

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:14

Обновлено: 04.01.2026 в 09:58

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691280>

Сергей Губин, Константа74
79822910672

Челябинская область, Челябинск, Дачный переулк, 146

6 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Дачный переулк, 146

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[Дачный переулк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

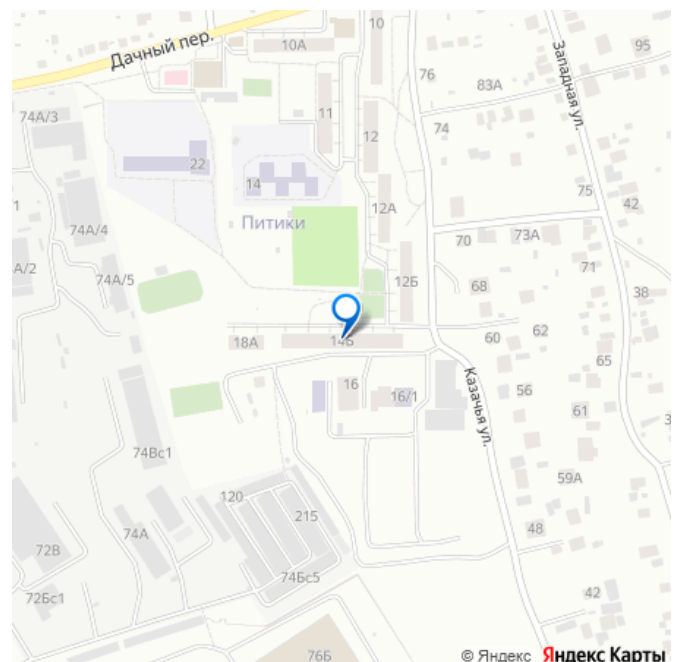
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1924648. Уважаемый покупатель! Предлагаем вашему вниманию 3-комнатная квартира, общей площадью 66.7 кв.м. п. Смолино Советского района у озера Смолино, в черте города. Комнаты отдельные, кухня светлая, отдельно кладовая (гардеробная), застекленная лоджия, окна на две стороны света. Есть водонагреватель на случай отключения горячей воды. В квартире остается: - В коридоре - большой встречный шкаф + проходка + обувница - В кухне - кухонный гарнитур, вытяжка, варочная панель + духовой шкаф, посудомоечная машина - Кладовая полностью как есть - И ванне нагреватель воды ТВ, интернет Интерсвязь. Зимой квартира теплая, летом прохладно. Квартира в тихом районе, рядом озеро, пляж. Инфраструктура: - магазины «Пятерочка, Монетка, КБ, - кулинария, - Ромкор, - столовая и др. Во дворе: - школа, - детсад, - три детские площадки и - спортивный комплекс, - почта, - парикмахерские, - ПВЗ «Озон», «ВБ», ЯндексМаркет, - офис врача общей практики, - церковь, и все в шаговой доступности. У озера гостиницы, бассейн и другие объекты. Отличный вариант для семьи с детьми, пенсионерам или под сдачу в аренду.

Звоните, договоримся. Возможен торг.
Документы в порядке. Тихие соседи, в
подъезде свежий ремонт, парковочные места
для всех жильцов дома. Отличная
транспортная развязка позволит Вам
добраться в любую точку города.

