

🕒 Создано: 28.11.2025 в 10:29

Обновлено: 27.12.2025 в 09:34

**Челябинская область, Челябинск,
Днепропетровская улица, 4**

5 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Днепропетровская улица, 4

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

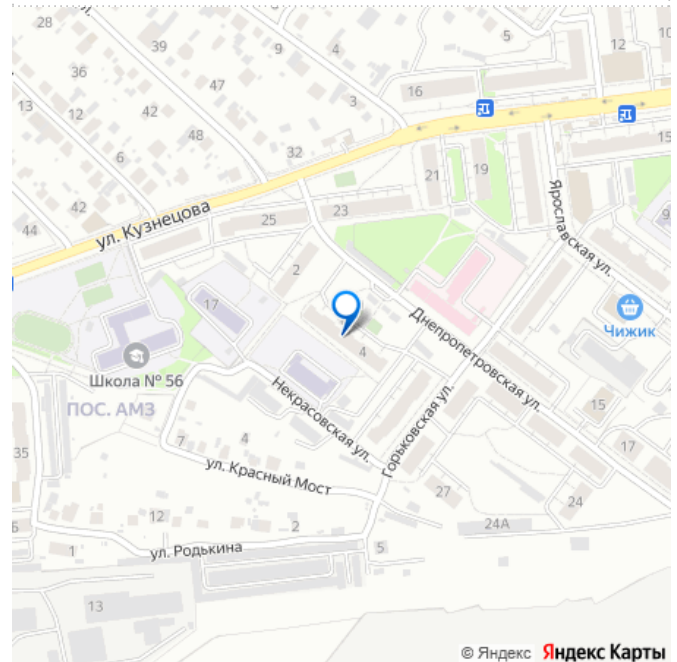
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается уютная трехкомнатная квартира в Советском районе на АМЗ , рядом с гипермаркетом Лента, по адресу Днепропетровская 4 (вблизи улиц Блюхера , Кузнецова , Ярославская), Основная достопримечательность локации - это близость к Шершневному водохранилищу, Городской Бор в пешей доступности , где можно отлично отдохнуть и провести время с семьей ! а также новый ЖК Ярославский, ЖК Симфония ! Это новый развивающийся микрорайон Отличная локация, развитая инфраструктура: - остановки общественного транспорта, (11 маршрутов) - рядом магазины Магнит , Пятерочка, парикмахерские, аптека, пункты выдачи заказов, Футбольная Академия , баня и тд - школа 56 , рядом детский сад 371 и 422 , все в шаговой доступности ! Квартира функциональной планировки площадью 64,8кв.м, на 1 этаже 9 этажного дома,121 серии (1980 год). кухня 8 кв.м, комнат изолированные (17,1 кв м , 12,7 кв м ,12,3 кв м)квартира светлая, теплая , с частичным ремонтом, требуется ремонт в прихожей и санузлах, мебель и техника остается в квартире, заезжай и живи , санузел отдельный, приличные соседи , тихий зеленый двор. Потолок- декоративная плитка, стен - обои , пол -линолеум Двери межкомнатные - хорошего качества Высокий этаж , балкон застеклен Новая входная дверь, , обновлённые трубы , запланирован

капремонт подъезда в 2025 году Один
взрослый собственник, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ ,
без арестов и обременений, во дворе
современная игровая площадка и
возможность с легкостью припарковать
автомобиль Кварту можно купить по
различным сертификатам, помогу оформить
ипотеку, безопасно продам ваш объект , если
нужно , продажа связана с покупкой
квартиры больше площади, покажу в любое
время, звоните! ТОРГ БУДЕТ Код
пользователя: 173945 Номер в базе: 10060617

