

Создано: 05.10.2025 в 14:27

Обновлено: 23.12.2025 в 09:00

Челябинская область, Челябинск,  
Ереванская улица, 20

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Ереванская улица, 20

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ереванская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

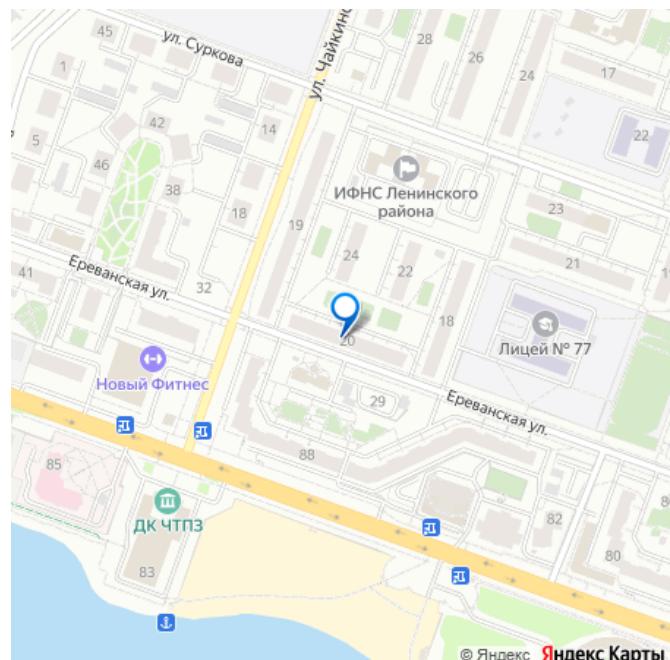
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285644796>

Николай Дюкарев, Сменикварти.ру

**79822903850, 7982330  
6106**

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

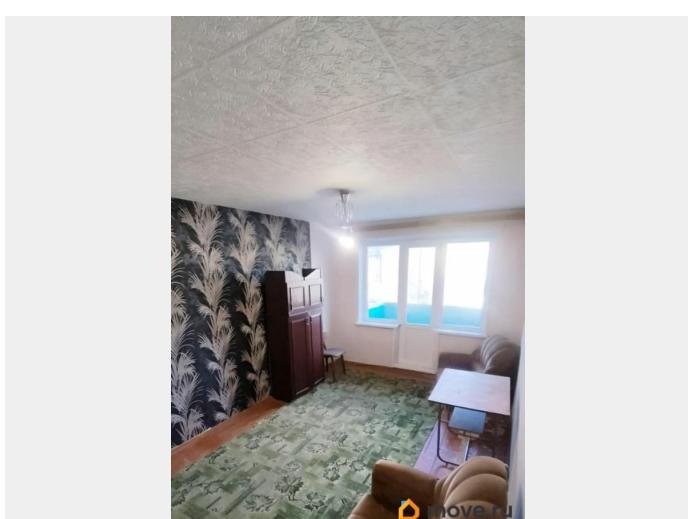
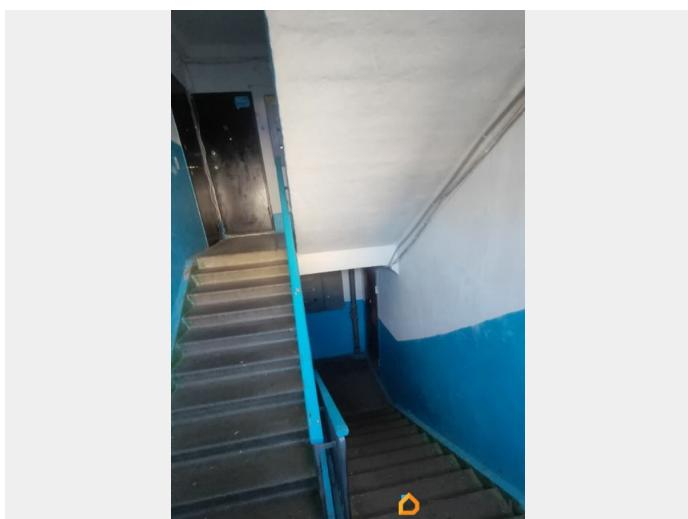
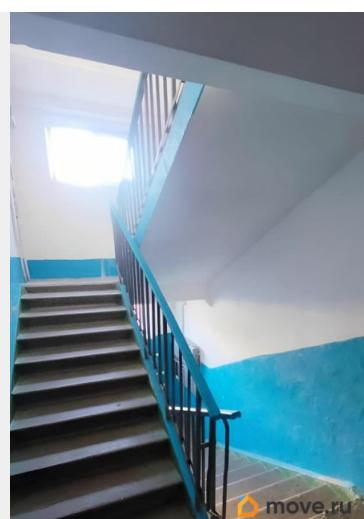
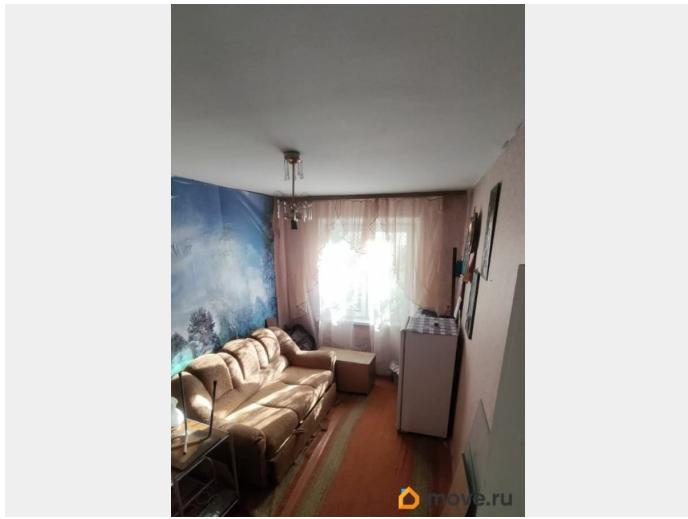
## **Описание**

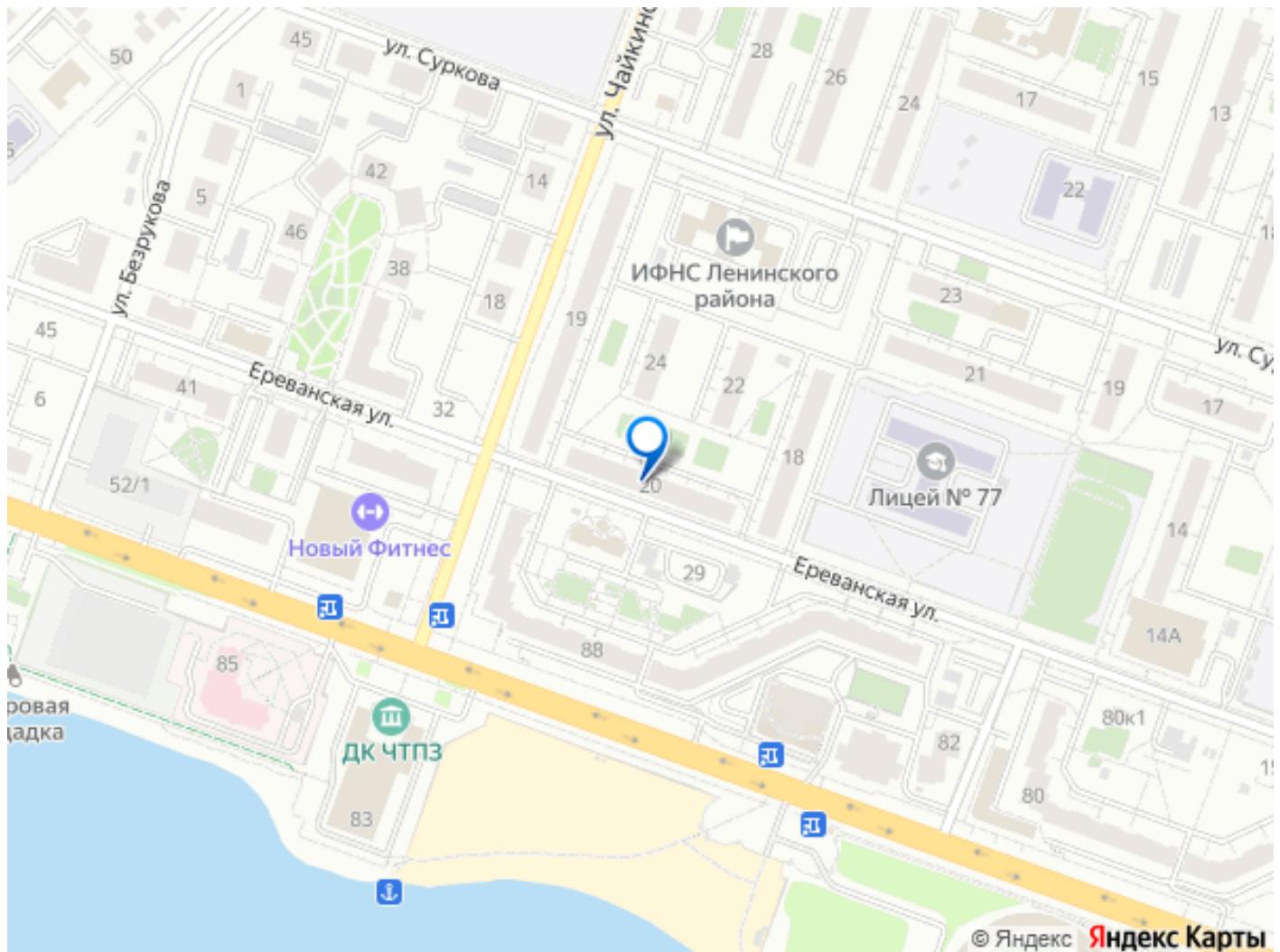
Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 1970 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 63.1 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи в жизнь.

Просторная планировка позволяет создать уютное пространство для всей семьи. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, который станет вашим личным уголком для отдыха. Дом находится в тихом и зеленом районе, где есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары.

Продажа квартиры осуществляется без посредников. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Квартира без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады помочь вам обрести новый дом!





Move.ru - вся недвижимость России