

🕒 Создано: 23.10.2025 в 10:08

Обновлено: 11.11.2025 в 18:51

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285967097>

**Верона СМКВ, Сменикварти.ру**

**79823711238**

**Челябинская область, Челябинск,**

**Комсомольский проспект, 48**

**5 780 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
48

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

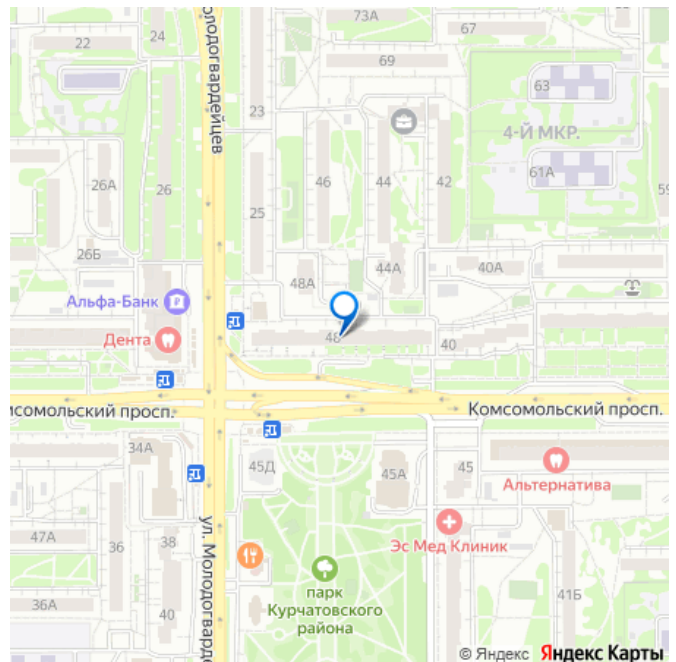
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

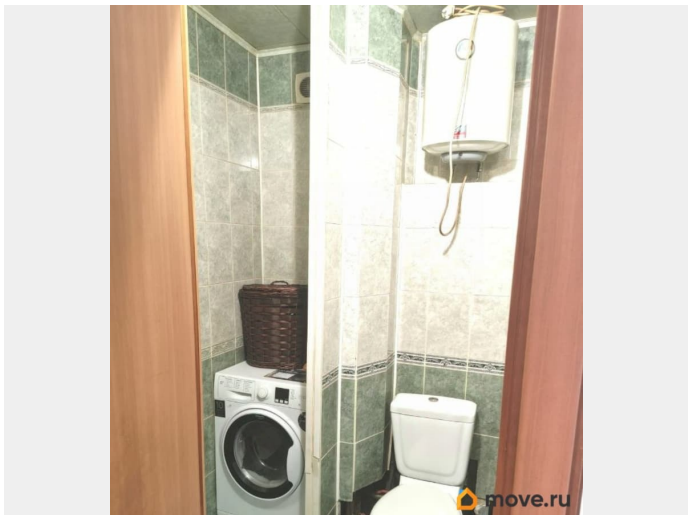
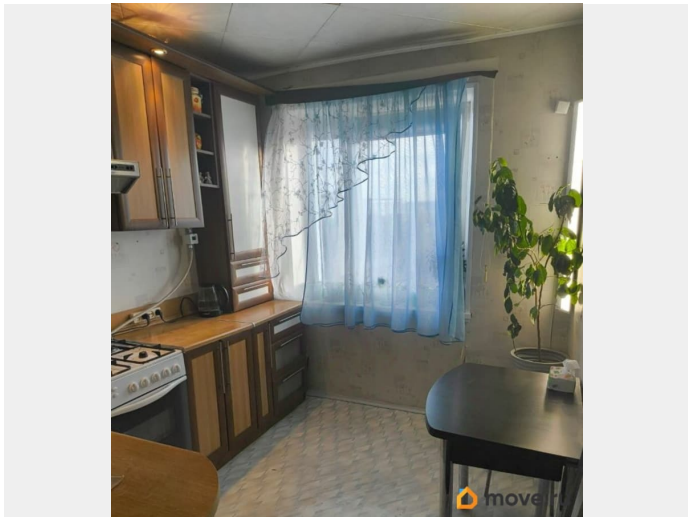
Покупка в ипотеку

да

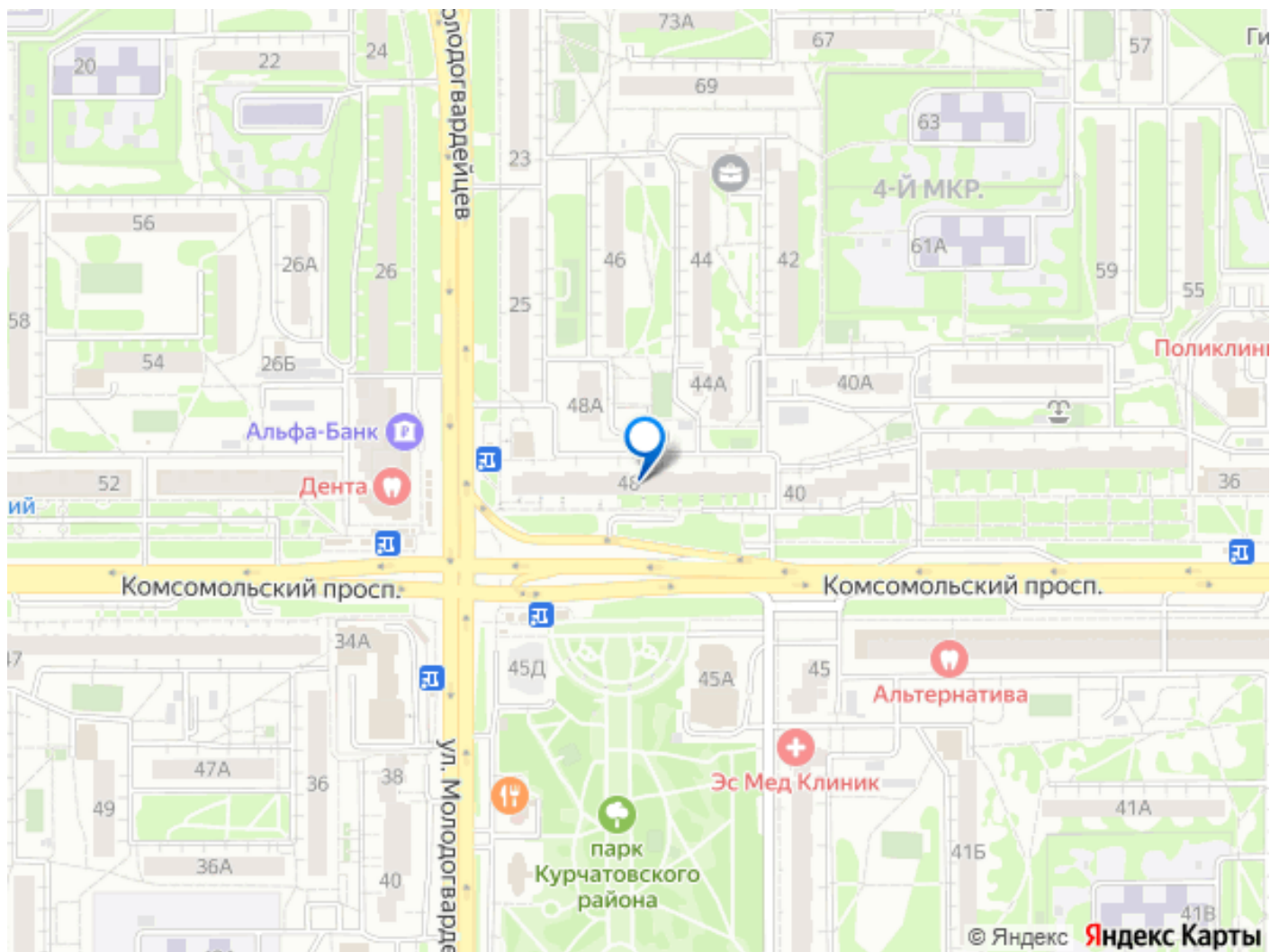
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 63.5 кв. м на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Из окон открывается вид на улицу. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что значительно упрощает повседневную жизнь. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому у вас будет возможность обустроить её по своему вкусу. Видовой балкон станет отличным местом для утренних кофе-пауз. Санузел раздельный, что добавляет удобства в пользовании. Планировка квартиры позволяет организовать пространство максимально рационально. Дом в хорошем состоянии, имеется наземная парковка для вашего автомобиля. Это обеспечит вам дополнительный комфорт и безопасность. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения будут у вас под рукой. Рядом также находятся магазины, что позволит вам экономить время на покупках. Квартира продаётся по договору купли-продажи, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам это замечательное жильё.







Move.ru - вся недвижимость России