

Создано: 06.11.2025 в 14:38

Обновлено: 05.01.2026 в 11:23

Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 61

**8 150 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 61

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

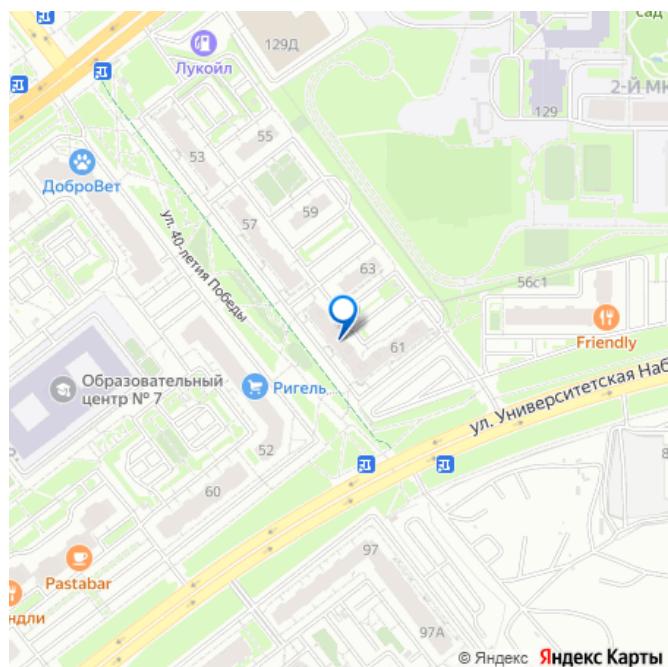
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370>  
034

Алексей Антонов, ТАРАН

**79821108364**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира:

$S=65 \text{ м}^2$  — идеальное решение для семейной жизни! • Кухня-гостиная — 18  $\text{м}^2$  •

Отдельные спальни по 16  $\text{м}^2$  и 12  $\text{м}^2$  на восток и запад • Балкон 5  $\text{м}^2$  — на восточную сторону • Ванная комната и туалет раздельные, в кафеле • Прачечное

помещение Квартира в идеальном состоянии:

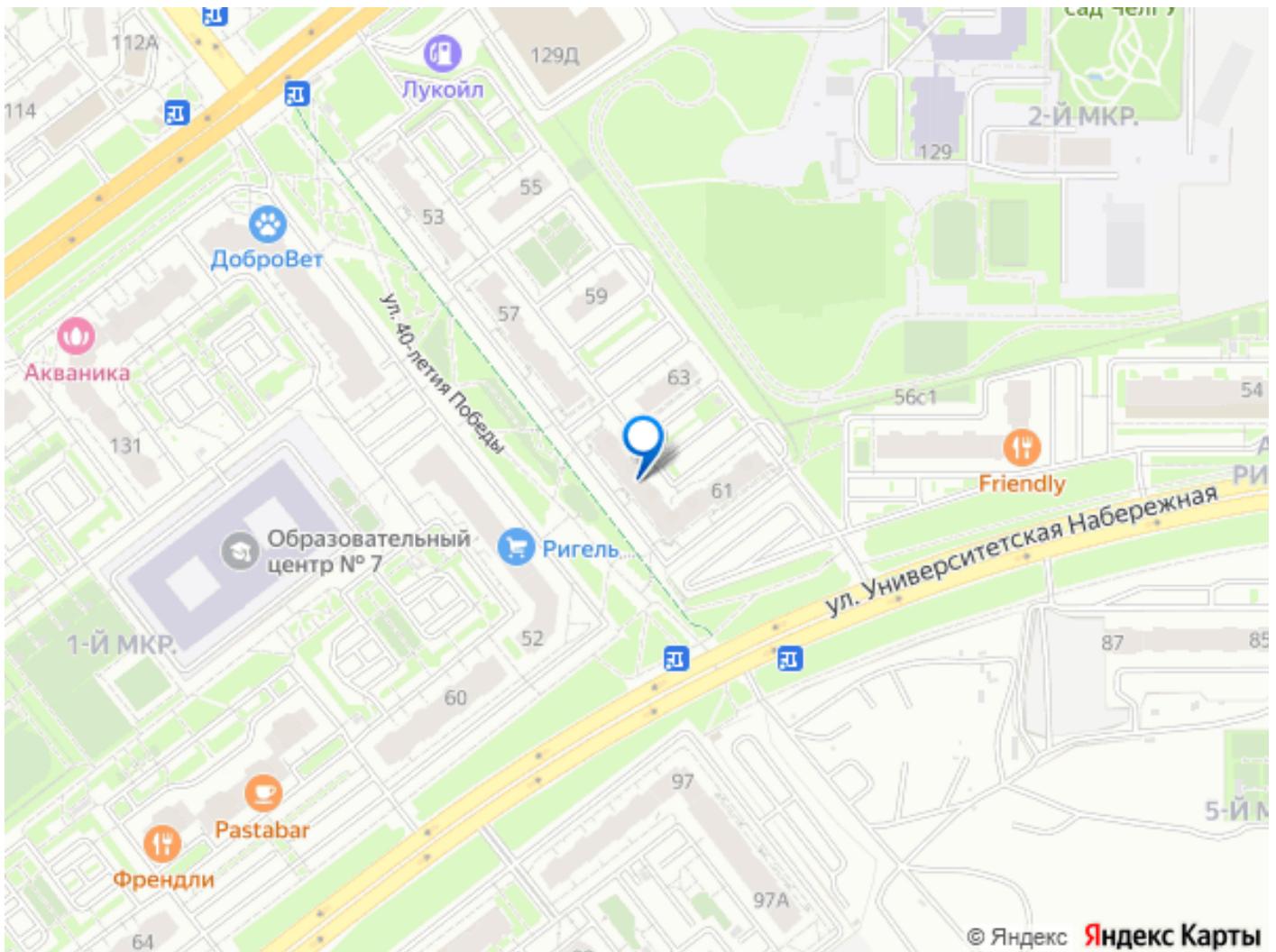
- Современные обои в спокойных тонах • На полу постелен ламинат • Натяжные потолки со встроенными светильниками Без долгов и обременений. Тихий двор, закрытая территория • Рядом — Челябинский государственный университет •

Образовательный центр 7 • Остановка общественного транспорта «24-й мкрн»

Показ в удобное для Вас время Ваш уют начинается здесь ! Номер объекта:

#1/541572/23208





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России