

Создано: 30.10.2025 в 16:01

Обновлено: 06.12.2025 в 00:03

Челябинская область, Челябинск,  
Солнечная улица, 14Б

**4 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 14Б

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

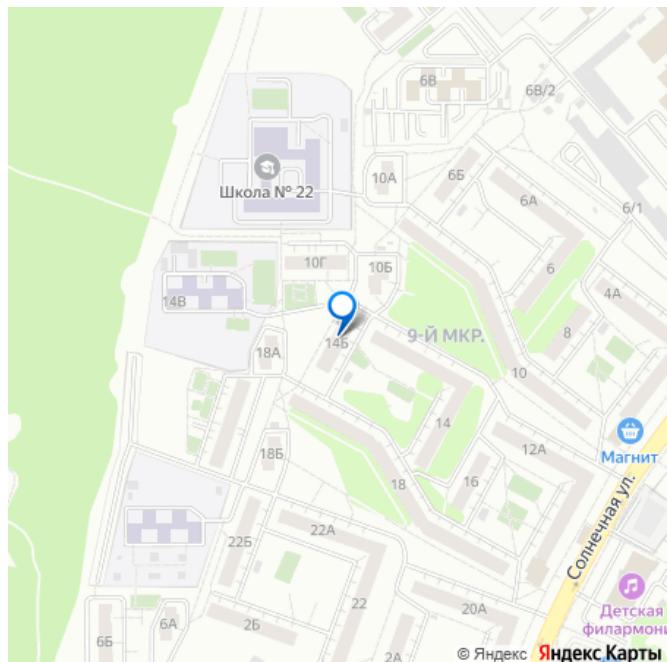
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287464361>

Юлия, кирила ки, Недвижимость 74

**79128015969**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

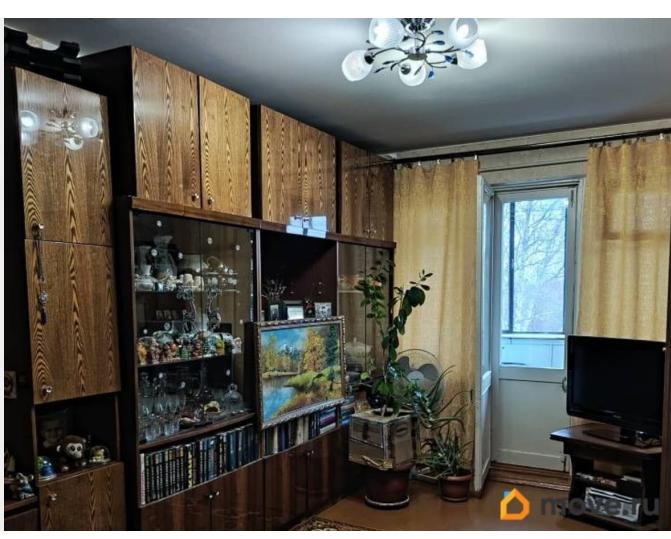
возможна ипотека, лифт, парковка

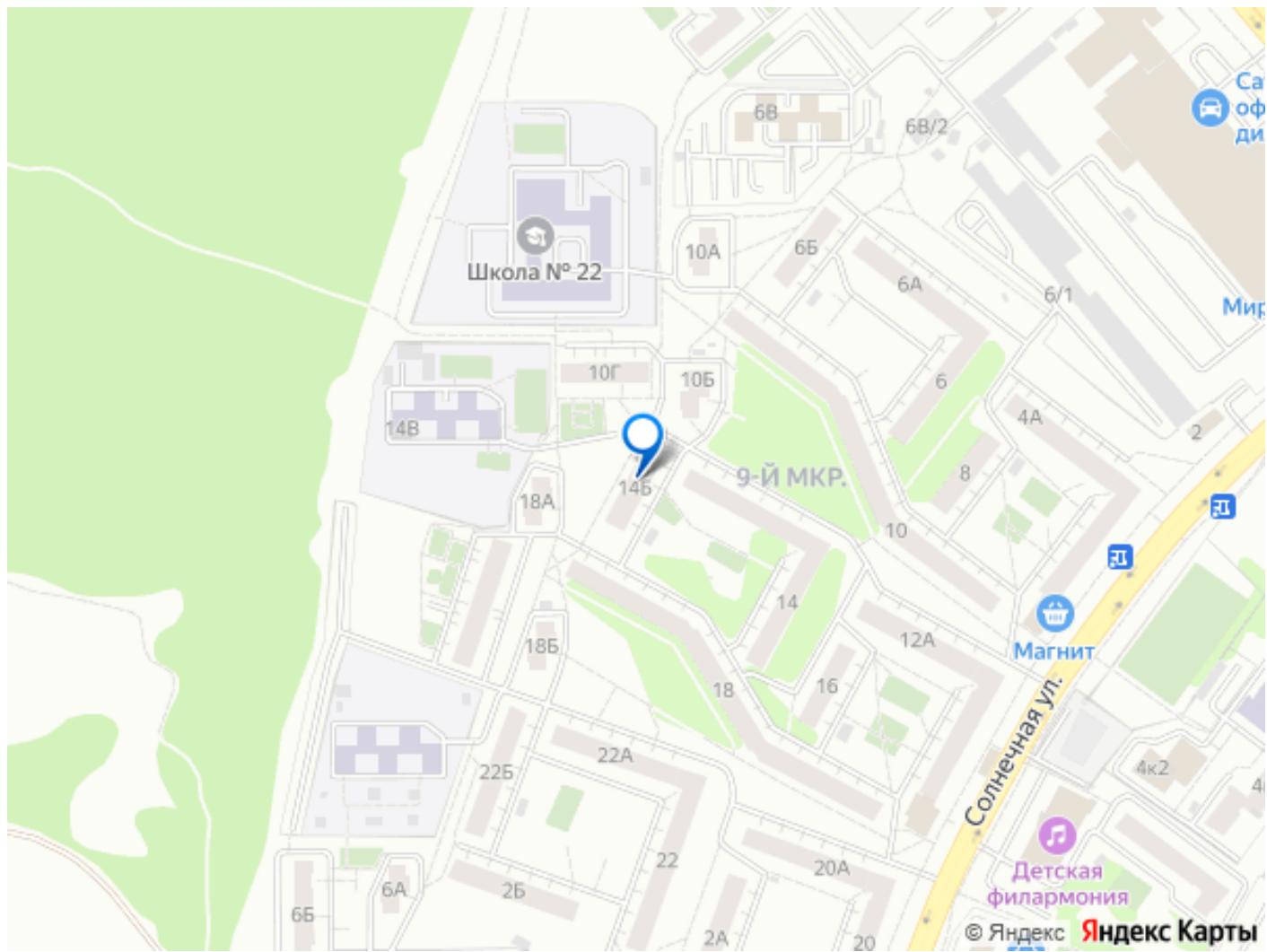
## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру, с изолированными комнатами, расположенную в тихом зелёном районе города, вдали от шума дорог и суеты центральных улиц. Удобный пятый этаж, обеспечивающий изолированность от соседей, отличный обзор окрестности.

Квартира очень теплая, батареями не пользуемся, хорошая шумоизоляция внутри квартиры. Дополнительно поставили решетки для ограждения лестничной площадки, что говорит о хороших отношениях с соседями. Фото соответствует действительности. Хорошее расположение, дом расположен не у проезжей части, а на границе с Северо-Западным парком. -

Детская филармония, ЧелГУ, ТРК «Фиеста», лыжная база, сеть магазинов, аптек , школа, д/с, всё - в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Чистая юридическая история объекта недвижимости — никаких задолженностей и обременений, и короткая история владения. Документы готовы, чистая продажа, ОДИН взрослый собственник. Обращайтесь за дополнительной информацией и организацией показа.





Move.ru - вся недвижимость России