

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, стр. 1

**8 650 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, стр. 1

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

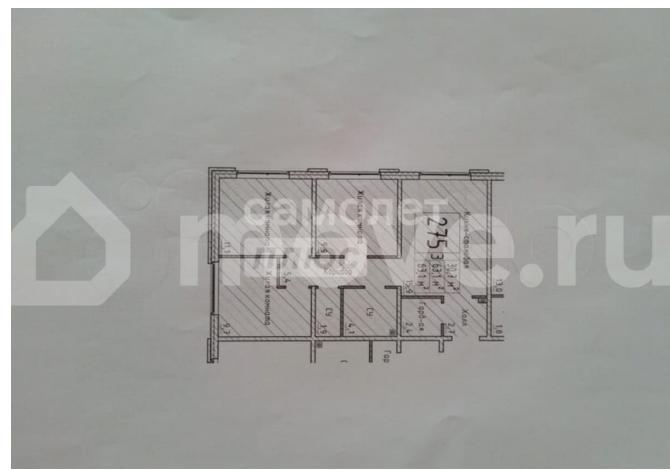
3

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

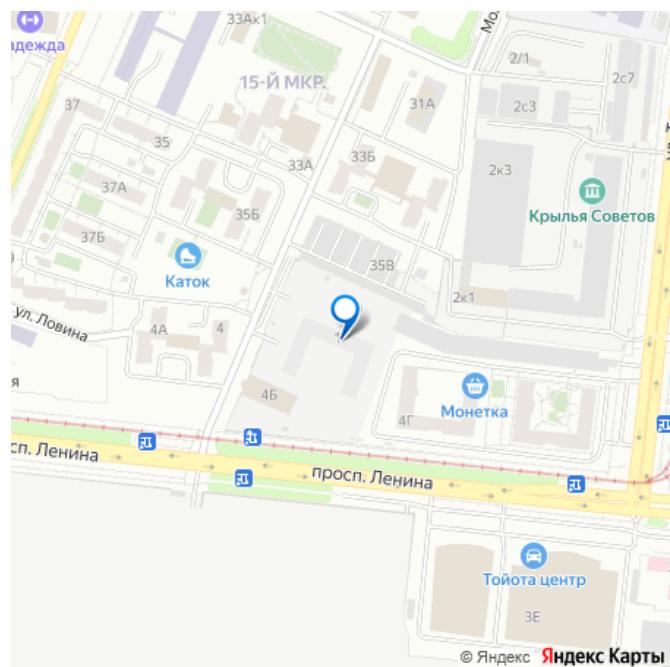
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продам квартиру в возводимом доме №4 в  
ЖК «4 Ленина» от надёжного Застройщика  
«Голос-Девелопмент». Продажа - по договору  
уступки права требования, от физлица. Дата

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860>  
038

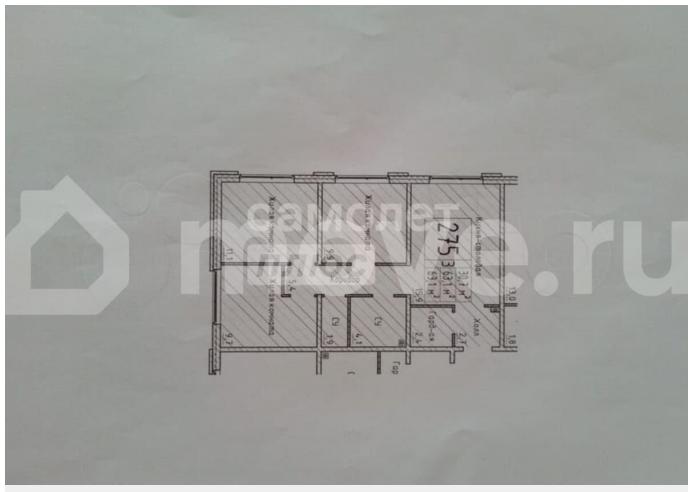
Арсков Владимир, Риелтор

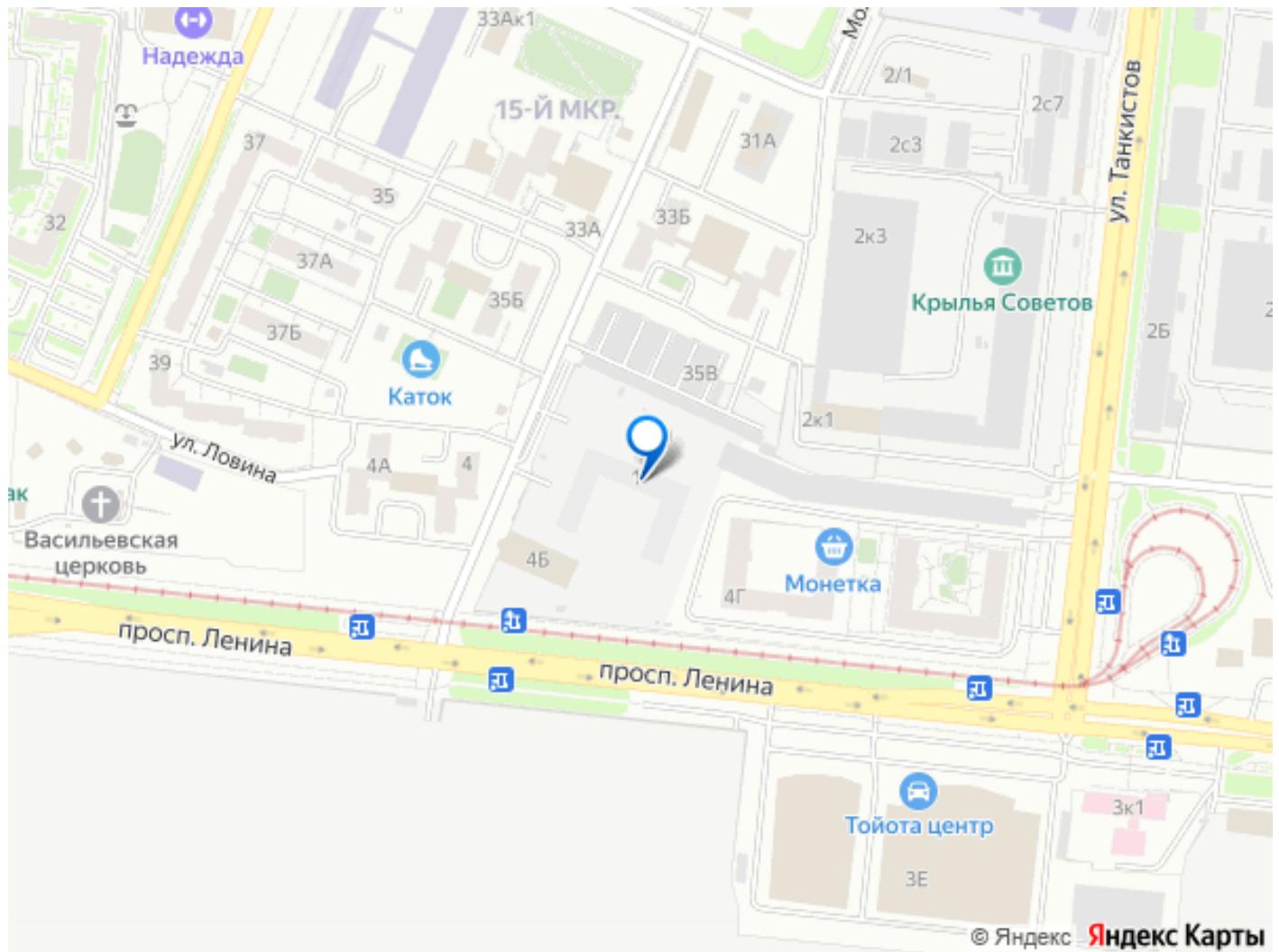
**89251234567**

для заметок

передачи ключей - 22 мая 2026 года,  
квартиры всегда передаются точно в  
указанные сроки. Планировка квартиры -  
студия плюс три спальни, прилагается.  
Раздельный санузел, кладовая-гардеробная,  
прихожая, широкий коридор, три  
изолированных спальни и кухня-гостиная 16  
кв.м. Квартира передаётся с пред чистовой  
отделкой от Застройщика. Квартира - на  
пятом этаже десятиэтажной секции Б, номер  
квартиры 275. Три окна выходят во двор  
(запад), одно окно - на проспект Ленина (юг).  
Подобных квартир у Застройщика уже нет,  
удобная планировка для семей с детьми. На  
первом этаже нашей секции будет детский  
сад, удобно отправлять и забирать детишек  
без опасений за расстояния. Внутренний двор  
будет без машин, в виде детской площадки с  
травмобезопасным покрытием, современные  
качели-карусели. Парковочные места  
оборудованы с внешней стороны комплекса.  
Все преимущества современного жилого  
комплекса воплощены здесь Застройщиком!  
Один взрослый собственник, без детских  
долей. Квартира в ипотеке Сбера, легко  
оформить покупку с помощью ипотеки  
любого банка. Возможно досрочное  
погашение ипотечного кредита и выход на  
 сделку без дополнительных обременений. У  
Вас есть возможность купить квартиру по  
цене Застройщика с удобной планировкой,  
которой уже нет в отделе продаж! Арт.

128049762





Move.ru - вся недвижимость России