

Создано: 09.12.2025 в 15:52

Обновлено: 16.12.2025 в 12:17

Челябинская область, Челябинск, улица
Танкистов, 193В

5 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 193В

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

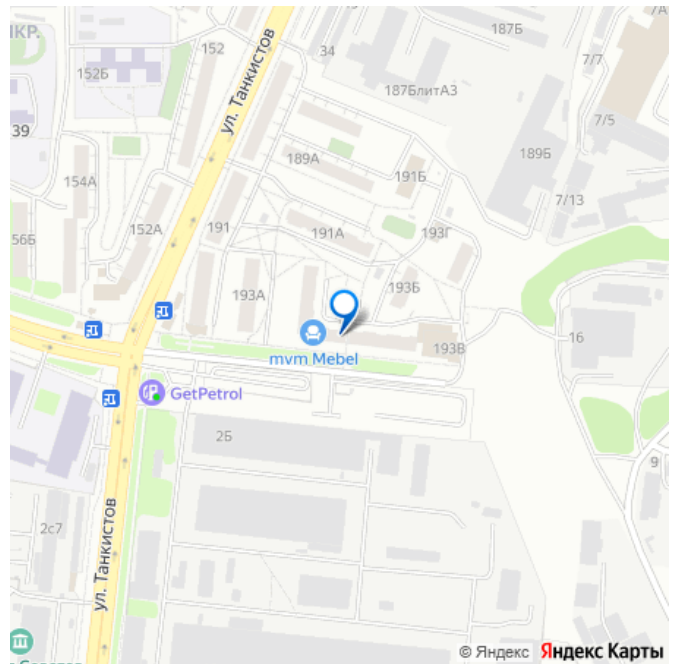
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287313530>

Ангелина Райс, САМОЛЕТ ПЛЮС

79193309954

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартиру можно купить по сниженной ипотечной ставке 13,75% на весь срок! ПРОДАМ 3-комнатную квартиру, площадь 65 кв.м., в Тракторозаводском районе г. Челябинска, на улице Танкистов, дом 193В ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Комнаты площадью 17 кв.м, 13кв.м и 12 кв.м правильной формы позволят разместить мебель по вашему желанию; В квартире выполнен косметический ремонт; Удобная планировка с изолированными комнатами, выходящими на разные стороны; Раздельный санузел; Застекленный балкон; Решетки на окнах; Сантехника в рабочем состоянии; Доброжелательные соседи; Квартира имеет карман, что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ (в подарок новым хозяевам!): Кухонный гарнитур; Варочная плита и духовой шкаф; В 1 комнате — стенка с рабочим столом; В гостиной — диваны и шкафы; Стиральная машина. Выгода: Берите чемоданы — всё готово для жизни! ИНФРАСТРУКТУРА: Для детей: Рядом детские сады 369, 301 и школа 39. Для отдыха: Всего в 10 минутах неспешной прогулки — зеленый Парк Победы. Для быта: У дома магазины «Пятерочка», «Магнит», отделение КБ,

аптека и продуктовый рынок. Транспорт: До остановки общественного транспорта, связывающей со всем городом, — всего 5 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКА: 1 взрослый собственник. Все документы в порядке. Готовы к быстрой и прозрачной продаже. Любые формы расчета: Квартира — отличный вариант для субсидированной ипотеки (ставка от 14%), также возможна покупка за наличные или по базовой ипотечной программе. Успейте посмотреть и приобрести эту уютную, готовую к жизни квартиру для своей семьи! Арт. 127560433



