

Создано: 22.04.2025 в 15:43

Обновлено: 07.12.2025 в 16:35

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 116**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 116

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

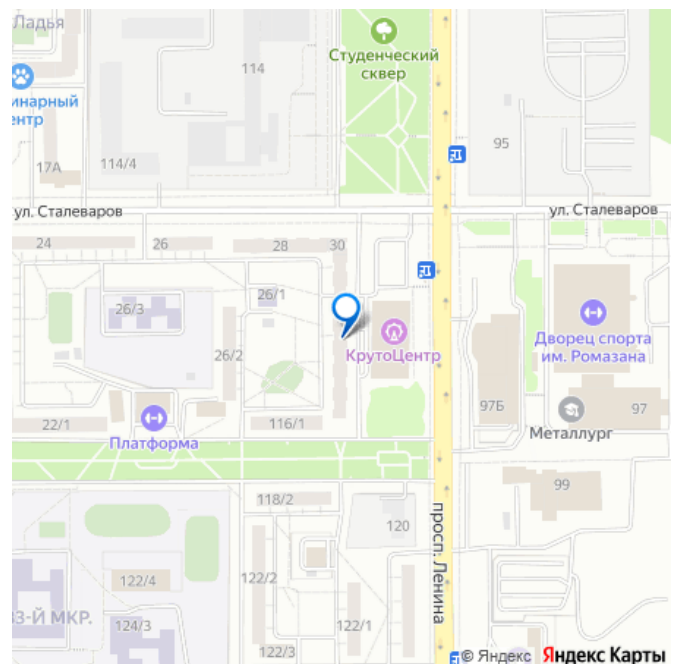
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9277679636>

Константин Балашов, Рио-Люкс

79128903264

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

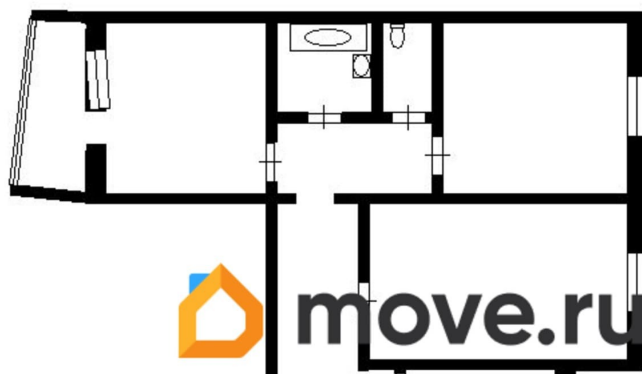
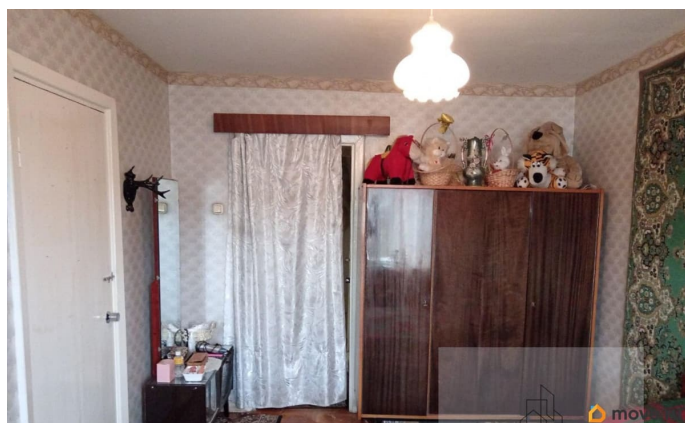
да

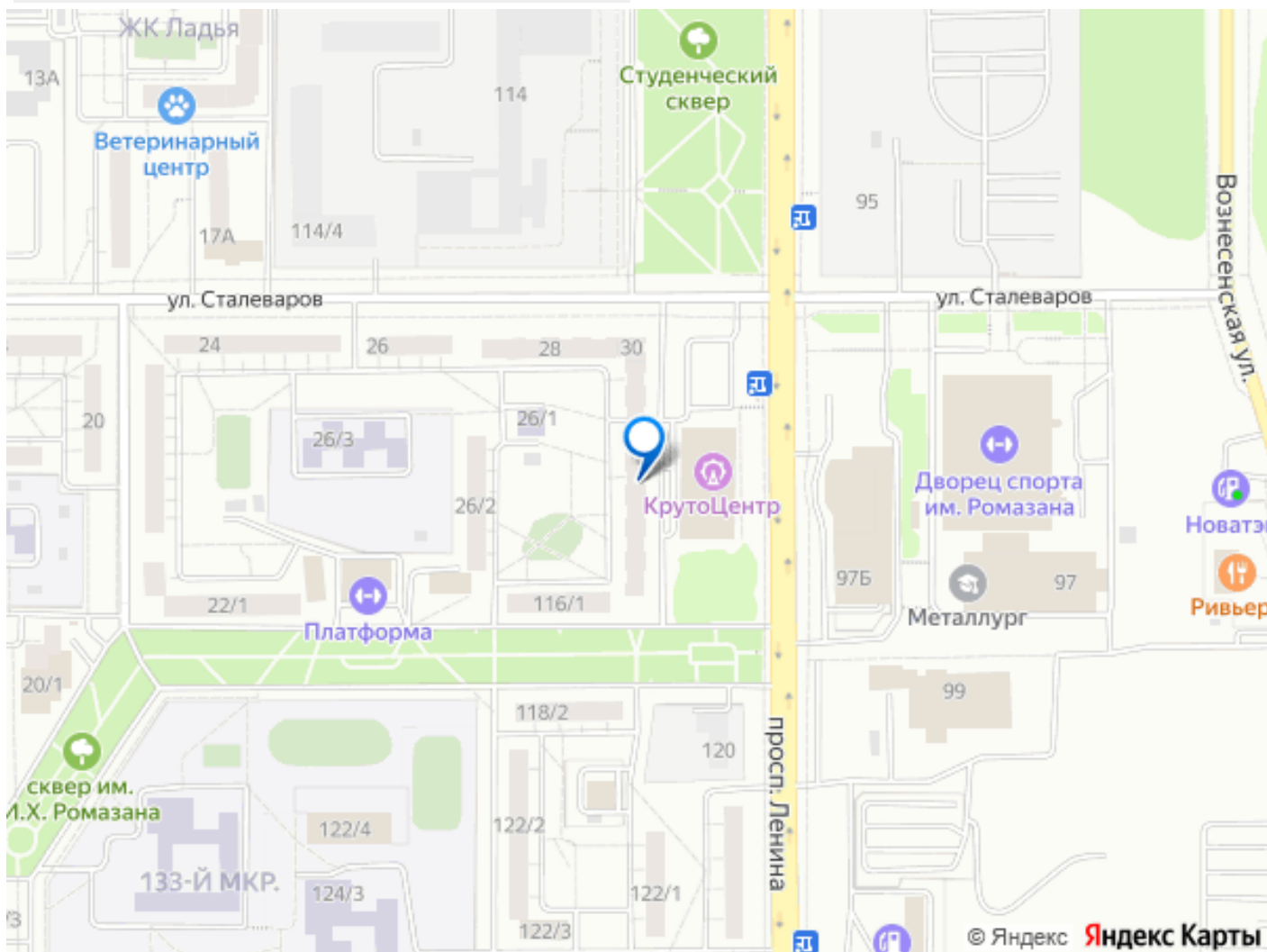
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:42695. Продаётся трёхкомнатная квартира улучшенной планировки площадью 65,2 кв. м на 4 этаже 9-этажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт. Окна деревянные, дополнительно установлена теплоизоляция, что позволяет сохранять тепло в помещении. На полу в коридоре линолеум, в комнатах лакированный паркет. На стенах обои нейтральных тонов, потолки ровные. Комнаты раздельные, санузел также раздельный, облицован кафельной плиткой. Ванная чугунная, есть умывальник. В одной из спален установлена межкомнатная дверь, что позволяет при необходимости сделать квартиру полусмежной. На кухне установлен фартук из кафеля, рядом с кухней есть кладовая с полками. Входная дверь двойная - стальная внешняя, внутренняя родная деревянная дверь. Район с отличной инфраструктурой: во дворе - детский сад 141 и художественная школа, рядом - фитнес-центр «Платформа» и торговый центр «Круто Центр». Через сквер находится школа. В шаговой доступности - магазины сетей

«Пятёрочка» и «Магнит», а также парикмахерская. Квартира в чистой продаже, один взрослый собственник, без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России