

Создано: 29.03.2025 в 14:37

Обновлено: 11.09.2025 в 23:39

Челябинская область, Челябинск,  
Солнечная улица, 8

**4 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 8

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

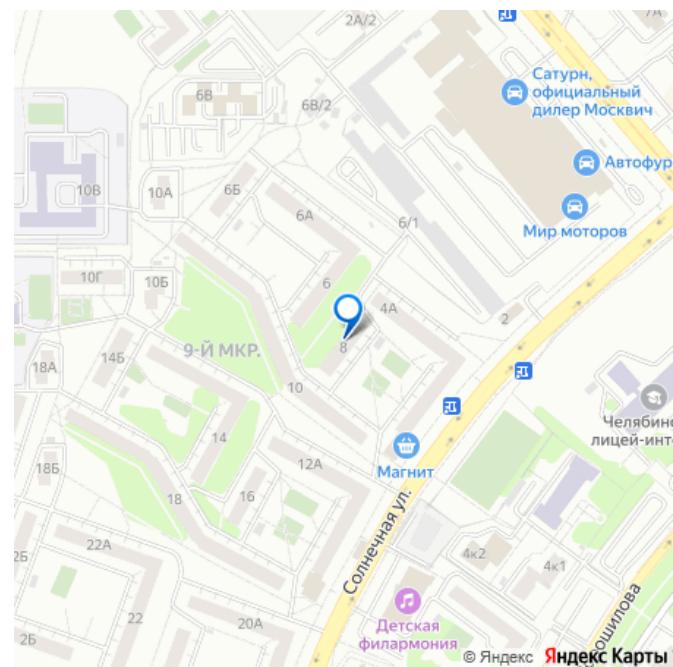
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287370798>

Собственник

**79823206091**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

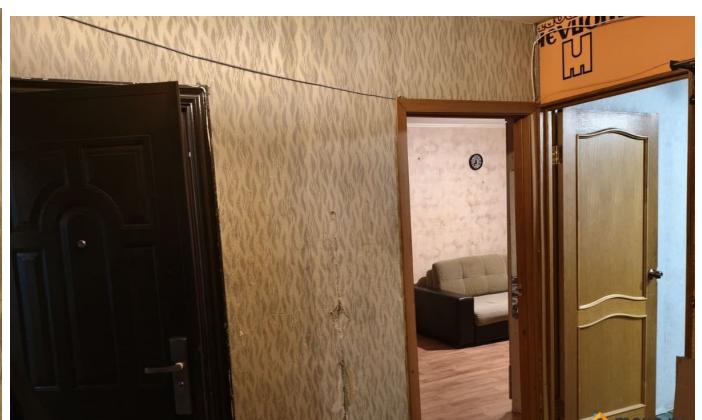
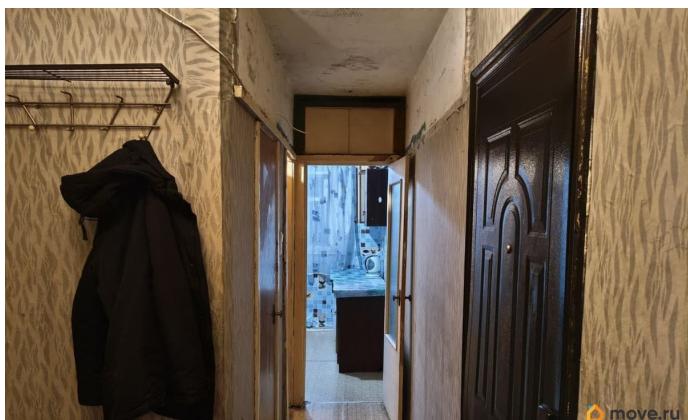
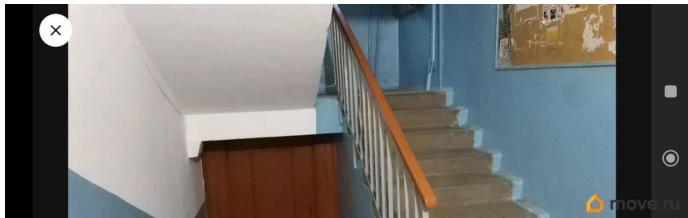
да

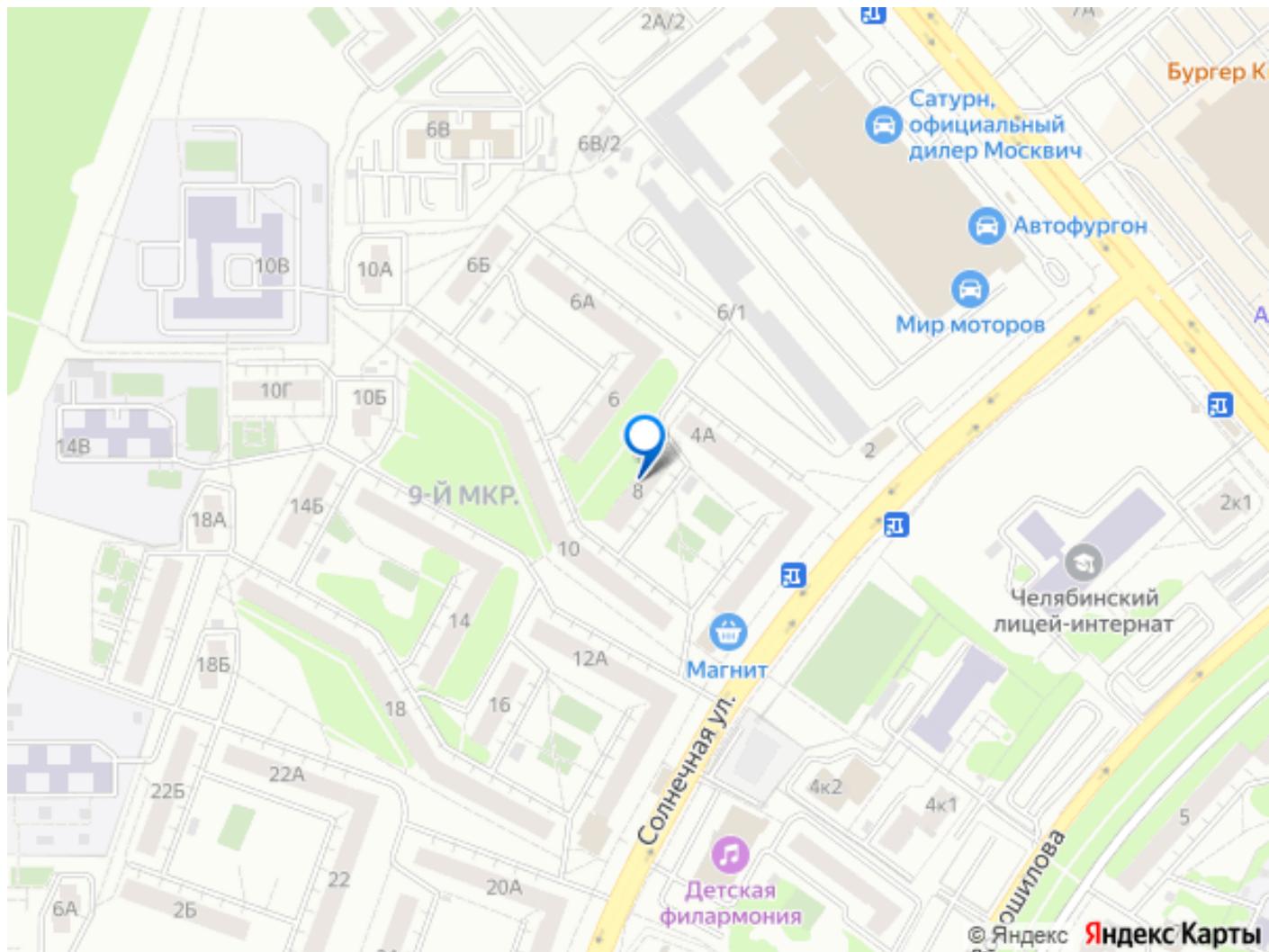
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаю хорошую квартиру в удобной локации. Идеально подойдет как для комфорtnого проживания, так и для открытия бизнеса, пункта выдачи заказов (Ozon, Wildberries и др.) или сдачу в аренду.

Квартира без ремонта, окна частично пластик/ дерево. Пол- линолеум. Квартира частично с мебелью. Фото соответствует действительности. Комнаты изолированные, с/у - раздельный. Преимущества для проживания: - Остановка общественного городского транспорта, в 5-ти минутах ходьбы от дома. - Хорошее расположение, дом расположен не у проезжей части. - Детская филармония, ЧелГУ, ТРК «Фиеста», сеть магазинов, аптек , школа, д/с, всё - в шаговой доступности. - Документы готовы, ОДИН взрослый собственник, зарегистрированных нет.





Move.ru - вся недвижимость России