

🕒 Создано: 17.11.2025 в 06:35

Обновлено: 02.12.2025 в 09:40

Челябинская область, Челябинск, улица  
3-я Арзамасская, 28

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 3-я Арзамасская, 28

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Арзамасская 3-я](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

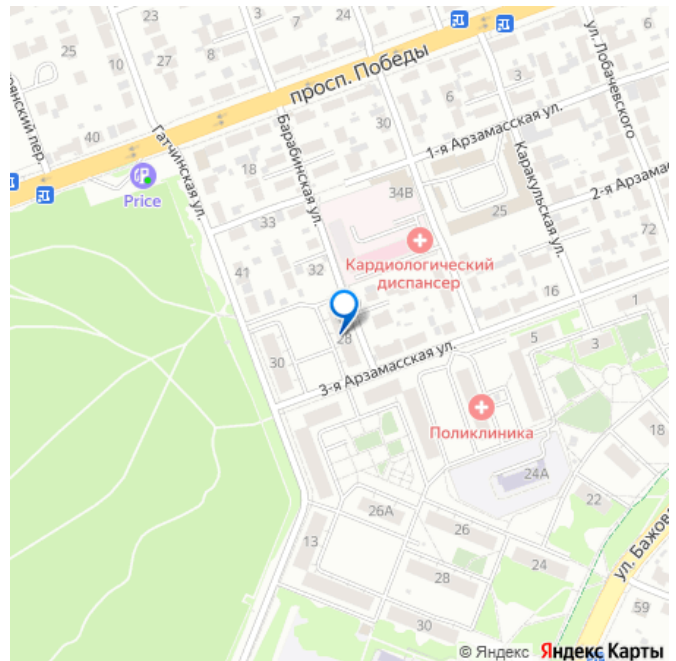
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286638584>

Лейсан Смолина, ЧелСити

**79129704535**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

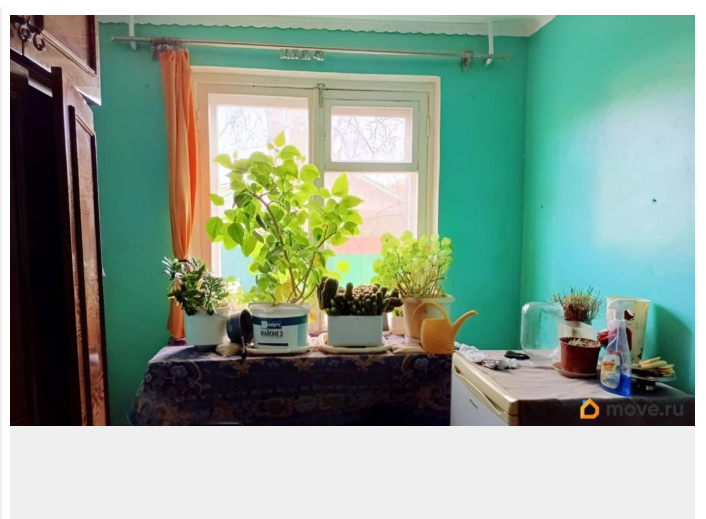
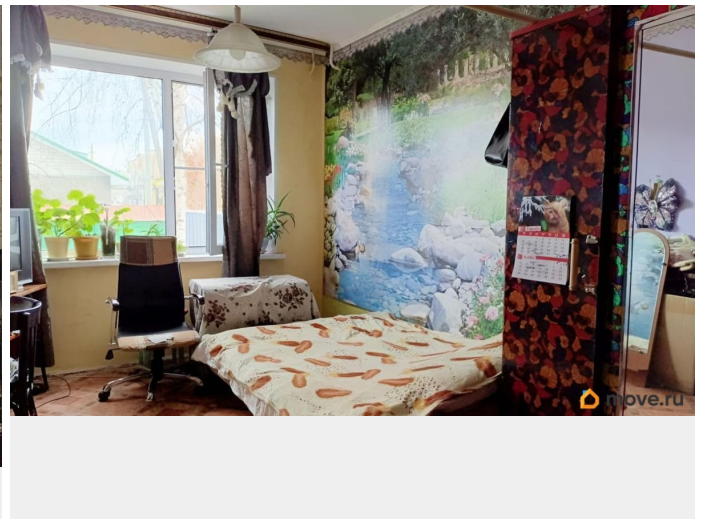
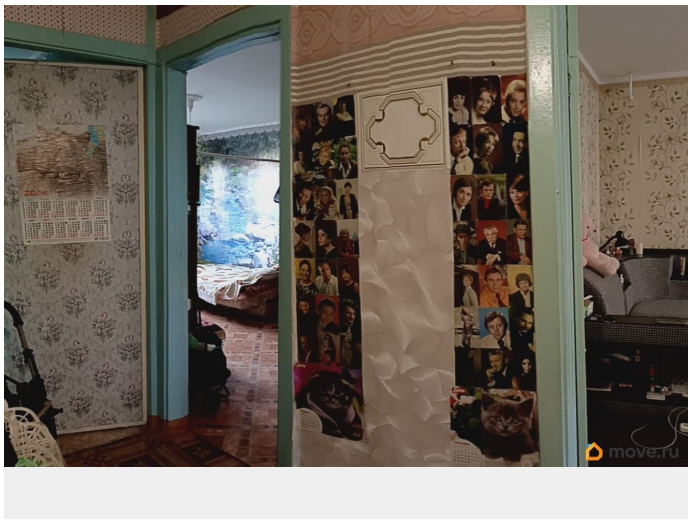
Покупка в ипотеку

да

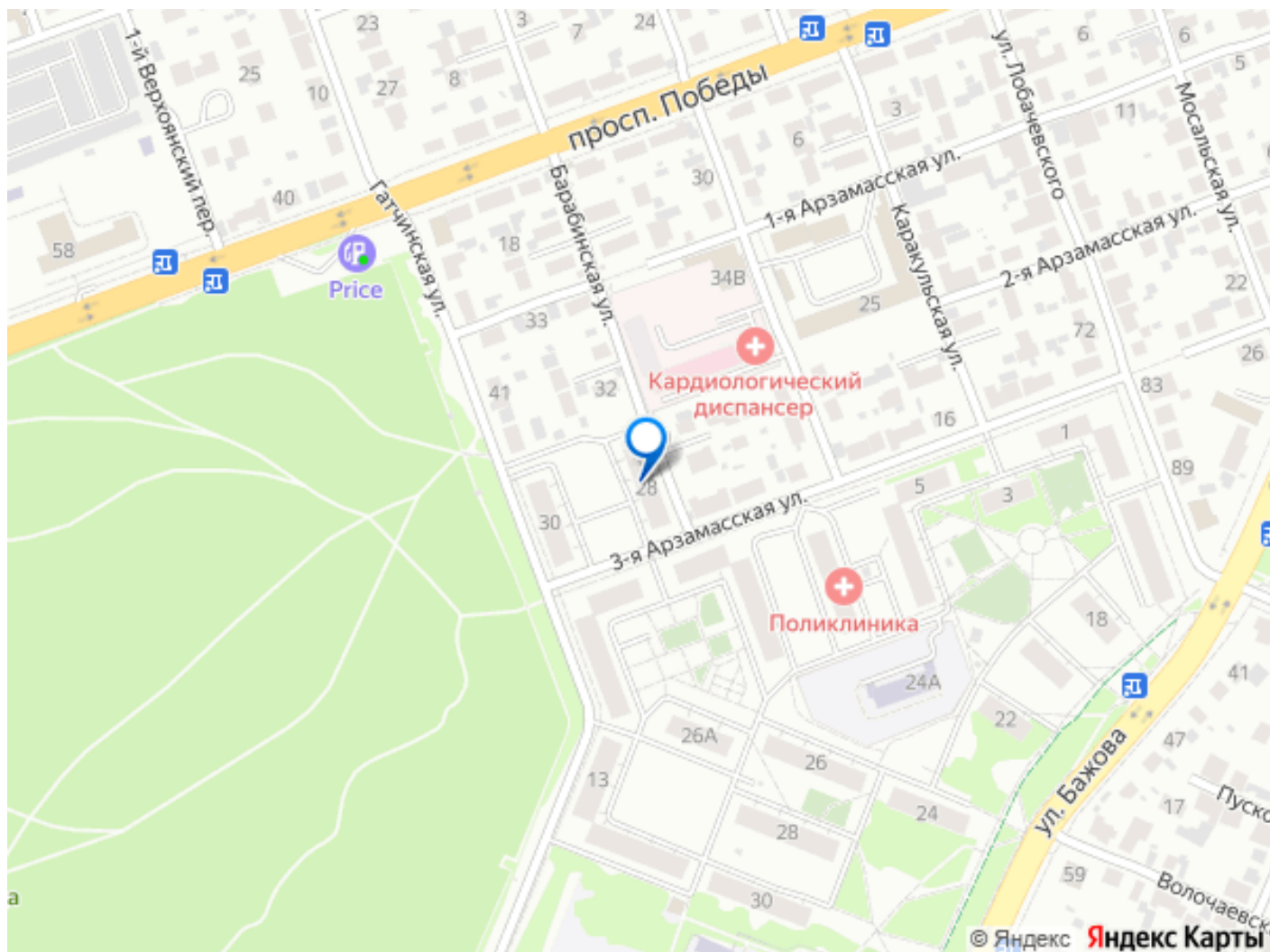
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Челябинске на 3-й Арзамасской улице, дом 28. Общая площадь — 64 кв. м, квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Просторные комнаты и продуманная планировка делают это жилье отличным выбором для семьи. Кухня площадью 7 кв. м. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. В квартире отдельный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Панельная конструкция здания обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Возможна ипотека( поможем с документами ). Два взрослых собственника, более 5 лет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру лично и оценить все ее преимущества.







Move.ru - вся недвижимость России