

Создано: 04.12.2025 в 13:40

Обновлено: 31.12.2025 в 22:55

Челябинская область, Челябинск, улица  
Горького, 63

**6 999 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 63

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

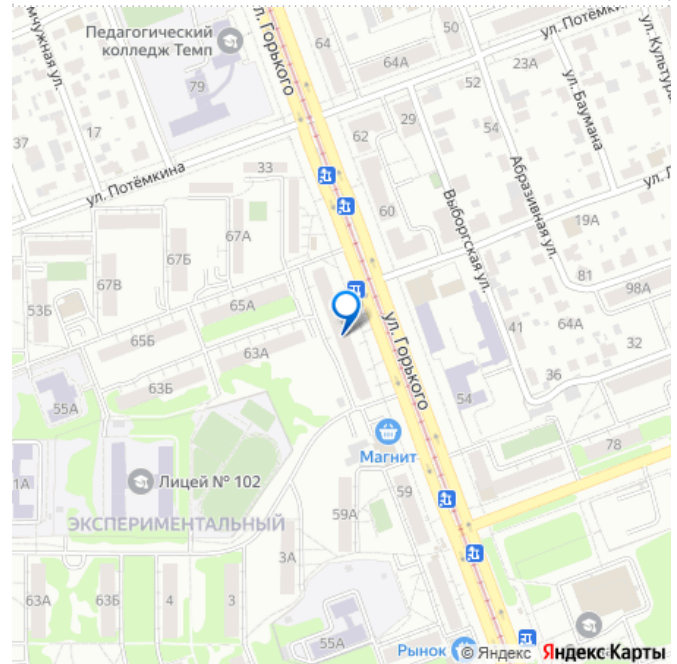
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Возможна покупка по сниженной ставке!

Продаем трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту. Идеальное состояние, после качественного ремонта.

Комфортный третий этаж. Сторона света на восток и запад. Окна на разные стороны дома, квартира хорошо проветривается.

Наполнение для тех, кто ищет жилье в формате «ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ» По договоренности с собственником можно обсудить интересующую Вас мебель. Во дворе порядок. Хорошая управляющая компания. Планировка с изолированными друг от друга комнатами. Санузел раздельный.

Имеются две лоджии. Комнаты правильной формы. Большая 19 кв.м, две остальные по 13 и кухня 10 кв.м. Дом находится в самом центре Тракторозаводского района.

Множество магазинов и супермаркетов находятся в пешей доступности.

Общеобразовательная школа и детский сад находятся внутри микрорайона. Остановки общественного транспорта во все направления города. На транспорте Вы

можете добраться в любой район города за считанные минуты. Полный порядок с документами. Один собственник. Квартира не в залоге. Рассмотрим любую безопасную форму оплаты. Просмотр по договоренности в дневное и вечернее время. «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований. «Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Арт. 69057224

