

Создано: 06.11.2025 в 14:25

Обновлено: 11.12.2025 в 12:05

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Пушкина, 28**

**4 700 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Пушкина, 28

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

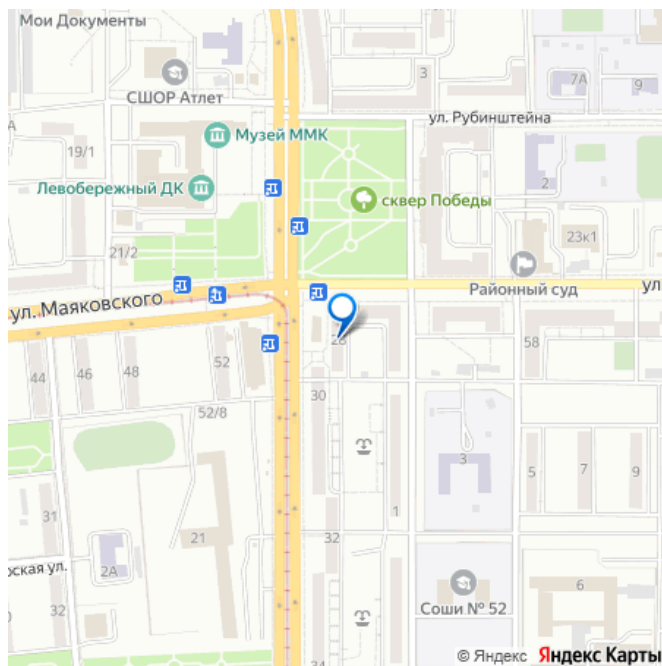
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370168>

**Айнагуль Ягудина, Рио-Люкс**

**79123082872**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

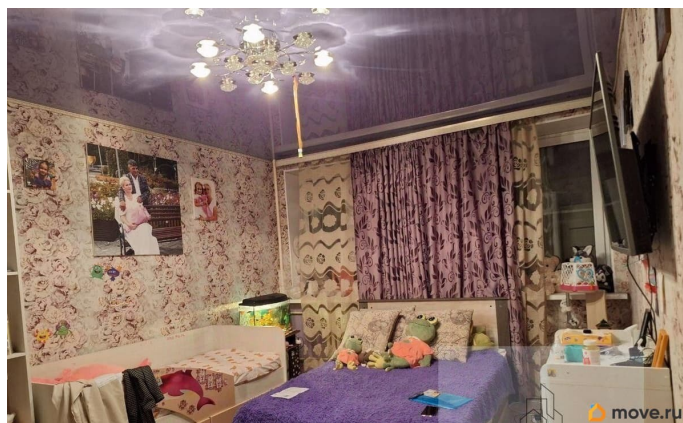
---

возможна ипотека

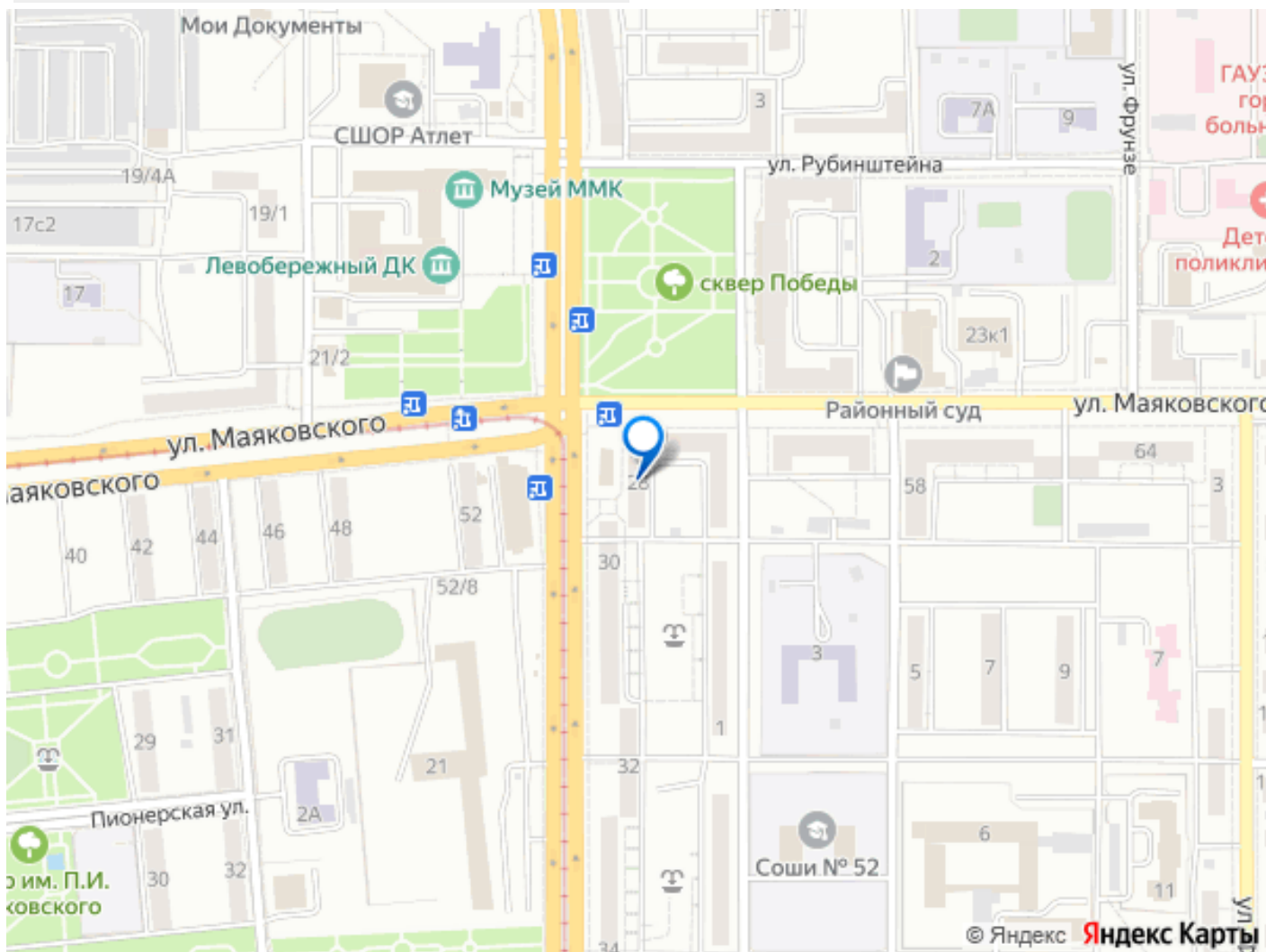
## Описание

id:46746. Дом дополняет район своей красотой и расположен в центре левого берега. Дом «Сталинка» - настоящая жемчужина среди городской застройки, он расположен возле парков, что создаёт особую атмосферу уюта и гармонии. Подъезды дома отличаются удобной планировкой, а наличие современного лифта делает проживание ещё более комфортным. Недавно дом был покрашен в символичный цвет, что придало ему особую привлекательность. На первом этаже расположено множество магазинов и аптек - всё необходимое в шаговой доступности, буквально в минуте ходьбы. Из окон квартиры открывается потрясающий вид на город: в праздники можно любоваться салютами, которые запускают в другой части города. Стены дома крепкие, благодаря чему в квартирах обеспечивается отличная звукоизоляция - соседей не слышно. Двор всегда содержится в чистоте, там высажены молодые берёзы, которые добавляют месту очарования. Во дворе есть удобная многоместная парковка, так что вопрос с размещением автомобиля будет решён. Окна в подъезде современные, а оформление дома впечатляет: узоры, вырезы, колонны - всё это придаёт зданию особый шарм. Несмотря на то что дом достаточно большой, он выглядит очень аккуратно и красиво, словно был построен совсем недавно. Здесь вы сможете по-настоящему насладиться комфортом и

уютом, ощутить гармонию с окружающим пространством и почувствовать себя в безопасности. В квартире остается вся мебель! Звоните и приходите на осмотр ! Будем рады показать вам !







Move.ru - вся недвижимость России