

Создано: 23.09.2025 в 13:06

Обновлено: 28.12.2025 в 19:39

Челябинская область, Челябинск, улица  
Дегтярева, 5

**4 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Дегтярева, 5

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Дегтярева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

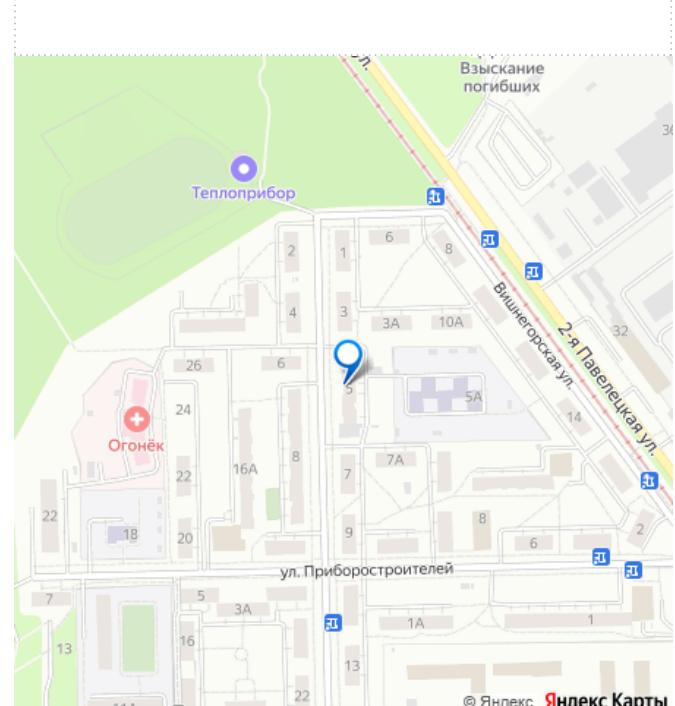
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

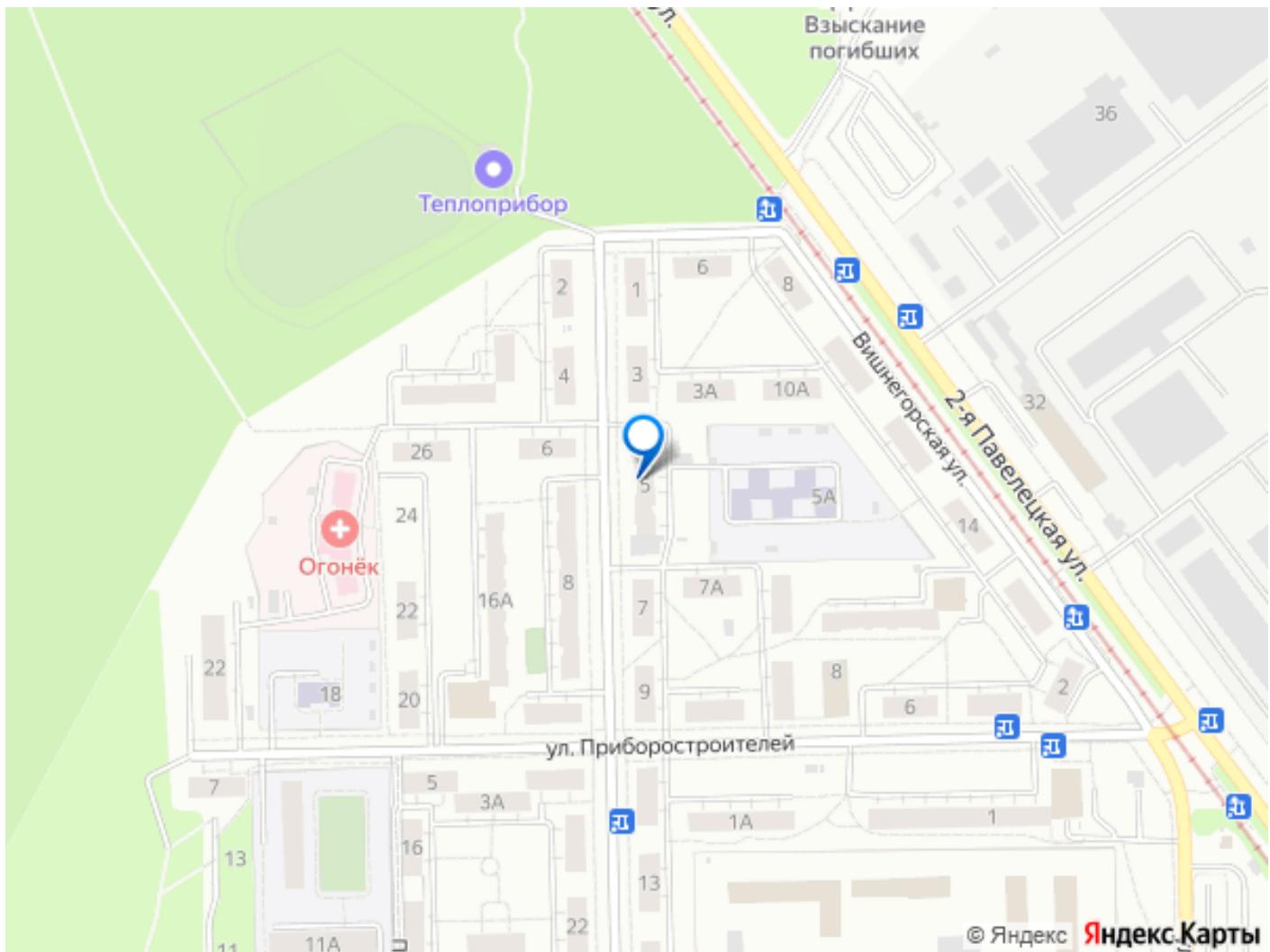
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 117679825 Объект под задатком до 31.12.2025 Уют и простор! 3-комнатная квартира в тёплом кирпичном доме в зелёном районе. Мечтаете о спокойной жизни в уютном районе? Самолёт Плюс предлагает отличный вариант! Трёхкомнатная квартира площадью 65 кв.м. расположена в очень тёплом кирпичном доме на 3 этаже. Красный кирпич — это гарантия комфортной температуры зимой и прохлады летом, а также хорошей шумоизоляции. Что внутри? 3 раздельные комнаты (8.9, 11.7, 15.5 м?) — простор для семьи. Лоджия 7 м? и кладовая 3 м? — запас удобства. Новые окна и радиаторы, ровные потолки и паркет. Квартира ждёт вашего ремонта! Раздельный санузел. Что вокруг? Район просто создан для жизни: напротив детский садик, в двух шагах — лес и стадион «Теплоприбор» с различными секциями для взрослых и детей. Рядом все необходимые магазины, Магнит, Пятерочка, Красное и белое. А в доме — своя лыжная база(секция СДЮШОР )и участковый, что говорит о безопасности района. Остановка с трамваями и маршрутками

рядом. Транспорт: Остановка рядом (трамваи 10, 14; маршрутки 19, 35, 42, 300). Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться в любую часть города. Это не просто квартира, это — ваш будущий уютный дом. Торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России