

Создано: 17.10.2025 в 13:13

Обновлено: 17.10.2025 в 13:50

Челябинская область, Челябинск, улица  
Медгородок, 6Б

**7 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Медгородок, 6Б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Медгородок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

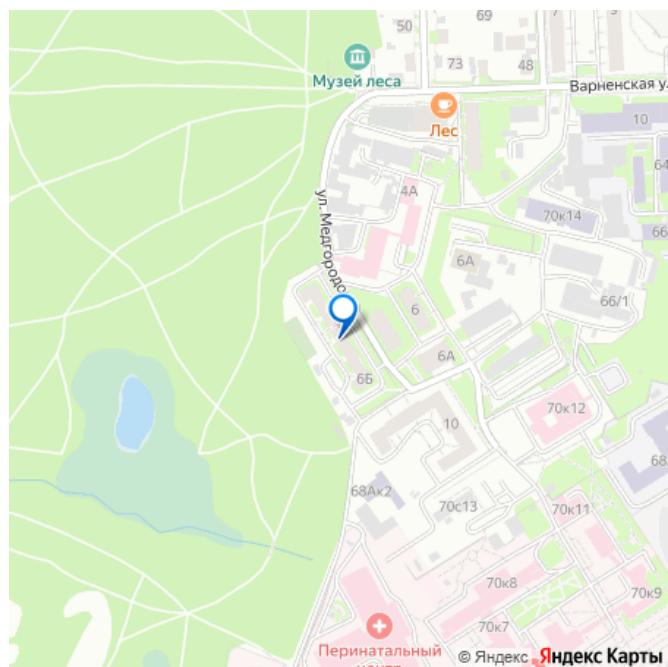
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285816>  
753

Собственник

**79823573233**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира по соседству с городским  
реликтовым бором в центре Челябинска!!!

Все комнаты — изолированные. Обилие света  
и кросс-вентиляция: окна выходят на две  
противоположные стороны (юго-восток и  
северо-запад), что обеспечивает квартиру  
солнечным светом целый день и отличное  
естественное проветривание. Полный  
качественный ремонт: готовое решение для  
комфортного проживания. Вам не придется  
вкладываться в отделку — можно заезжать и  
живь. Безопасность и комфорт: придомовая  
территория огорожена, въезд и вход  
осуществляются по smart-ключу. В подъезде  
установлен новый современный лифт.

Отдельное место для хранения: есть большая  
гардеробная, что решает вопрос хранения  
сезонных вещей и одежды. Ваш автомобиль  
будет в безопасности на закрытой  
парковочной территории. Детали квартиры: \*

Общая площадь: 66м?, \* Этаж: 4 из 10. \*

Планировка: Раздельные комнаты. \*

Гостиная: 18 м?(просторная зона для приема  
гостей и отдыха) \* Спальня: 12 м?(уютное  
место для отдыха) \* Кабинет/детская: 9

м?(может служить по вашему усмотрению) \*

Кухня: 9 м?(достаточного размера для

комфортного приготовления пищи) \*

Дополнительно: Большая гардеробная. \*

Санузел: Раздельный. Уникальная экология

благодаря сосновому бору. Тишина, чистый

воздух и ощущение жизни за городом при

полной городской инфраструктуре. Идеально

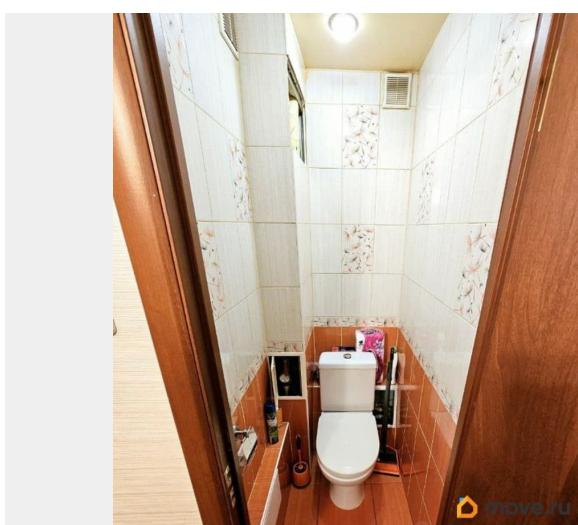
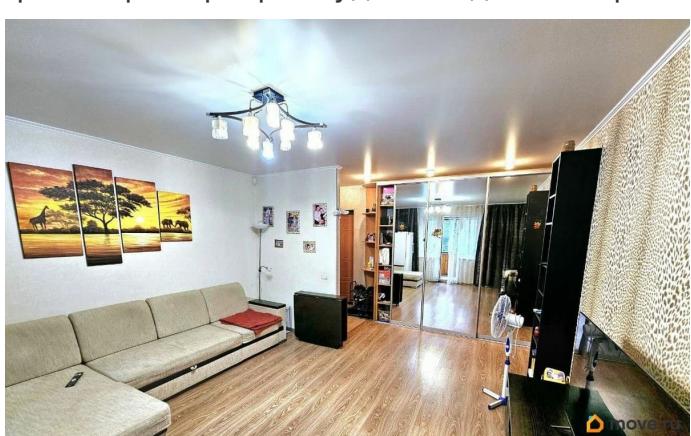
для семьи с детьми или тех, кто ценит

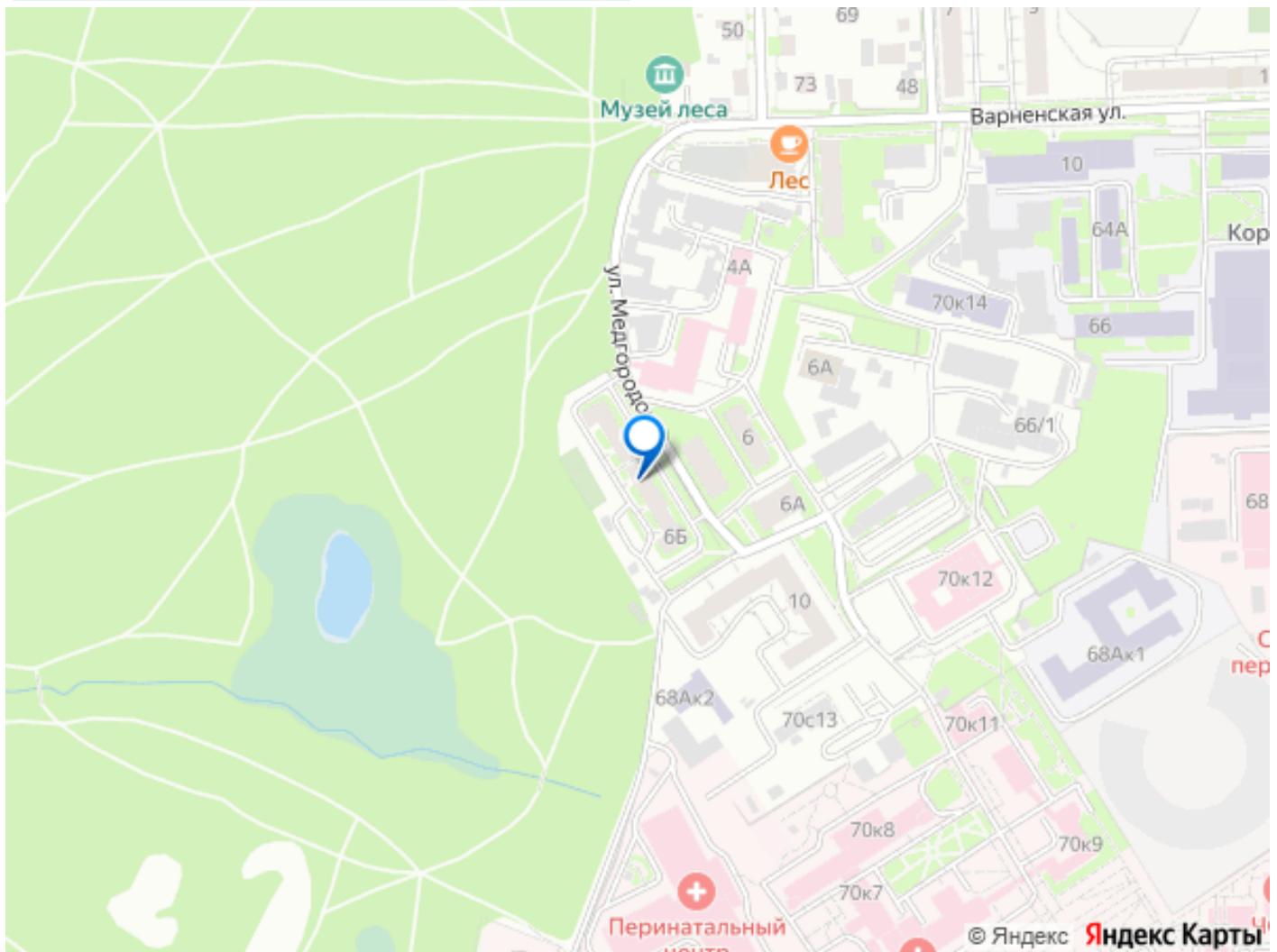
спокойствие и уединение. По свежей Выписке

ЕГРН от 28.08.2025 года без обременений и

перепланировок Готовы Вам предложить

просмотр квартиры в удобное для Вас время.





© Яндекс Яндекс Карты

