

Создано: 15.08.2025 в 12:45

Обновлено: 31.12.2025 в 00:46

Челябинская область, Озерск, бульвар
Гайдара, 22

4 650 000 ₽

Челябинская область, Озерск, бульвар Гайдара, 22

Улица

[бульвар Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

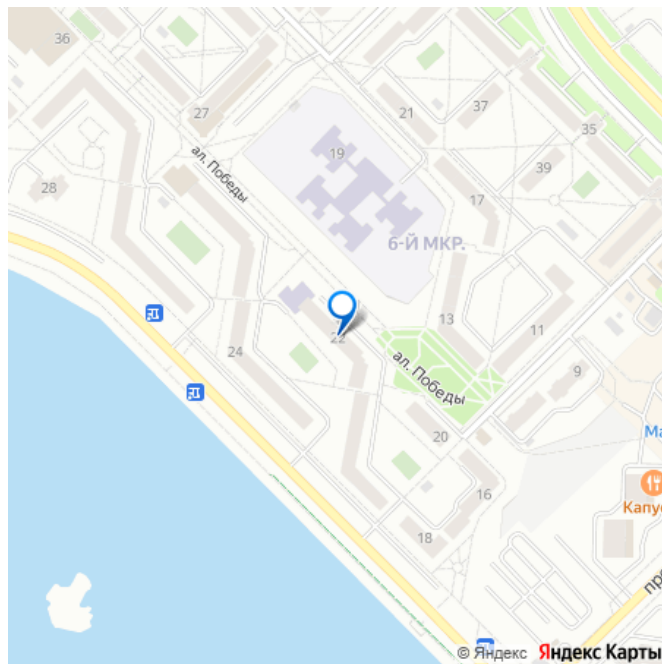
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284930103>

Агент

79194008863

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112998256 Мечтаете о квартире с панорамным видом на озеро? Ваша светлая и уютная 3-комнатная квартира ждет вас!

Предлагаем вашему вниманию замечательную 3-комнатную квартиру на 8-м этаже с потрясающим видом на озеро

Большая Наного! Преимущества квартиры: • Площадь: 65,3/43/10,7 м2: Простор и комфорт для всей семьи! • Панорамный вид на озеро Большая Наного: Наслаждайтесь красотой природы каждый день! • Косметический ремонт: Можно сразу заезжать и жить! • При продаже частично остается мебель и техника: Значительная экономия для вас! •

Узаконенная перепланировка: Кухня увеличена за счет кладовки простор и функциональность! • Лоджия остеклена стеклопакетами и утеплена: Дополнительное теплое пространство для отдыха! • Балкон: Наслаждайтесь свежим воздухом и прекрасным видом. • Санузел отдельный, в кафеле: Удобство и гигиеничность. • Имеется межэтажная кладовка: Дополнительное место для хранения вещей. • Тамбур на 2 квартиры: Безопасность и дополнительное пространство. • Приличные соседи: Спокойная и дружелюбная атмосфера. • Отличная инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности! В шаговой доступности: • ТЦ Фестиваль: Шопинг и

развлечения. • Садики и школа 33: Забота о будущем ваших детей. • Остановки общественного транспорта: Удобный доступ в любую точку города. • Набережная Гайдара: Прекрасное место для вечерних прогулок. Дополнительные преимущества: • Один взрослый собственник: Юридическая чистота сделки. • Чистая продажа: Быстрое оформление документов. • Рассмотрим обмен на 1к.кв. в г. Екатеринбурге! Отличная возможность для тех, кто мечтает о переезде! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этой прекрасной квартиры!

