

Создано: 17.10.2025 в 13:13

Обновлено: 17.10.2025 в 13:50

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Медгородок, 6Б**

**7 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Медгородок, 6Б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Медгородок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

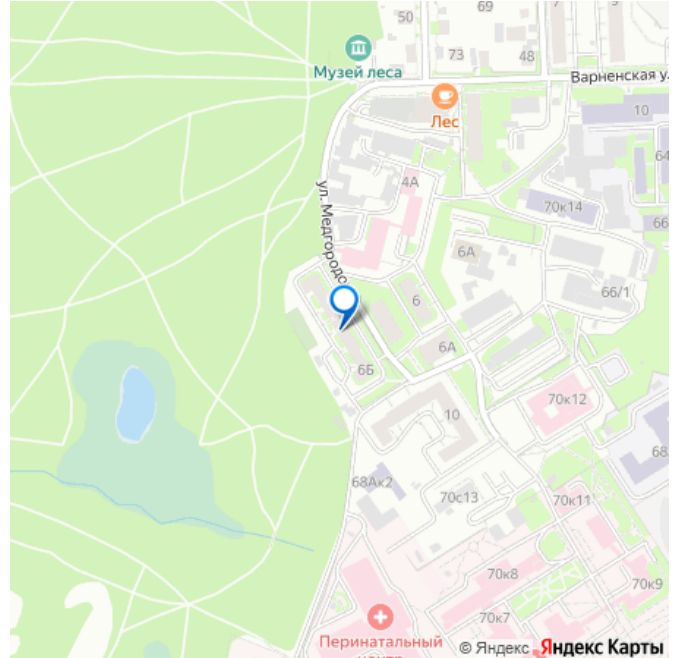
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285816753>

**Собственник**

**79823573233**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира по соседству с городским реликтовым бором в центре Челябинска!!! Все комнаты — изолированные. Обилие света и кросс-вентиляция: окна выходят на две противоположные стороны (юго-восток и северо-запад), что обеспечивает квартиру солнечным светом целый день и отличное естественное проветривание. Полный качественный ремонт: готовое решение для комфортного проживания. Вам не придется вкладываться в отделку — можно заезжать и жить. Безопасность и комфорт: придомовая территория огорожена, въезд и вход осуществляются по smart-ключу. В подъезде установлен новый современный лифт. Отдельное место для хранения: есть большая гардеробная, что решает вопрос хранения сезонных вещей и одежды. Ваш автомобиль будет в безопасности на закрытой парковочной территории. Детали квартиры: \* Общая площадь: 66м?, \* Этаж: 4 из 10. \* Планировка: Раздельные комнаты. \* Гостиная: 18 м?(просторная зона для приема гостей и отдыха) \* Спальня: 12 м?(уютное место для отдыха) \* Кабинет/детская: 9

м?(может служить по вашему усмотрению) \*

Кухня: 9 м?(достаточного размера для комфортного приготовления пищи) \*

Дополнительно: Большая гардеробная. \*

Санузел: Раздельный. Уникальная экология благодаря сосновому бору. Тишина, чистый воздух и ощущение жизни за городом при полной городской инфраструктуре. Идеально для семьи с детьми или тех, кто ценит спокойствие и уединение. По свежей Выписке ЕГРН от 28.08.2025 года без обременений и перепланировок Готовы Вам предложить просмотр квартиры в удобное для Вас время.

