

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, стр. 1

**8 650 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, стр. 1

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

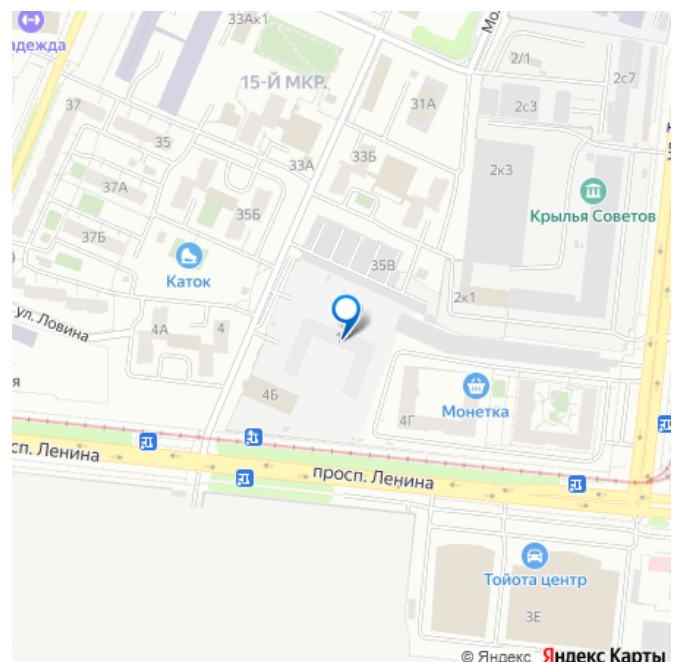
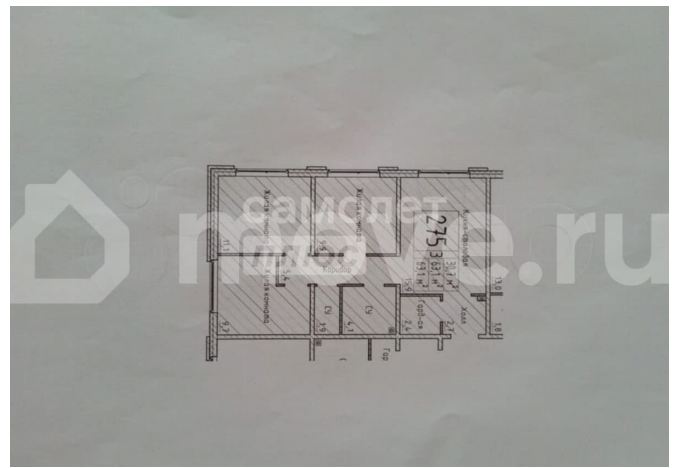
Продам квартиру в возводимом доме №4 в ЖК «4 Ленина» от надёжного Застройщика «Голос-Девелопмент». Продажа - по договору уступки права требования, от физлица. Дата

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860038>

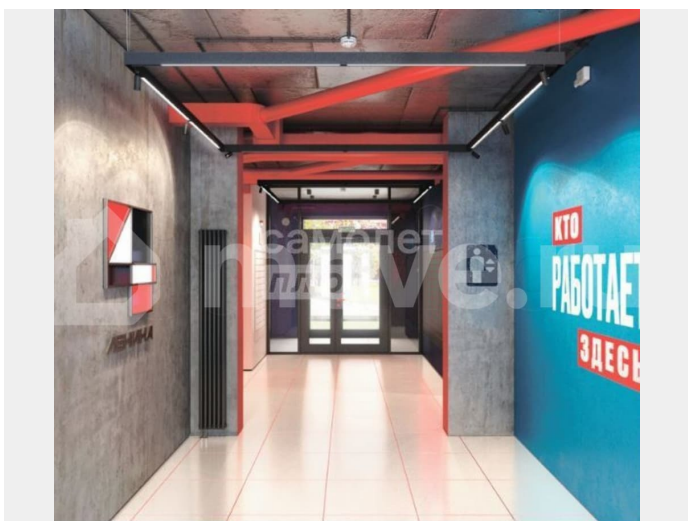
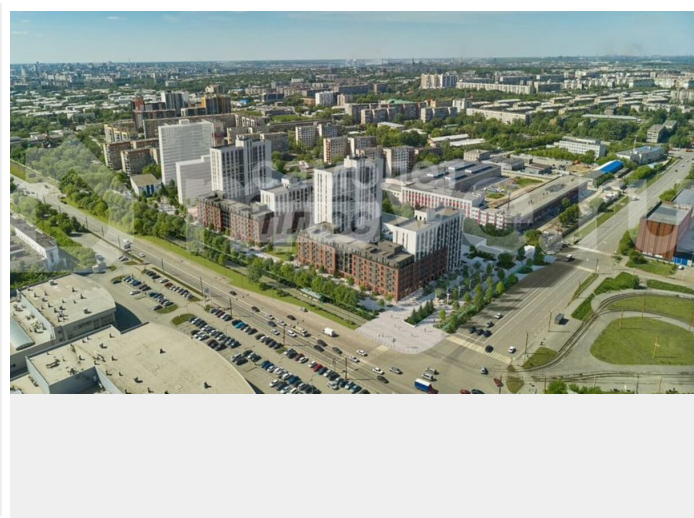
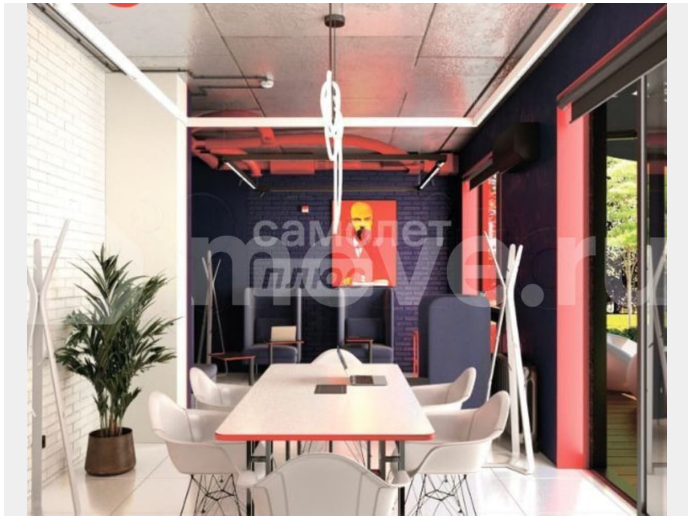
Арсков Владимир, Риелтор

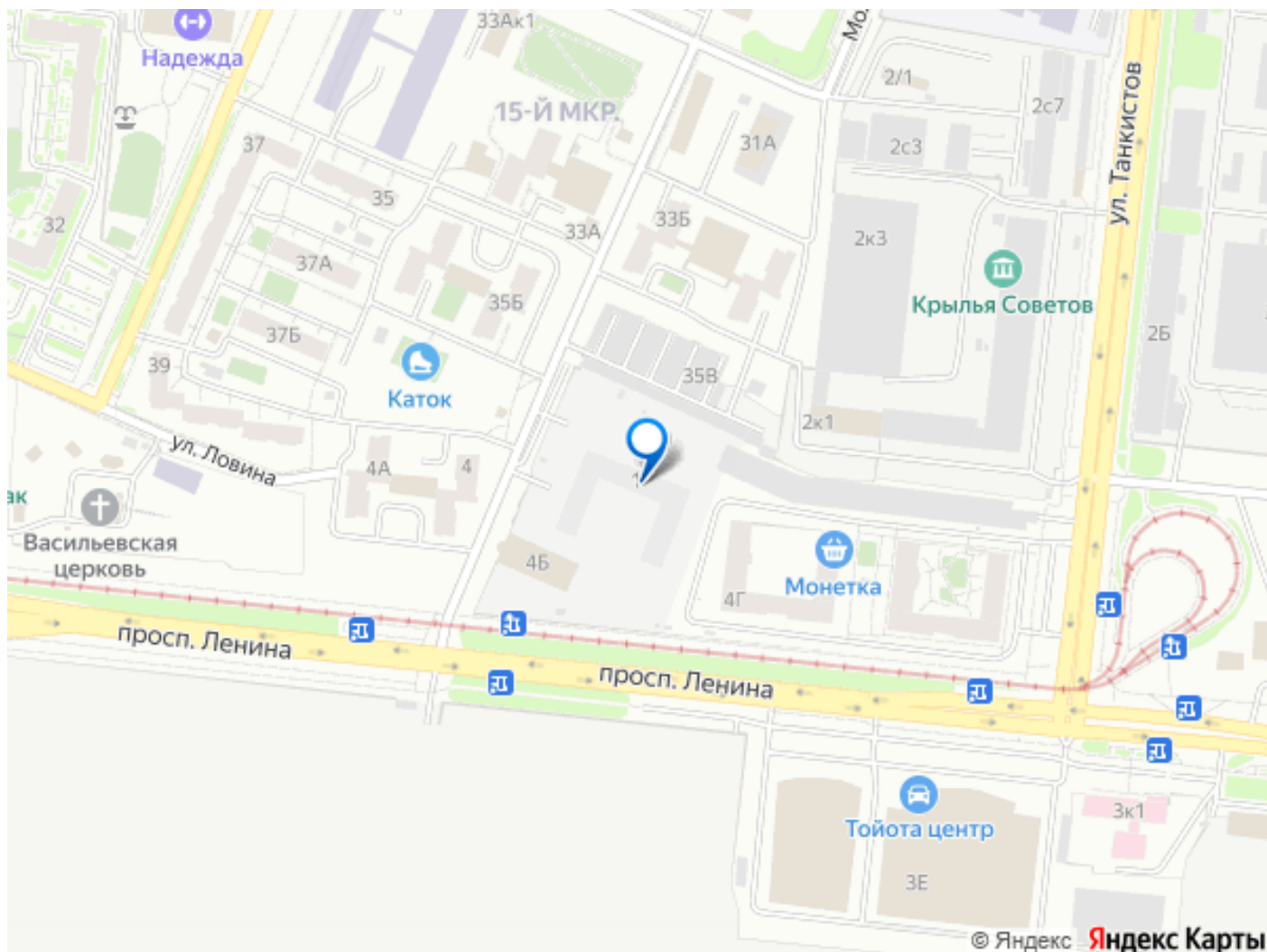
**89251234567**

для заметок



передачи ключей - 22 мая 2026 года, квартиры всегда передаются точно в указанные сроки. Планировка квартиры - студия плюс три спальни, прилагается. Раздельный санузел, кладовая-гардеробная, прихожая, широкий коридор, три изолированных спальни и кухня-гостиная 16 кв.м. Квартира передаётся с пред чистовой отделкой от Застройщика. Квартира - на пятом этаже десятиэтажной секции Б, номер квартиры 275. Три окна выходят во двор (запад), одно окно - на проспект Ленина (юг). Подобных квартир у Застройщика уже нет, удобная планировка для семей с детьми. На первом этаже нашей секции будет детский сад, удобно отправлять и забирать детишек без опасений за расстояния. Внутренний двор будет без машин, в виде детской площадки с травмобезопасным покрытием, современные качели-карусели. Парковочные места оборудованы с внешней стороны комплекса. Все преимущества современного жилого комплекса воплощены здесь Застройщиком! Один взрослый собственник, без детских долей. Квартира в ипотеке Сбера, легко оформить покупку с помощью ипотеки любого банка. Возможно досрочное погашение ипотечного кредита и выход на сделку без дополнительных обременений. У Вас есть возможность купить квартиру по цене Застройщика с удобной планировкой, которой уже нет в отделе продаж! Арт. 128049762





Move.ru - вся недвижимость России