

Создано: 13.11.2025 в 12:15

Обновлено: 04.01.2026 в 13:39

Челябинская область, Челябинск, улица
Мамина, 7

5 150 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Мамина, 7

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Мамина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

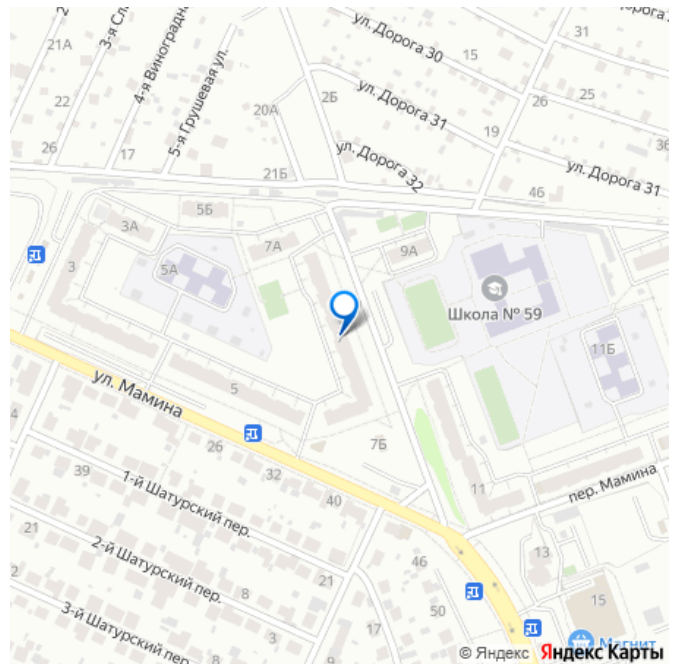
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287283415>

Галина Абдуршина, Самолет Плюс
79823010114

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 71389573 Трехкомнатная квартира с видом на озеро! В рамках программы Ипотека от партнеров Самолет Плюс вы можете получить субсидированную ставку на покупку вторичного жилья от 12,8% в год. Эта ставка доступна для клиентов, которые соответствуют определенным требованиям и условиям. Квартира уже свободна от вещей!!!

Функциональная планировка квартиры!

Описание места: Жилой комплекс

расположен в экологически благоприятном

районе. - Дом находится рядом с улицами

Бажова, Танкистов, Комарова; - Большой,

ухаженный двор с множеством деревьев; -

Оборудованная детская площадка; -

Парковочные места для жителей дома; -

Спокойные приличные соседи; Описание

квартиры: - На входе установлена

качественная металлическая дверь; -

Прихожая, на полу линолеум, стены

выровнены, обои спокойных тонов, потолок

окрашен; - Планировка - все комнаты

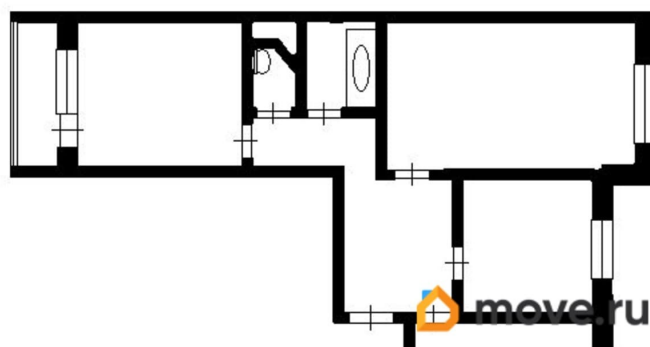
раздельные; -Кухня (8,5 кв.м) потолок

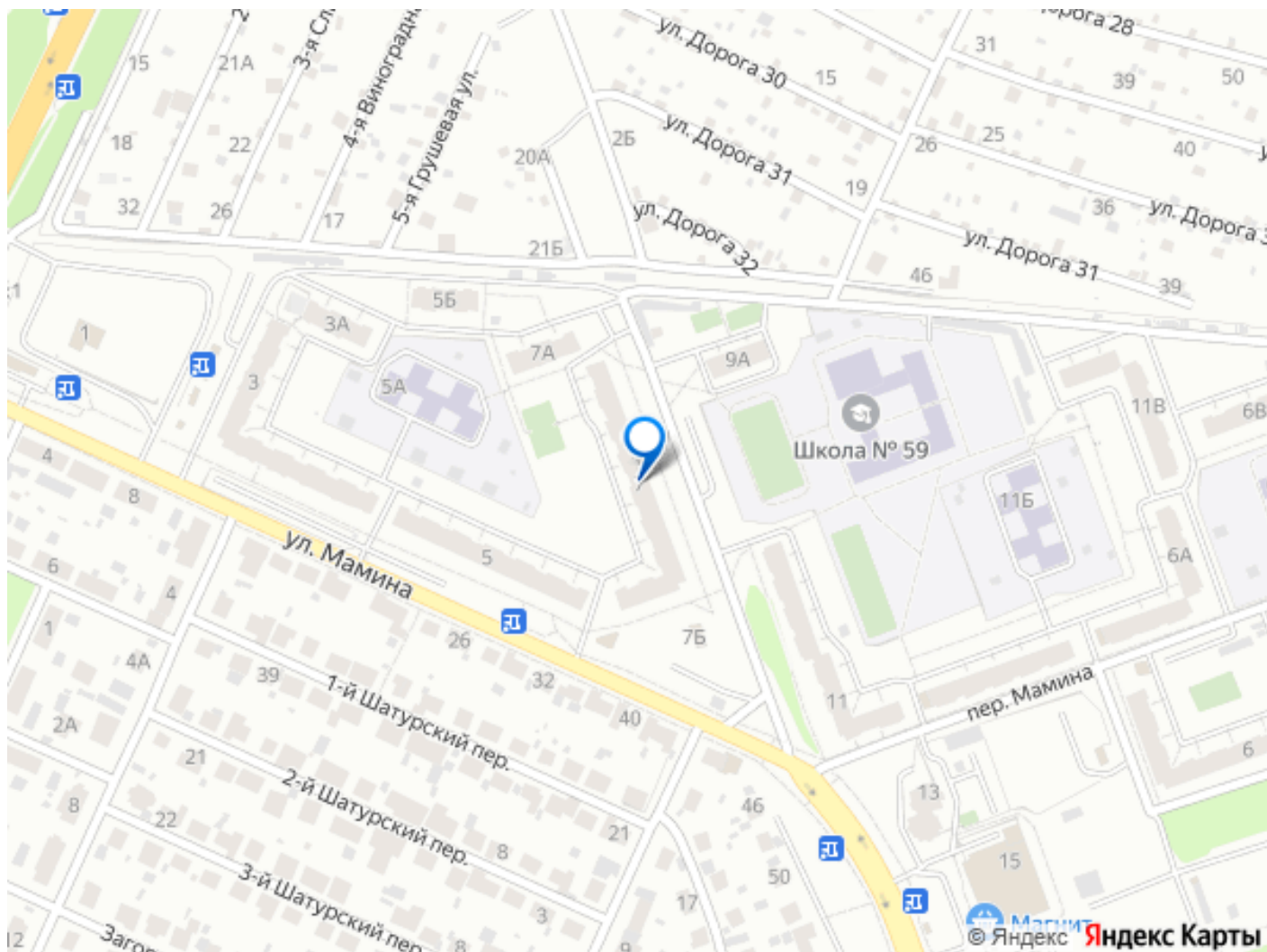
окрашен, обои светлых тонов, установлено

евроокно с видом во двор - Гостиная (17 кв.м)

потолок окрашен, стены выровнены, обои светлых тонов, установлено евроокно с видом во двор, на полу линолеум; -Детская (16 кв.м) на полу линолеум, стены выровнены, обои пастельных тонов, потолок окрашен, вид во двор, окно евро; - Спальня (15 кв.м) на полу линолеум, стены выровнены, обои спокойных тонов, потолок окрашен, входная группа евроокно с выходом на лоджию; - Лоджия- обшита евровагонкой, установлена еврогруппа, с видом на озеро; - Уборная: кафель гармоничных тонов, пол кафель;- туалет, пол кафель, стены кафель; Инфраструктура: - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, регулярно курсируют автобусы; - Детские сады: садик во дворе дома 251; -Школа 59 за домом! - В шаговой доступности Продуктовые магазины, банки, аптеки, салоны красоты; Документы готовы к сделке, квартира идеальна для семьи с детьми! Рядом сквер с оборудованными детскими площадками и зонами отдыха, в 7 минутах ходьбы пляж Первоозерный и первое озеро! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Радые будем ответить на все ваши вопросы. Гарантия безопасности сделки, документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России