

Создано: 09.12.2025 в 15:52

Обновлено: 16.12.2025 в 12:17

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 193В

5 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 193В

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

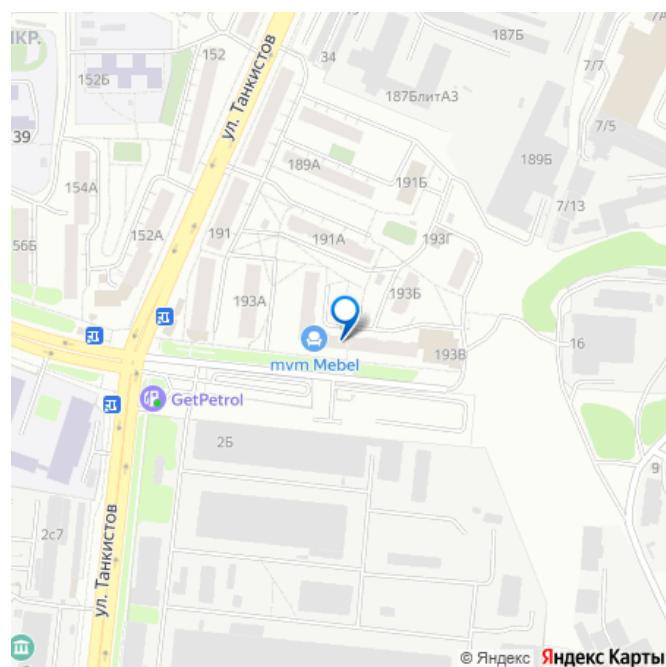
балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287313>
530

Ангелина Райс, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартиру можно купить по сниженной ипотечной ставке 13,75% на весь срок!

ПРОДАМ 3-комнатную квартиру, площадь 65 кв.м., в Тракторозаводском районе г.

Челябинска, на улице Танкистов, дом 193Б

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Комнаты

площадью 17 кв.м, 13кв.м и 12 кв.м

правильной формы позволяют разместить

мебель по вашему желанию; В квартире

выполнен косметический ремонт; Удобная

планировка с изолированными комнатами,

выходящими на разные стороны; Раздельный

санузел; Застекленный балкон; Решетки на

окнах; Сантехника в рабочем состоянии;

Доброжелательные соседи; Квартира имеет

карман, что обеспечивает дополнительную

шумоизоляцию. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ (в

подарок новым хозяевам!): Кухонный

гарнитур; Варочная плита и духовой шкаф; В

1 комнате — стенка с рабочим столом; В

гостиной — диваны и шкафы; Стиральная

машина. Выгода: Берите чемоданы — всё

готово для жизни! ИНФРАСТРУКТУРА: Для

детей: Рядом детские сады 369, 301 и школа

39. Для отдыха: Всего в 10 минутах

неспешной прогулки — зеленый Парк

Победы. Для быта: У дома магазины

«Пятерочка», «Магнит», отделение КБ,

аптека и продуктовый рынок. Транспорт: До остановки общественного транспорта, связывающей со всем городом, — всего 5 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКА: 1 взрослый собственник. Все документы в порядке. Готовы к быстрой и прозрачной продаже. Любые формы расчета: Квартира — отличный вариант для субсидированной ипотеки (ставка от 14%), также возможна покупка за наличные или по базовой ипотечной программе. Успейте посмотреть и приобрести эту уютную, готовую к жизни квартиру для своей семьи! Арт. 127560433

