

Создано: 09.12.2025 в 12:28

Обновлено: 06.01.2026 в 08:43

Челябинская область, Челябинск, улица  
Чайкиной, 17

**4 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чайкиной, 17

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чайкиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

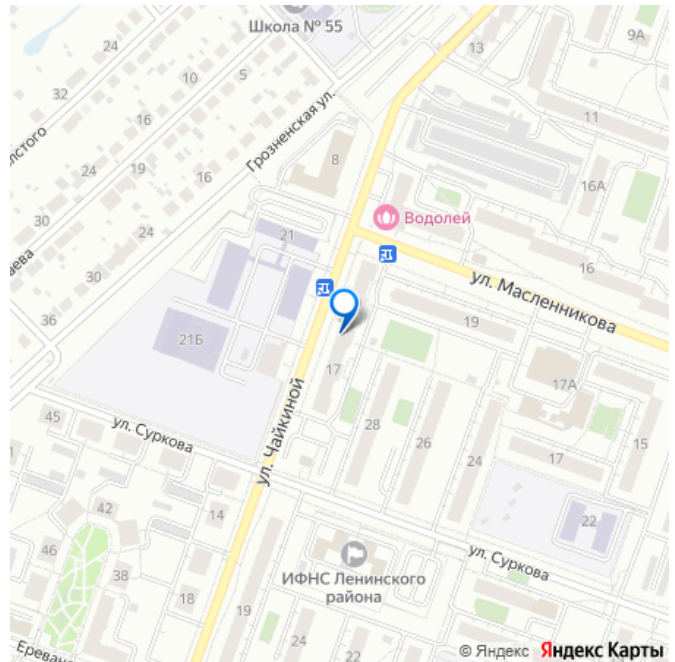
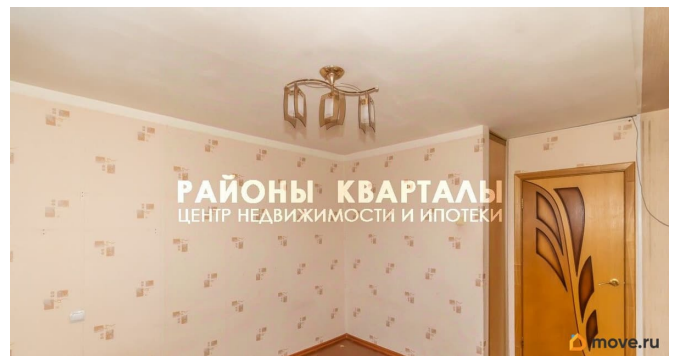
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287283413>

**Елена Александровна, РАЙОНЫ  
КВАРТАЛЫ**

**79823572204**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

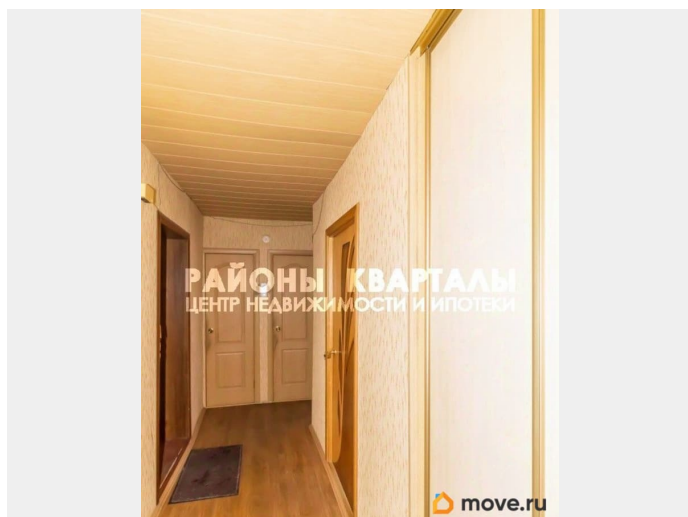
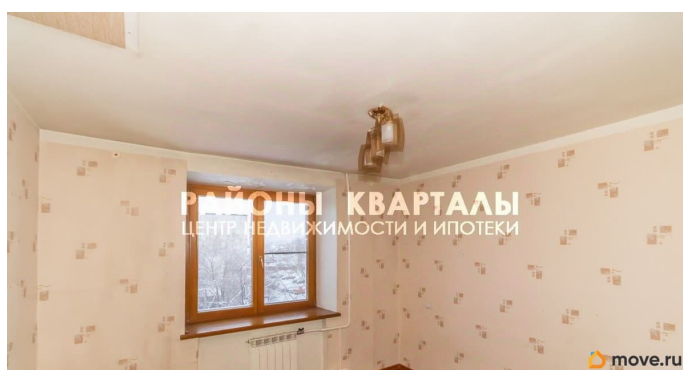
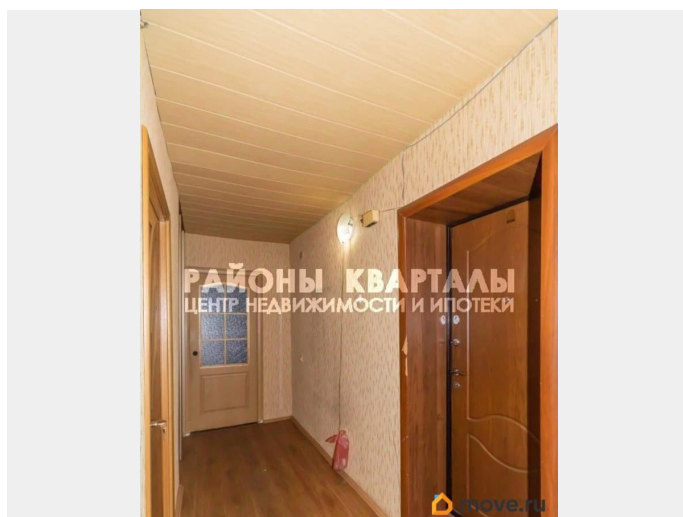
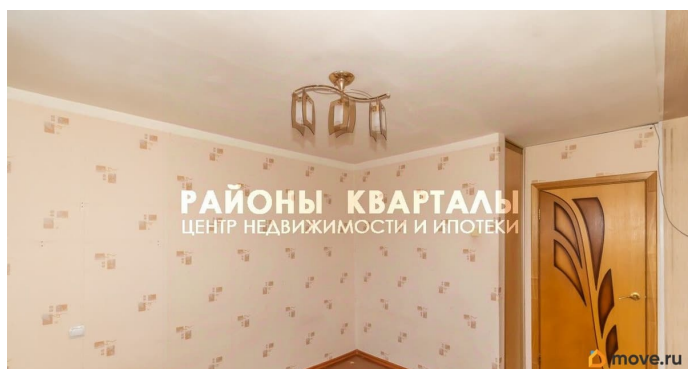
да

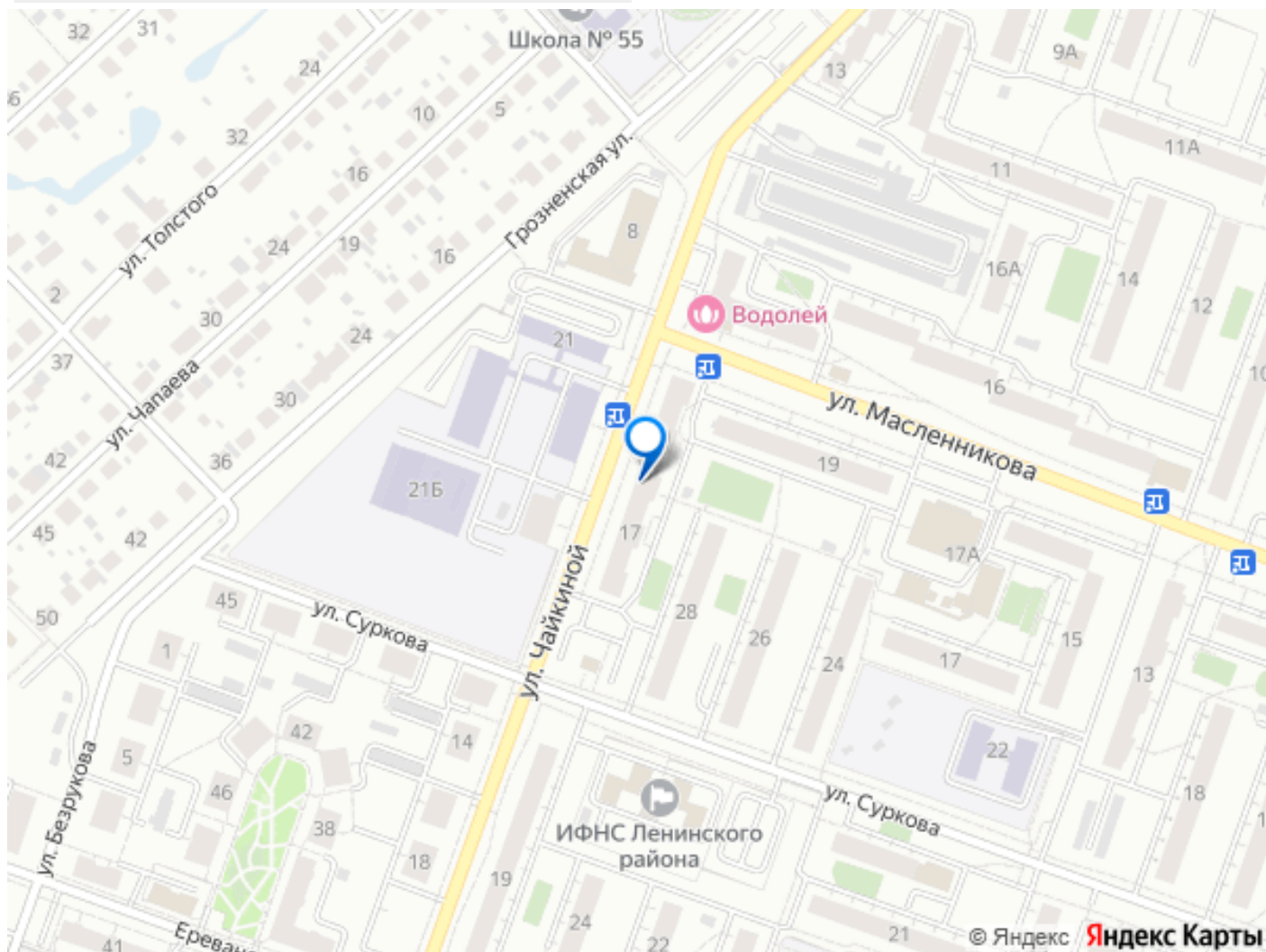
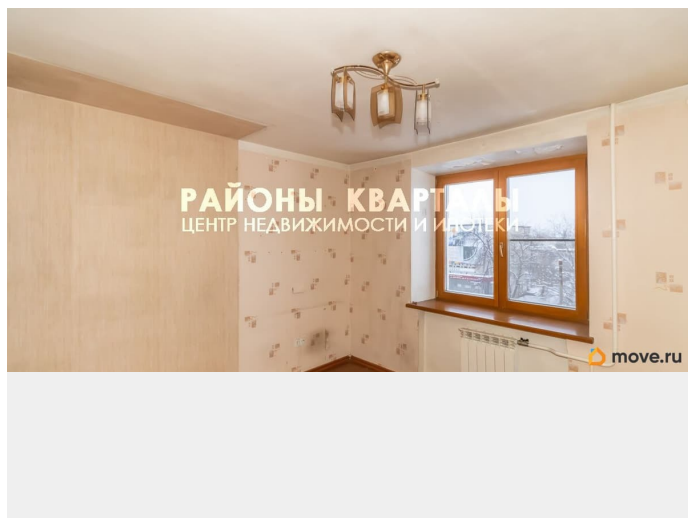
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается отличная 3-х комнатная квартира, по ул. Чайкиной, 17. Дом кирпичный, теплый, с хорошей шумоизоляцией. Планировка: общая площадь квартиры - 63,2 м - 3 комнаты - 2 изолированные по 14 м, 1 смежная 17 м - кухня 9 м - раздельный сан.узел - кладовка (мастер-спальня) По ремонту: - в квартире произведена замена водопроводных труб - установлены новые радиаторы отопления - 2 новых окна - пластиковое и деревянное - в сан.узле - новая сантехника - новая входная дверь. Благоустроенный двор с детской площадкой, парковкой. В доме находятся супермаркет «Пятерочка», аптека, почта, Ozon, Wildberries, пиццерия. Хорошая локация дома. Рядом лицей, школа, колледж, детские сады, поликлиника, больница, остановки общественного транспорта. До пляжа 500м. Квартира в собственности одной семьи с постройки дома. Квартира без долгов и обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем Вас на просмотр! Поможем с оформлением ипотеки на покупку данной квартиры. АНИИ « Районы Кварталы». Действующие члены Российской Гильдии Риэлторов. Аттестат специалиста, сопровождающего объект: РОСС RU РГР ТОС 74. 4103 АН С нами Вы можете быть спокойны в успешной покупке квартиры. Полный цикл ведения сделки. Юридическая чистота.

Контроль безопасности расчетов. ID объекта  
в нашей базе: 4819





Move.ru - вся недвижимость России