

Создано: 07.10.2025 в 11:27

Обновлено: 04.01.2026 в 13:52

Челябинская область, Челябинск,  
переулок Мамина, 1Б

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, переулок Мамина, 1Б

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Мамина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

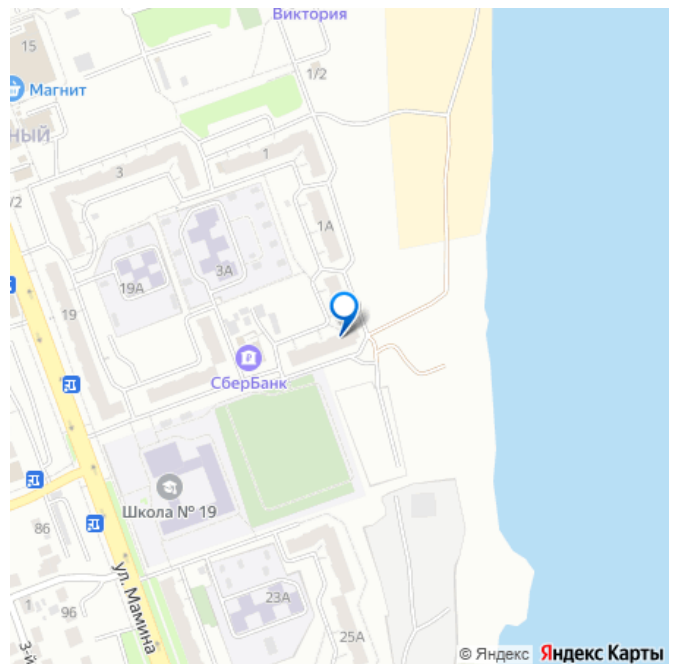
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285621070>

**Наталья Черепанова, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79123155127**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Ищете уютное и комфортное жилье? Эта квартира — идеальный вариант для вас!

Предлагаю купить светлую и просторную 3-комнатную квартиру с видом на озеро!

Основные характеристики: • Качественные евроокна по всей квартире и на лоджии обеспечивают отличную тепло- и

звукоизоляцию. • Пол - линолеум/плитка •

Санузел раздельный • Потолки, стены и полы выравнены по всей квартире • В квартире есть гардеробная • Лоджия с отделкой натуральной вагонкой, установлен двойной стеклопакет. На лоджии очень тепло!

Дополнительные преимущества: • В квартире почти вся мебель остается новому хозяину. •

Развитая инфраструктура: Красивый вид на Первое озеро, тихое место, оборудованный и современный пляж, летняя, зимняя рыбалка, каток, лыжи, волейбол. - Детский сад 251,

300, - Школы 59,19 - Городская поликлиника -

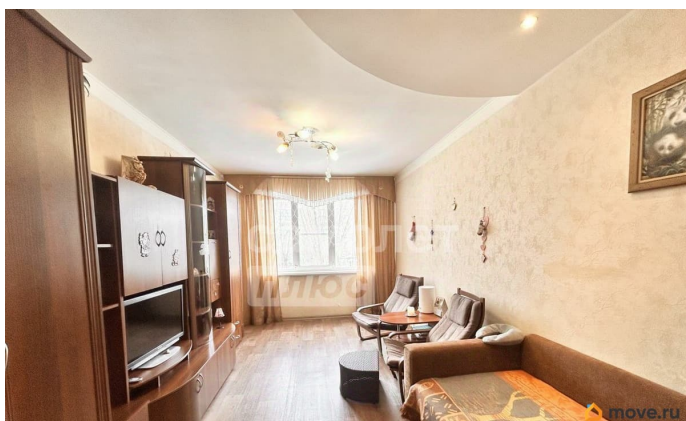
Развивающие детские центры - Танцевальные и спортивные секции - Сквер - Детские

площадки - Салоны красоты - Стоматологии -

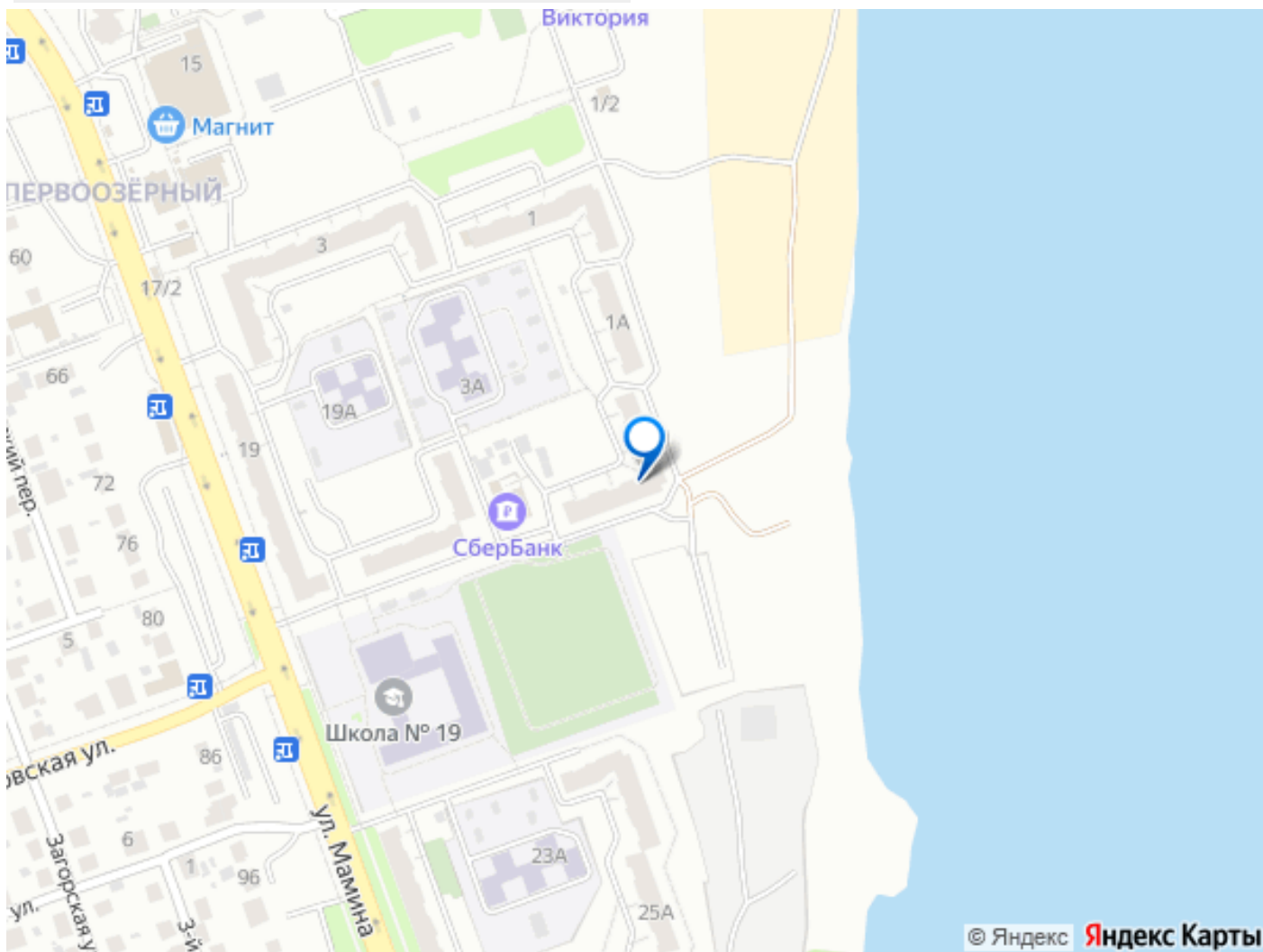
Частные клиники - Банки - Аптеки -

Маркетплейсы - Все сетевые магазины:

Пятерочка, Магнит, Монетка, КБ, Спар, овощной рынок Остановки общественного транспорта. Транспортная развязка в любой конец города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр. Ваш новый дом ждет вас! Арт. 119198524







Move.ru - вся недвижимость России