

Создано: 27.11.2025 в 15:43

Обновлено: 04.01.2026 в 00:06

Ключи, Ключи

**79123104365**

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 27**

**7 480 840 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
27

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

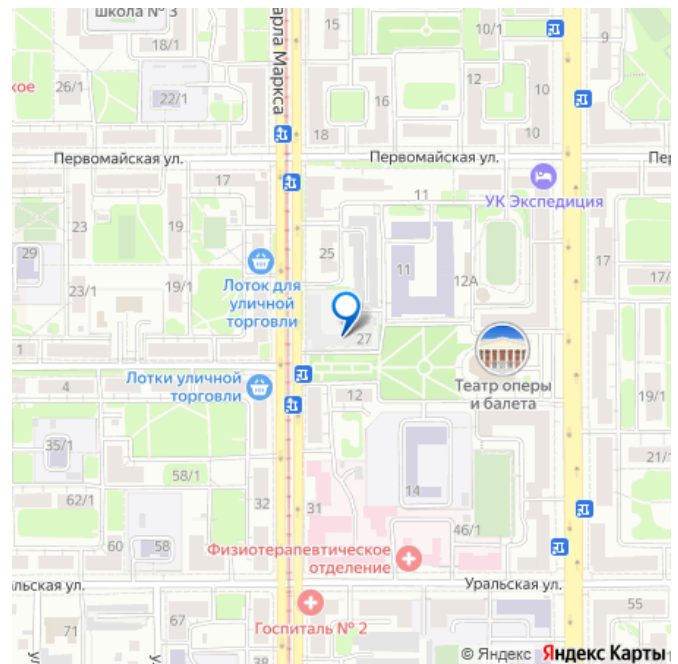
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Новинка: ЖК Опера квартира в доме Комфорт класса в ипотеку 6%! 3 комнатная квартира 65 кв.м в закрытом ЖК «Опера». есть возможность объединить несколько квартир.

О Локации и Инфраструктуре: ЖК «Опера» расположен в сердце Ленинского района рядом с театром оперы и балета.

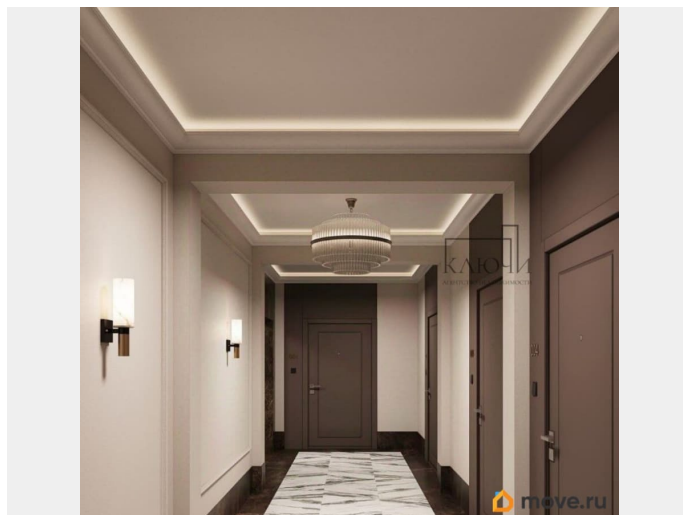
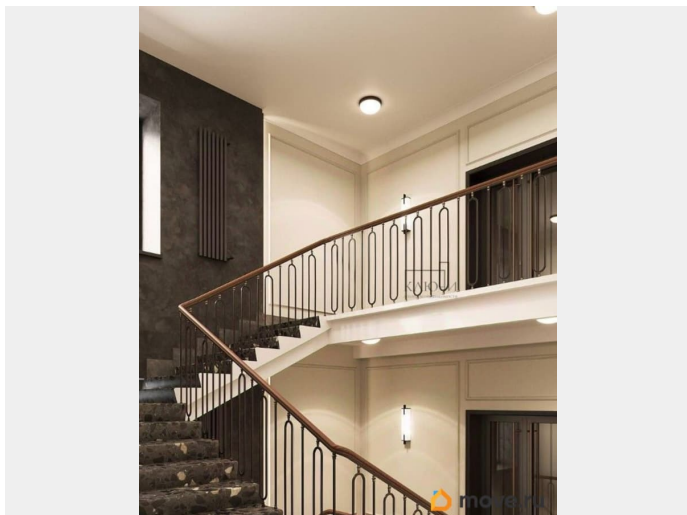
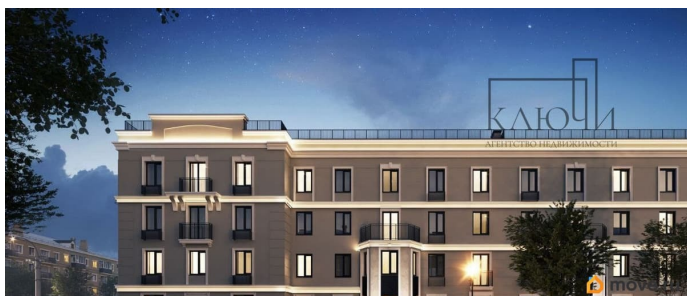
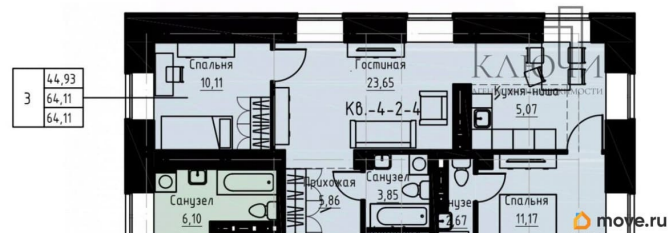
Современная архитектура создает ощущение уюта, комфорта и защищенности.

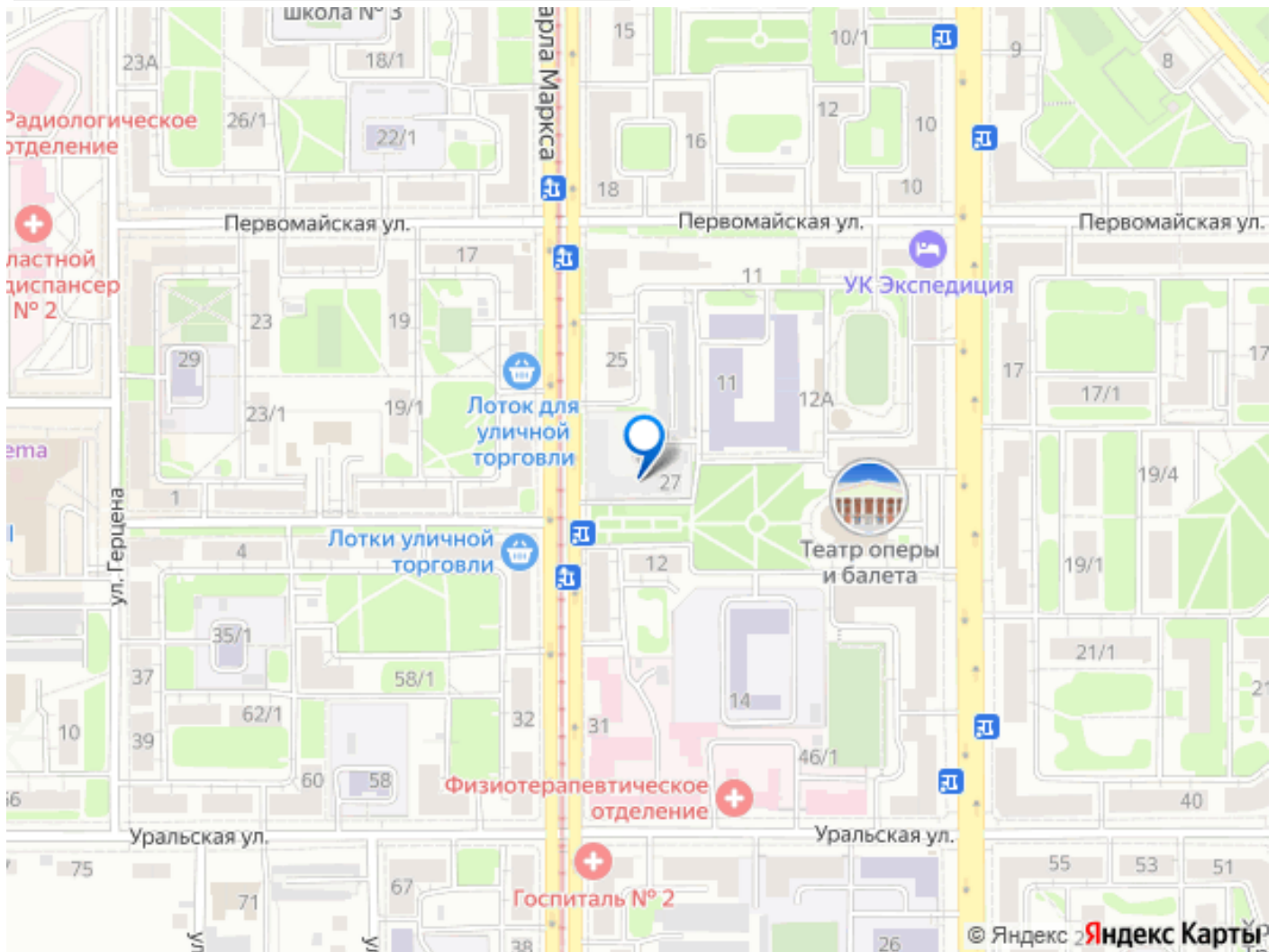
Спокойствие обеспечивает закрытая территория, дворы без машин и круглосуточное видеонаблюдение. Развитая инфраструктура - шаговая доступность до школ, детских садов, прекрасная транспортная развязка

Об Объекте: Дом комфорт-класса 2 спальные комнаты, гостиная, отдельно кухня, 2 санузла

Площадки для детей и спорта на свежем воздухе Удобная гостевая парковка (73 места). Роскошная терраса на крыше с видом на город Отделка пердчистовая Можно в ипотеку: Цена - 7 480 840 р Ставка - 6% Платеж - от 30 000 р Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие

варианты недвижимости в данной локации  
позвоните нам или напишите в сообщения  
эксперту и получите подборку Лотов. Арт.  
126903620





Move.ru - вся недвижимость России