

Создано: 28.11.2025 в 10:29

Обновлено: 27.12.2025 в 09:34

## Челябинская область, Челябинск, Днепропетровская улица, 4

# 5 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Днепропетровская улица, 4

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

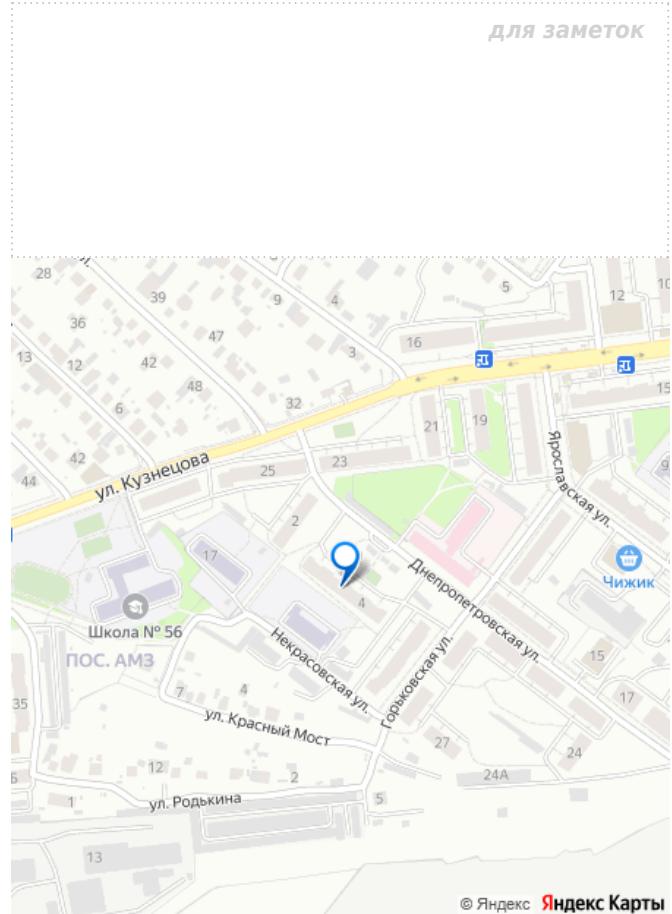
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

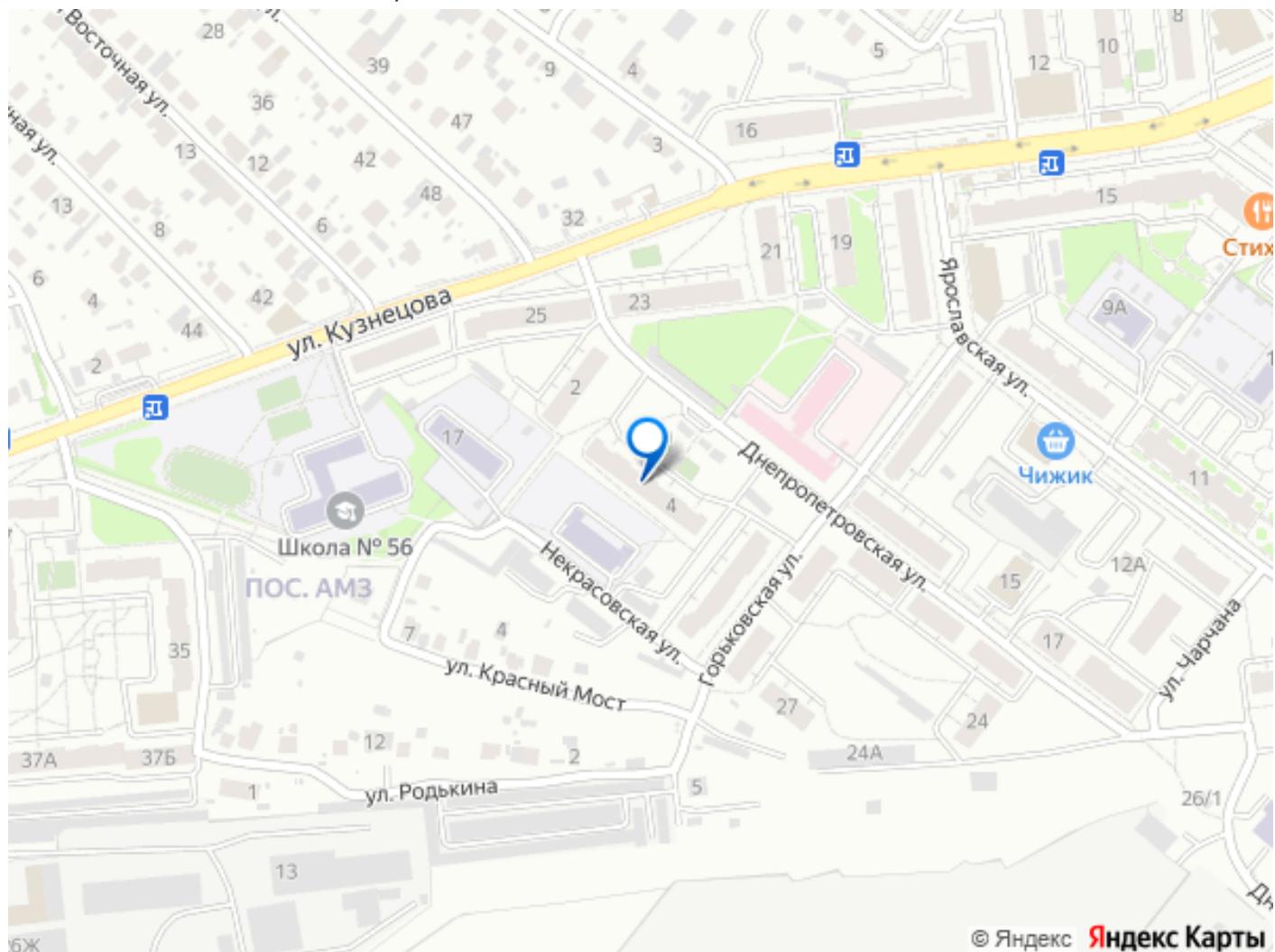
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается уютная трехкомнатная квартира в Советском районе на АМЗ , рядом с гипермаркетом Лента, по адресу Днепропетровская 4 (вблизи улиц Блюхера , Кузнецова , Ярославская), Основная достопримечательность локации - это близость к Шершневскому водохранилищу, Городской Бор в пешей доступности , где можно отлично отдохнуть и провести время с семьей ! а также новый ЖК Ярославский, ЖК Симфония ! Это новый развивающийся микрорайон Отличная локация, развитая инфраструктура: - остановки общественного транспорта, ( 11 маршрутов ) - рядом магазины Магнит , Пятерочка, парикмахерские, аптека, пункты выдачи заказов, Футбольная Академия , баня и тд - школа 56 , рядом детский сад 371 и 422 , все в шаговой доступности ! Квартира функциональной планировки площадью 64,8кв.м, на 1 этаже 9 этажного дома,121 серии (1980 год ). кухня 8 кв.м, комнаты изолированные ( 17,1 кв м , 12,7 кв м ,12,3 кв м )квартира светлая, теплая , с частичным ремонтом, требуется ремонт в прихожей и санузлах, мебель и техника остается в квартире, заезжай и живи , санузел раздельный, приличные соседи , тихий зеленый двор. Потолок- декоративная плитка, стен - обои , пол -линолеум Двери межкомнатные - хорошего качества Высокий этаж , балкон застеклен Новая входная дверь, , обновлённые трубы , запланирован

капремонт подъезда в 2025 году Один  
взрослый собственник, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ ,  
без арестов и обременений, во дворе  
современная игровая площадка и  
возможность с легкостью припарковать  
автомобиль Квартиру можно купить по  
различным сертификатам, помогу оформить  
ипотеку, безопасно продам ваш объект , если  
нужно , продажа связана с покупкой  
квартиры больше площади, покажу в любое  
время, звоните! ТОРГ БУДЕТ Код  
пользователя: 173945 Номер в базе: 10060617



© Яндекс Яндекс Карты