

🕒 Создано: 19.10.2025 в 19:49

Обновлено: 18.11.2025 в 12:34

**Челябинская область, Челябинск, улица
Южный Бульвар, 2**

5 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Южный Бульвар, 2

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Южный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

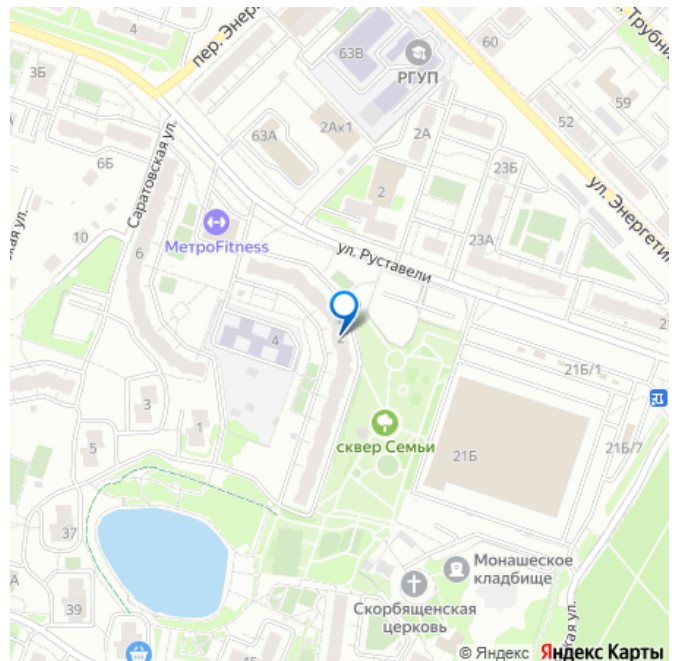
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285860692>

Собственник

79823710606

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

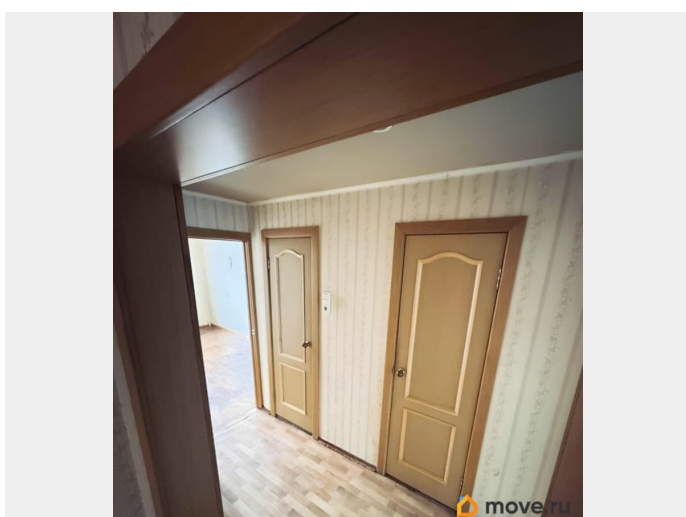
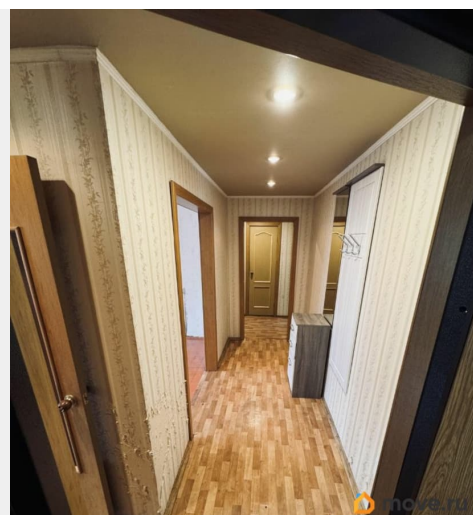
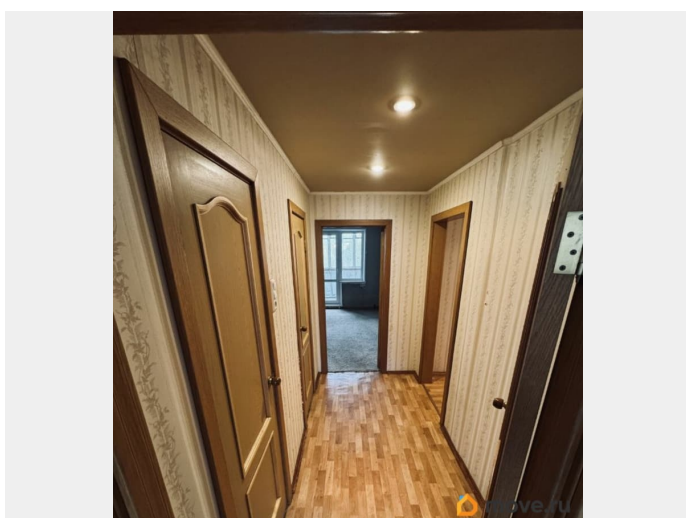
да

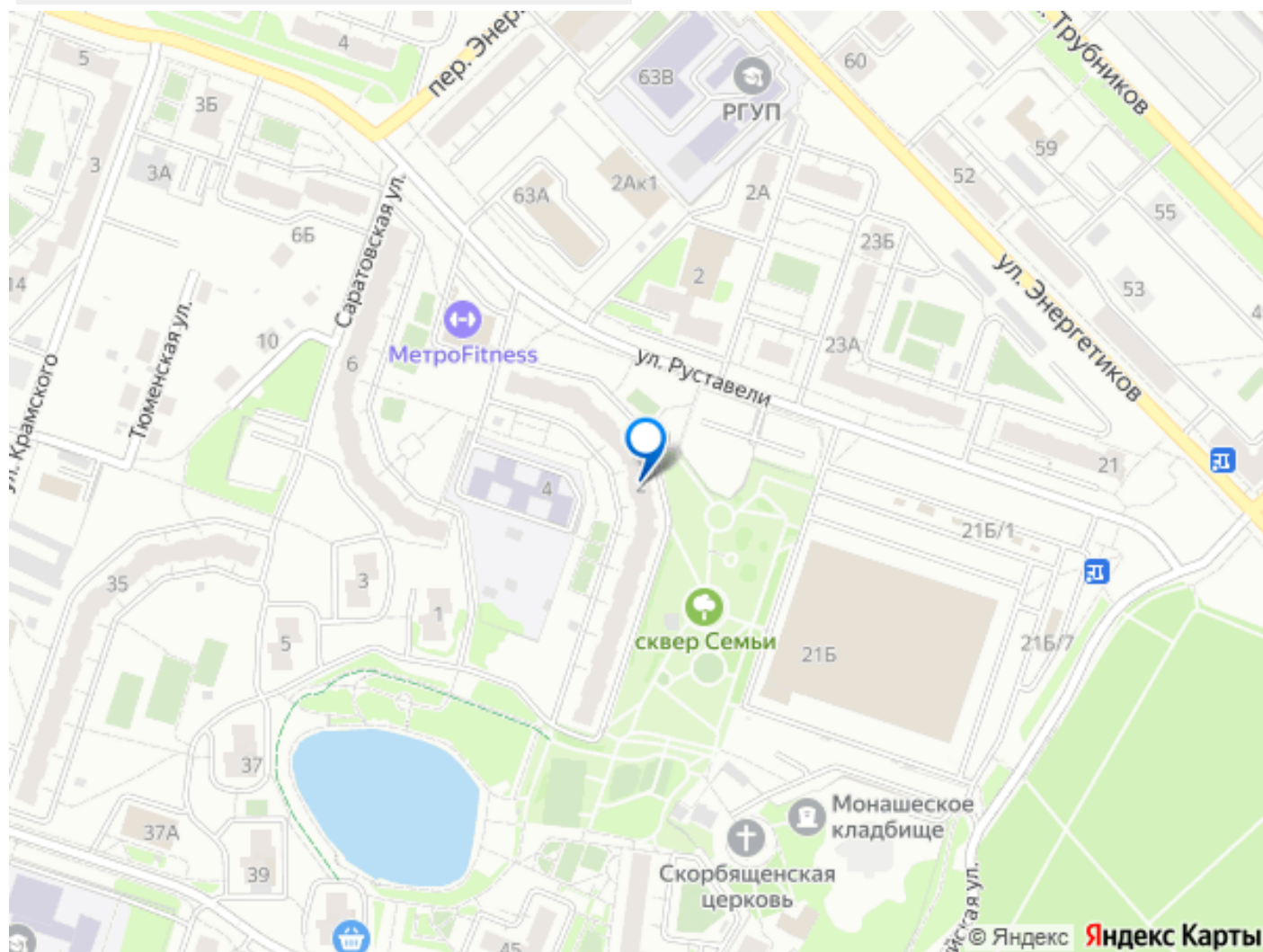
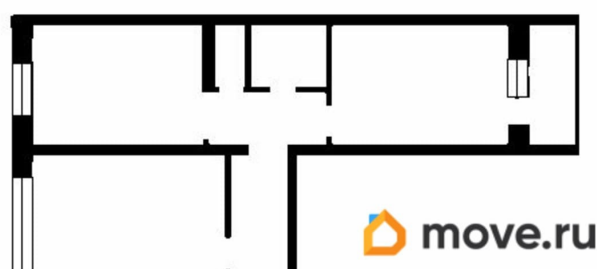
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и теплая трехкомнатная квартира 121 серии в центре Ленинского района. В квартире недавно установлены новые двухкамерные евро окна с качественной фурнитурой, новая балконная дверь. Стоят хорошие межкомнатные двери из деревянного массива. Кухня, компьютерный стол, плита, микроволновка, стиральная машина , прихожая остается новым владельцам. Ванна в кафеле. Большая застекленная лоджия, а так же есть кладовая комната. Стальная входная дверь. Вокруг дома располагается много магазинов, пятерочки, спар, чижик, в нескольких шагах спортзал. В 10 минутах ходьбы трк алмаз. Рядом много остановок, где можно легко уехать в любую точку города без пересадок на общественном транспорте. Много скверов, где можно прогуляться, пруд девичьи слезы с поющим фонтаном с подсветкой, строится парк плодушка. Так же во дворе находится детский садик, две хорошие школы поблизости. Квартира готова к быстрой сделке. Обременений НЕТ (ипотека, залог и т.д.), Материнский капитал не использовался.

никто не прописан. Небольшой торг присутствует. Причина продажи переезд в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России