

Создано: 26.11.2025 в 12:17

Обновлено: 26.11.2025 в 11:00

Челябинская область, Челябинск, улица Калинина, 1

**6 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Калинина, 1

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

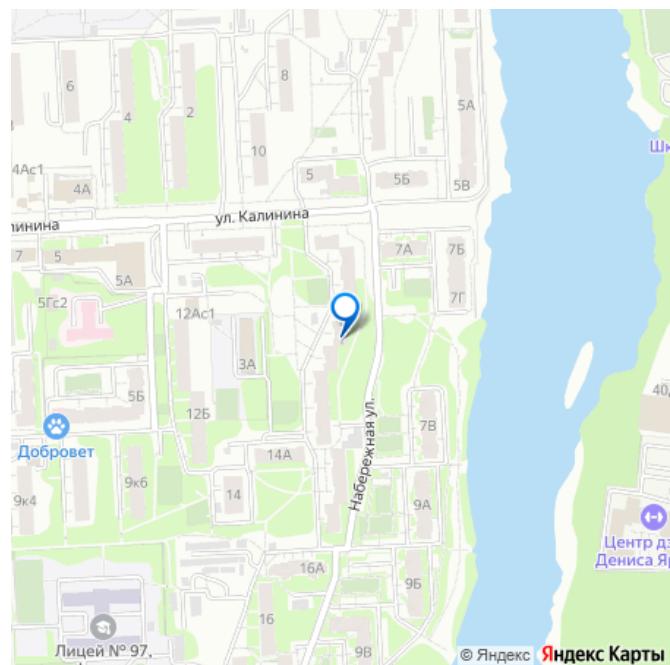
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909>  
559

Собственник

**79193008657**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

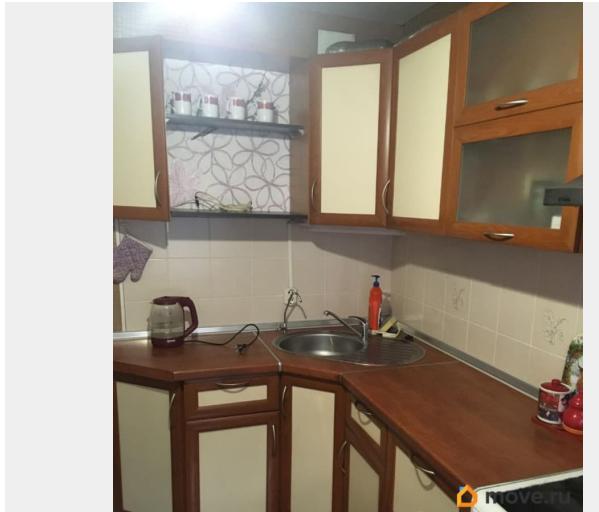
## **Описание**

Продается замечательная 3-комнатная квартира с площадью 64.5 кв. м, расположенная на 3-м этаже 10-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.5 метра. Просторная кухня площадью 7.8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и уютных вечеров.

Квартира радует евроремонтом: современная отделка, качественные материалы и продуманная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире есть одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в комнатах всегда будет светло и уютно. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В наличии пассажирский лифт, поэтому подъем на этаж не вызовет трудностей. Мусоропровод расположен в подъезде, что добавляет удобства в быту.

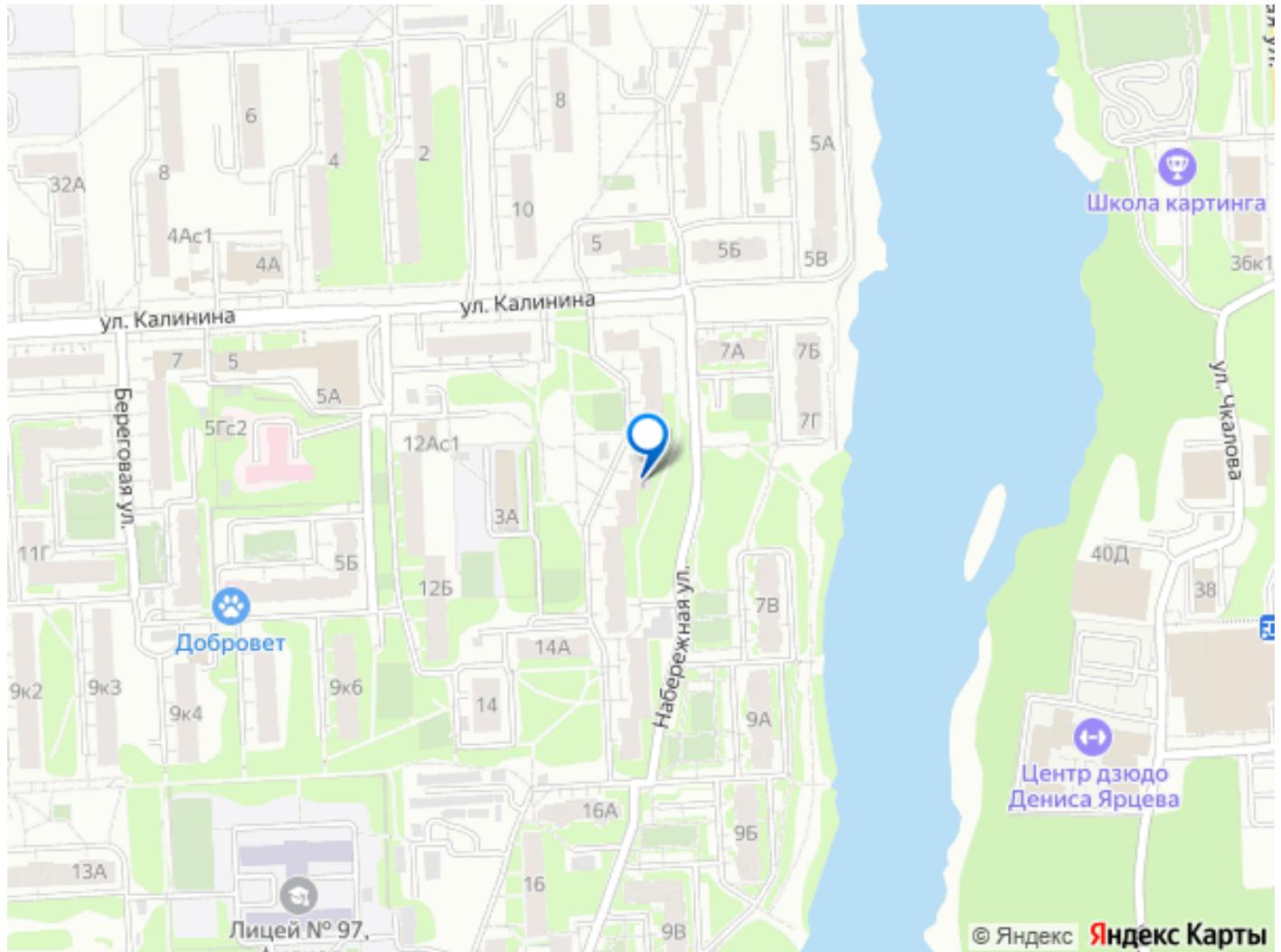
Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и

юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы увидеть все её преимущества своими глазами!





Move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России