

Создано: 23.09.2025 в 14:07

Обновлено: 08.12.2025 в 19:44

**Челябинская область, Челябинск, улица
Суркова, 18**

4 550 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Суркова, 18

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Суркова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

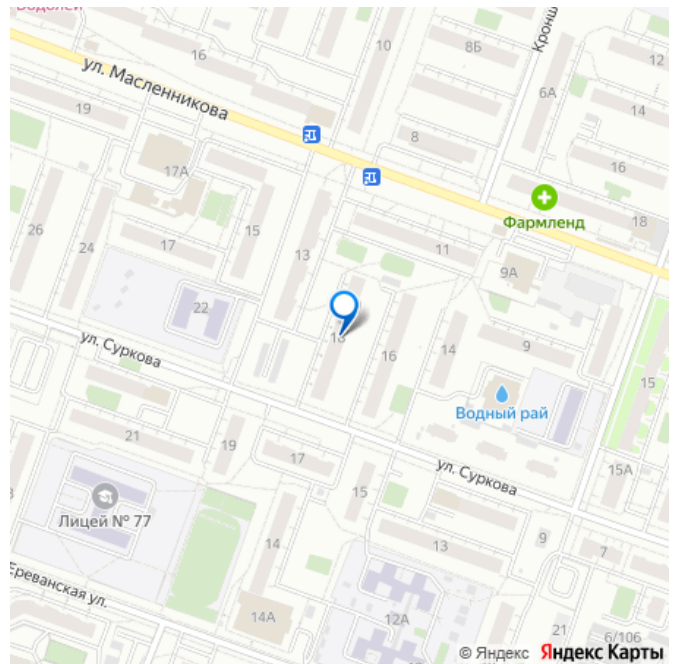
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286491856>

Светлана Рязанова, DAN-
Недвижимость

79127906618

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

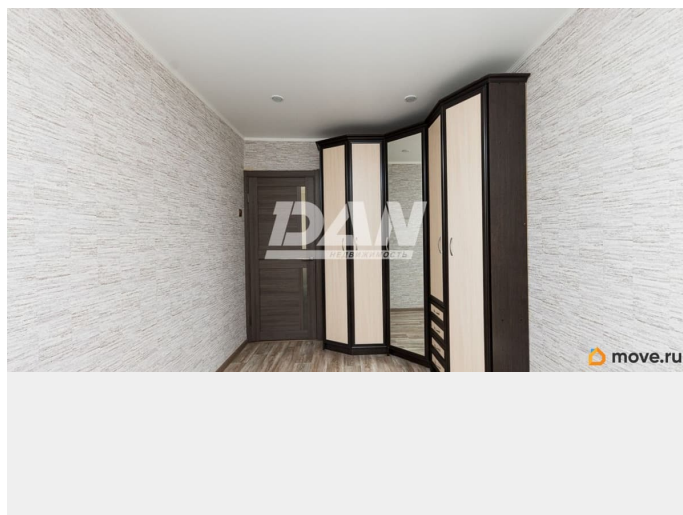
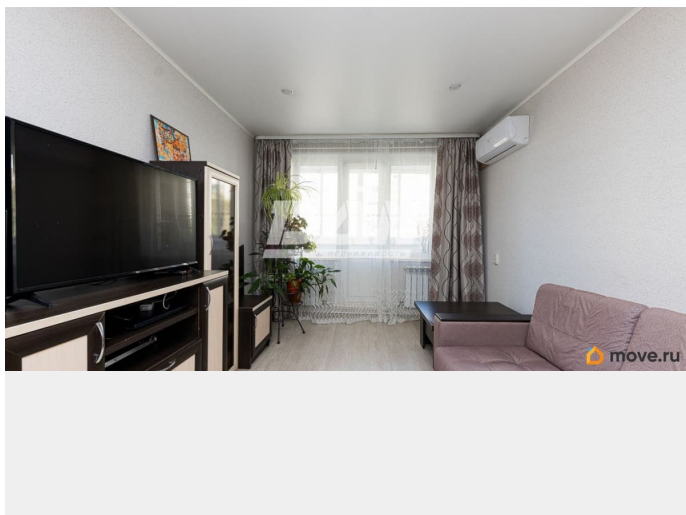
Если квартира заезжай и живи- это здесь .

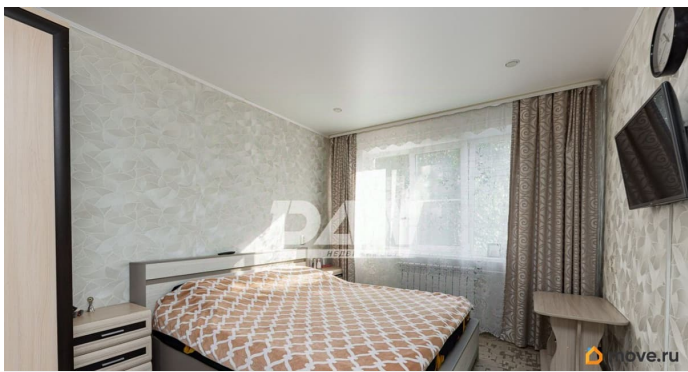
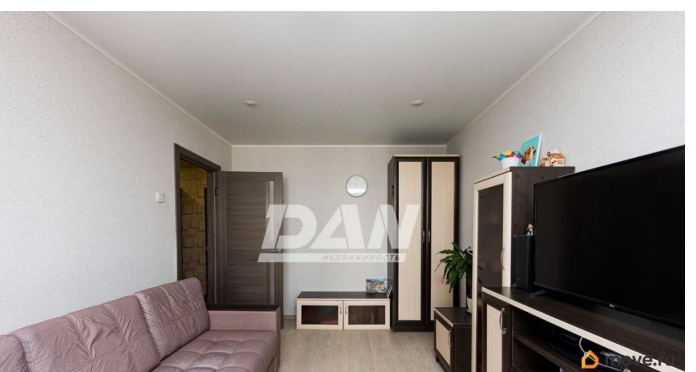
Предлагаем вашему вниманию квартиру с законченным хорошим ремонтом , планировка - «брежневка», где царит атмосфера тепла и комфорта.

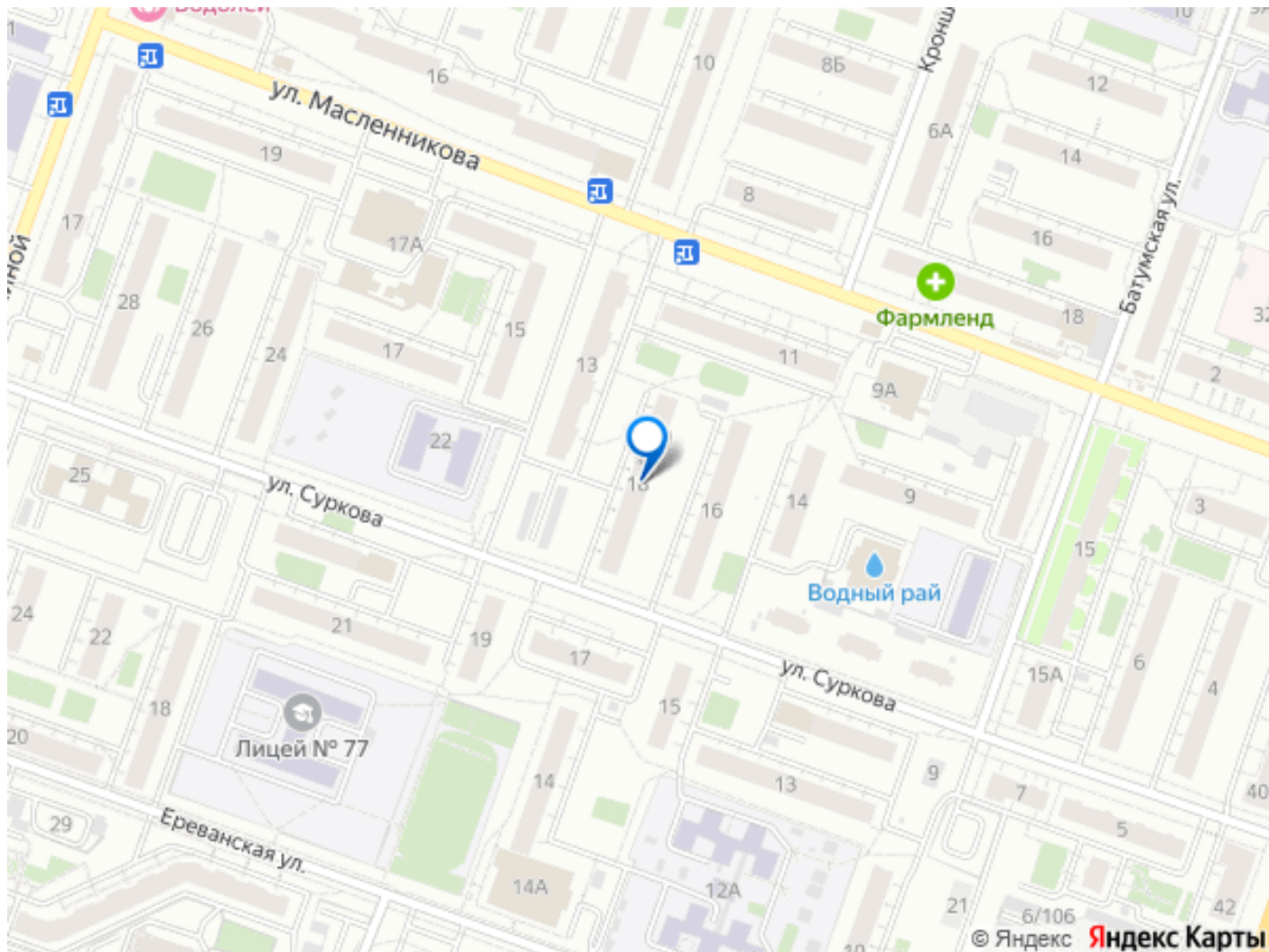
Пространственно продуманная планировка включает просторный квадратный холл и три отдельные комнаты, каждая из которых дарит ощущение простора и свободы. Что особенного? Современный ремонт, выполненный всего лишь год назад, гарантирует безупречное качество жизни: полы выровнены подложкой в 2 см., новые двери создают элегантный образ и визуальную привлекательность квартире.

Мебель в цветовой палитре беж -венге - классический вариант - создают воздушность и тепло комнатам. Теплые тона обоев создают приятную атмосферу домашнего уюта. Современные системы коммуникаций: радиаторы нового поколения, новые трубы водоснабжения, установленные водосчетчики обеспечивают комфорт и экономичность проживания. Балкон с качественным ремонтом позволит наслаждаться видами на зеленый двор. Окна ориентированы на стороны света восточная - западная обеспечивая мягкое освещение

квартиры весь день. Благоустроенный и озелененный двор обеспечит прогулочные зоны для игр детей и отдыха взрослых. Парковочные места вокруг дома в свободном доступе. Район обладает развитой инфраструктурой, позволяя легко решать любые бытовые вопросы и пользоваться всеми преимуществами городской жизни. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добираться до любого уголка города. Кухонный гарнитур и шкаф в подарок. Остальная мебель по договоренности. Лицей 77, через дорогу, садик во дворе. Вся инфраструктура налажена и в шаговой доступности. Бассейн - Восход, Спортивная школа единоборств-Восток. Спортивная школа по гребле на байдарках и каноэ. Танцевальные школы в ТК ЧТПЗ. Озеро Смолино место для отдыха и прогулок оборудована дорожками для велопрогулок и игр с детьми. Хорошее соотношение цена - качество и разряд заезжай и живи. Арт. 117205636







Move.ru - вся недвижимость России