

Создано: 11.11.2025 в 16:54

Обновлено: 12.12.2025 в 12:32

Челябинская область, Челябинск, улица
Салавата Юлаева, 17А

5 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Салавата Юлаева,
17А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Салавата Юлаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

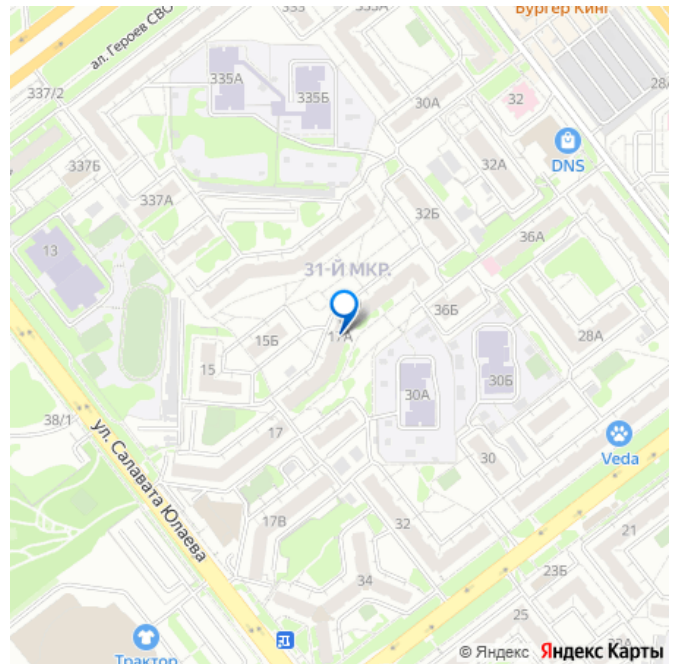
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286494365>

Надежда Морозова, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

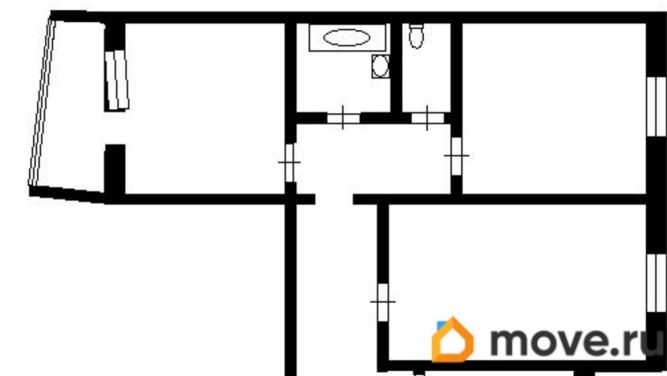
да

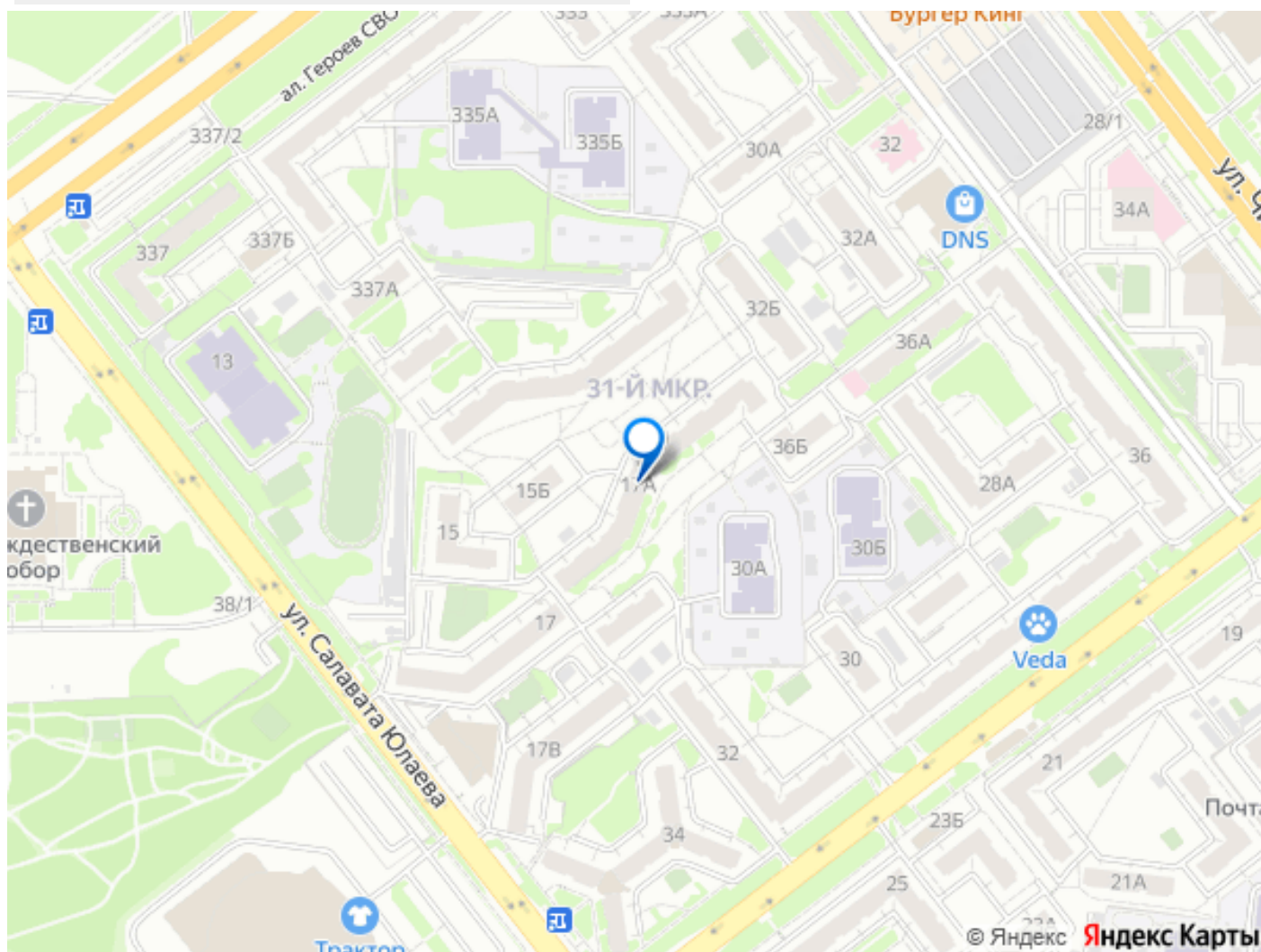
возможна ипотека, лифт

Описание

3-комнатная квартира удачной планировки с большой лоджией, общая площадь 65,2 кв.м. Район ЛА «Трактор». Востребованный район с развитой инфраструктурой, хороший вариант для семьи! Преимущества данной квартиры: + дом расположен в тихом, спокойном месте, вторая линия - нет шума дороги, + комфортная планировка - все комнаты изолированные, большая кухня 8 кв.м. + везде евроокна, квадратная лоджия застеклена; + в комнатах на полу линолеум, установлены новые светлые межкомнатные двери; потолки выровнены, в одной из комнат - натяжной; + кухня 8 кв.м, остается кухонный гарнитур и эл.плита, + санузел раздельный, в ванной и туалете кафель, сантехника в хорошем состоянии; + остается всё, что на фото, кроме диванов и бытовой техники; Развитая инфраструктура: В шаговой доступности сетевые магазины Пятерочка, Монетка, Магнит. На расстоянии одной остановки находятся ТРК Космос, ТК Прииск, ЛА Трактор. Во дворе виден Собор Рождества Христова. В непосредственной близости находятся учебные заведения: детский сад 481, 477, а также школа 154. 1

взрослый собственник, без долгов и обременений, в собственности более 5 лет. Рассмотрим все варианты расчетов. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы!!! Торг! Арт. 125304128





Move.ru - вся недвижимость России