

🕒 Создано: 05.03.2025 в 11:35

Обновлено: 01.11.2025 в 11:19

**Челябинская область, Челябинск,  
Краснознаменная улица, 46**

**6 450 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Краснознаменная улица,  
46

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Краснознаменная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

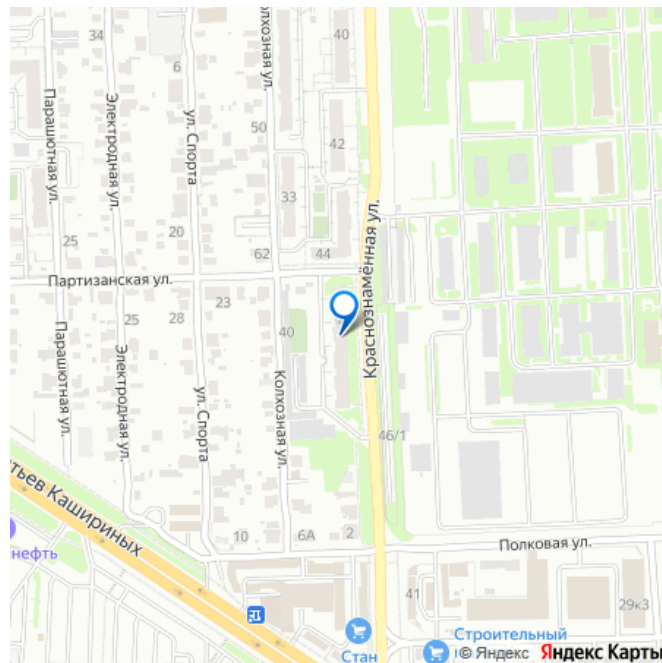
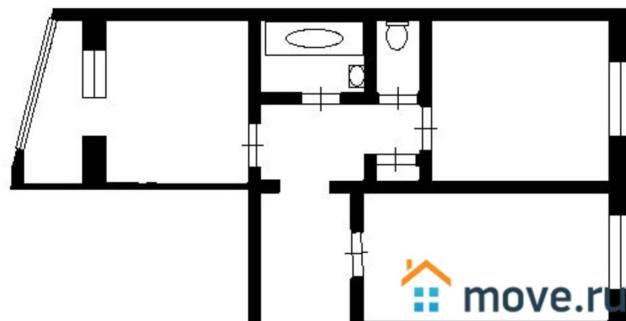
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274016745>

**Калинка СМКВ, Сменикварти.ру**

**79823009296**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В центре города продается просторная, очень солнечная, теплая, в хорошем состоянии трехкомнатная квартира - 68.1м<sup>2</sup> (121 серия) на 1 этаже, с огромной утепленной лоджией (2х3м). Карман на 2 квартиры. 1 этаж высоко над землёй. Удобная планировка, большой коридор, есть большая кладовка 1х1,5м, все комнаты раздельные. Потолок выровнен и окрашен. В двух комнатах двойные деревянные рамы в хорошем состоянии, в кухне евро деревянное окно, в спальне и лоджии пластиковые евроокна. Три окна выходят во двор. Межкомнатные двери натуральное дерево. Пол везде паркет. В детской и спальне на паркет уложен ковролин, в коридоре и кухне линолеум. Санузел раздельный. Установлены счетчики на воду. Входная дверь-двойная(металлическая и деревянная). Инфраструктура: Уютный, тихий двор. Чистый подъезд. Хорошая детская площадка, ограждена от парковки. Есть спортивная площадка. Придомовая парковка. Удобная транспортная развязка. Рядом Торговый

центр, Мегаполис, строительный рынок и круглосуточный гипермаркет Лента. Рядом школы 104,124. Детские сады 454,353,234, 277. Рядом детская поликлиника. Квартира без обременений, долгов нет. ПРОДАЕТСЯ БЕЗ МЕБЕЛИ. Торг уместе

