

Создано: 17.12.2025 в 13:20

Обновлено: 17.12.2025 в 14:19

Челябинская область, Челябинск, улица  
Комарова, 110

**6 999 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 110

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

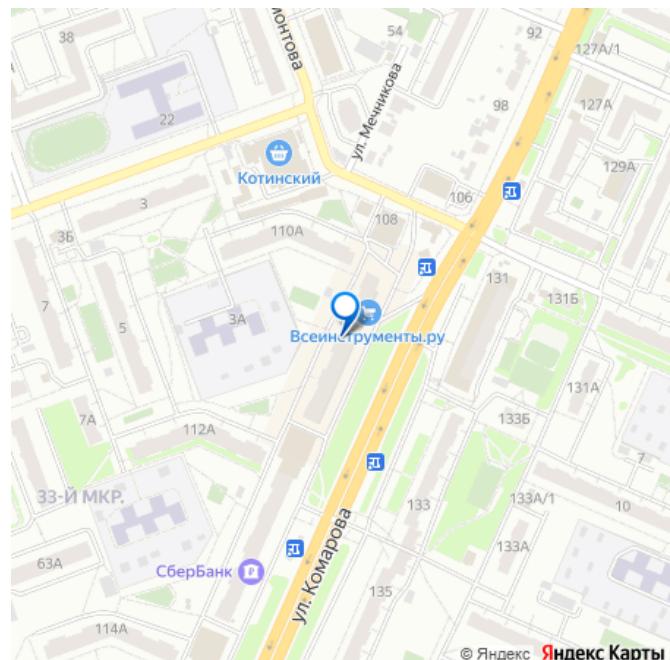
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287492>  
820

Наталья Георгиевна, LEVEL CITY

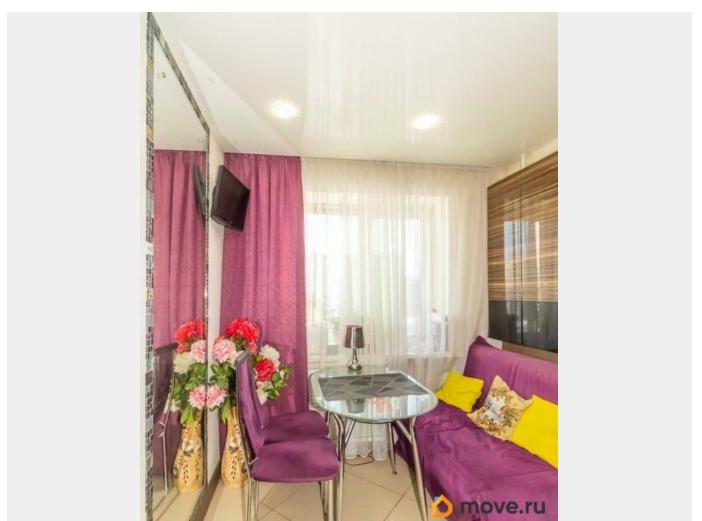
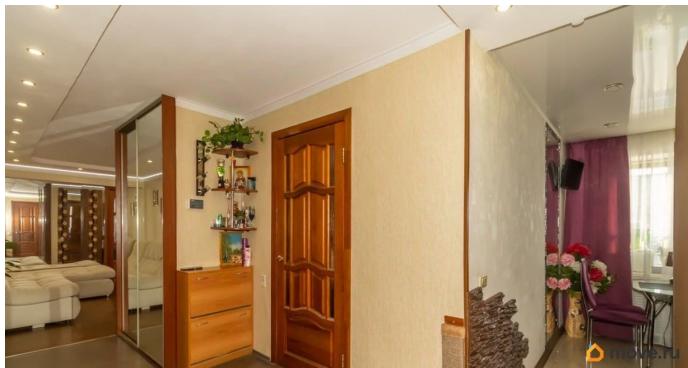
**79124704068**

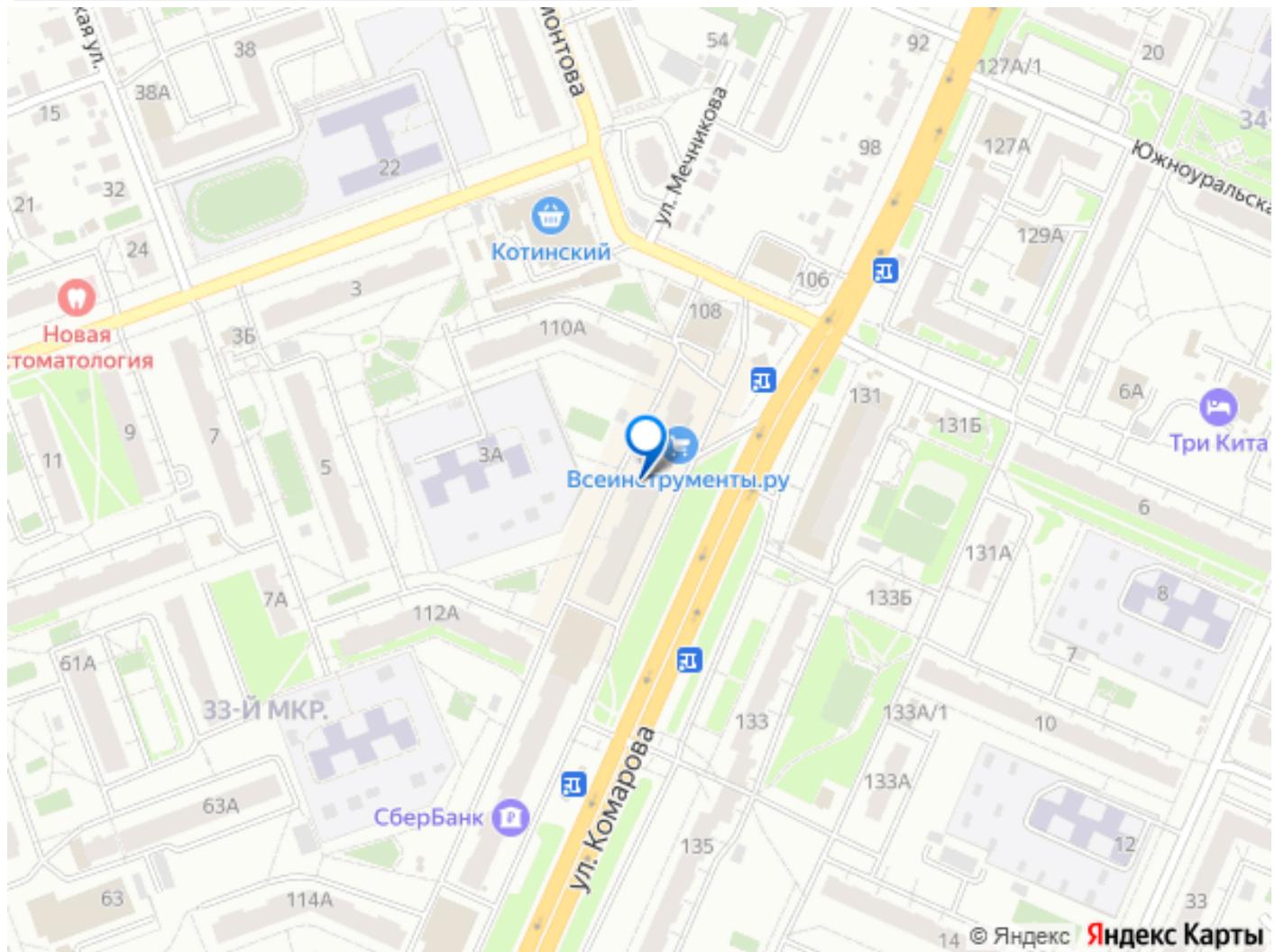
для заметок

## Описание

Продается шикарная, просторная, теплая, уютная 3-х комнатная квартира в отличной локации с хорошим ремонтом. Площадь квартиры 66 кв.м. Просторный зал 23 кв.м., спальни 12 и 15 кв.м., кухня 9,1 кв. м., прихожая 7 кв. м. В маленькой спальне есть гардеробная. Кирпичные стены толщиной 40 см, евро окна, огромный застекленный балкон - все это делает квартиру очень тёплой и тихой. Шума с улицы и от соседей нет совсем! От летней жары спасает кондиционер. Установлены счетчики на газ, воду, электроэнергию. Полностью заменены система водоснабжения, канализация и электропроводка. Сделан качественный ремонт: на полу ламинат, на кухне керамогранит+ теплый пол, многоуровневый потолок с разными вариантами освещения. В ванной и туалете кафель, Межкомнатные двери из натурального дерева. Надежная входная металлическая дверь + охранная сигнализации. Проведен интернет , кабельное телевидение , «умный домофон» УК «ЖКХ Южного Урала» отлично справляется со своими обязанностями: подъезды чистые, территория двора благоустроена, есть детская и спортивная площадка, места для парковки. Рядом круглосуточные магазины , аптеки , почта , банки , ПВЗ Озон, WB, Котинский рынок. Остановки транспорта во все концы города в минуте ходьбы, До центра 7 минут езды. Рядом школы, детские сады, детский клуб «Ровесник», «Клуб мальчишек», «Сад Победы»- отличное место для отдыха всей семьи. В общем все , что нужно для комфортной жизни и воспитания детей. Возможен обмен на 1-комнатную квартиру с доплатой. Скорее позвоните и запишитесь на

просмотр! ID объекта в нашей базе: 313





Move.ru - вся недвижимость России