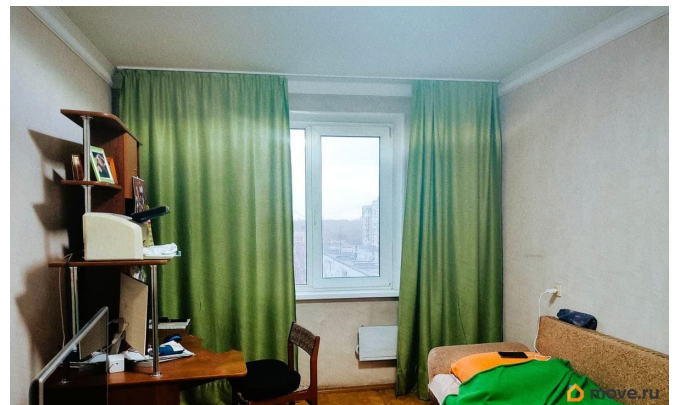
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286881817>

Мария Петрова, ИВС- недвижимость
79191114508

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

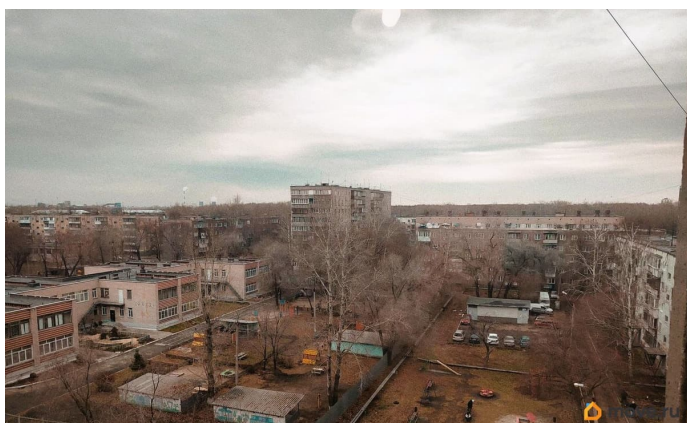
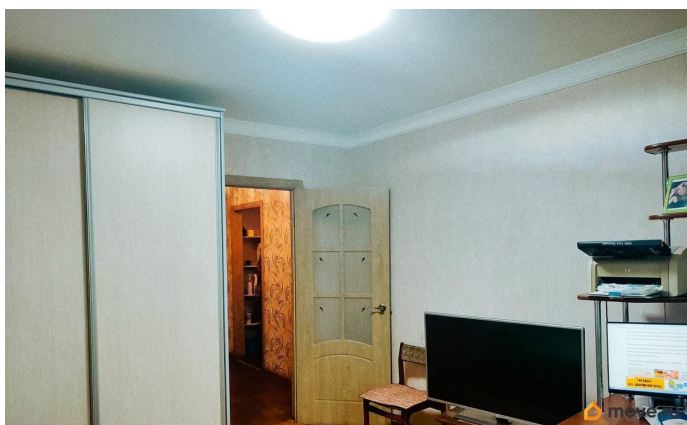
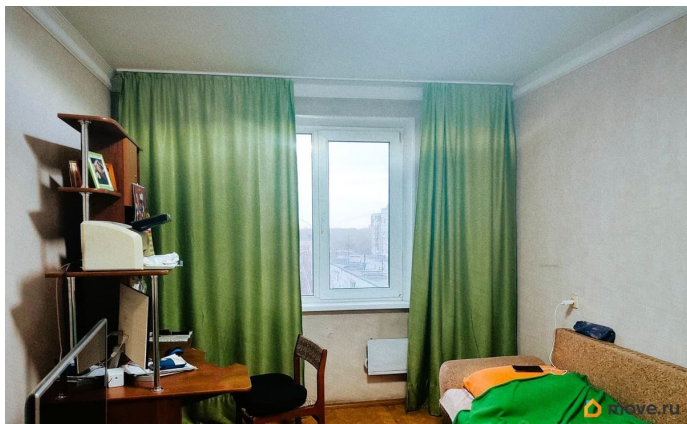
да

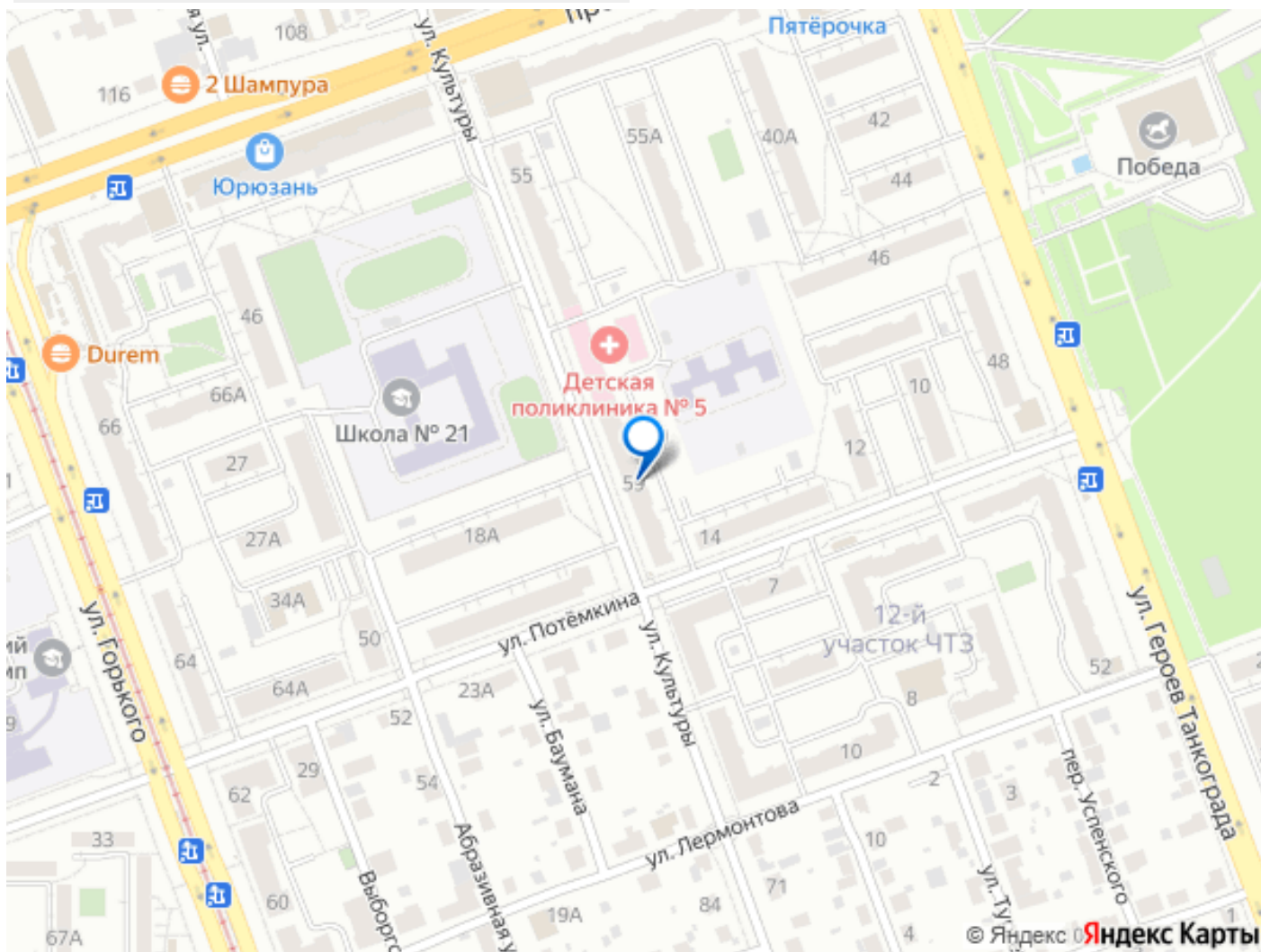
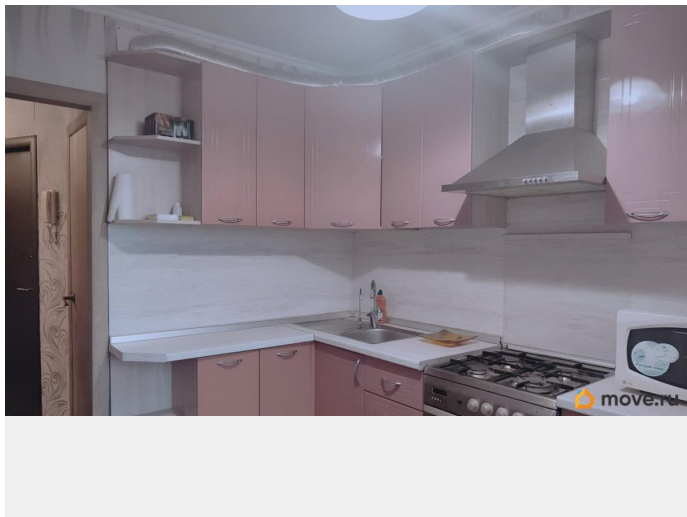
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию трёхкомнатную квартиру с удобной планировкой: 3 раздельные комнаты, кухня 8,5 кв.м., раздельный санузел, кладовка и вместительная лоджия, которую можно использовать как летнюю комнату. Дом расположен внутриквартала, что защитит Вас от лишнего шума и пыли. Садик во дворе, детская поликлиника с торца дома, до школы 5 мин пешком. В квартире выполнен ремонт: установлены пластиковые стеклопакеты, в том числе в лоджии новая входная дверь заменены межкомнатные двери потолок в коридоре, на кухне - натяжной ванная и туалет заменены трубы, установлены счётчики. установлен счётчик на газ Новому собственнику в подарок вместительный шкаф - купе в коридоре, кухонный гарнитур с техникой. Остальная мебель по договорённости. В шаговой доступности все сетевые магазины: Спар, Монетка, Магнит, Пятерочка, а так же остановки общественного транспорта. Продавцы - 2 взрослых собственника. Обременений, арестов, ипотек нет. Квартира в собственности с 2004 года. Лиц сохраняющих право проживания в квартире нет. Приобретая эту квартиру, вы получаете

комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и всеми необходимыми условиями для жизни. Здесь ваши дети смогут расти и развиваться, наслаждаясь безопасностью и удобством окружающего пространства.





Move.ru - вся недвижимость России