

🕒 Создано: 07.02.2026 в 03:56

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:11

**Мария, СЗ «Архитектурная Практика»**  
**89251234567**

**Челябинская область, Южноуральск, ул.  
Строителей, 14**

**7 125 000 ₽**

Челябинская область, Южноуральск, ул. Строителей, 14

Улица

[улица Строителей](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

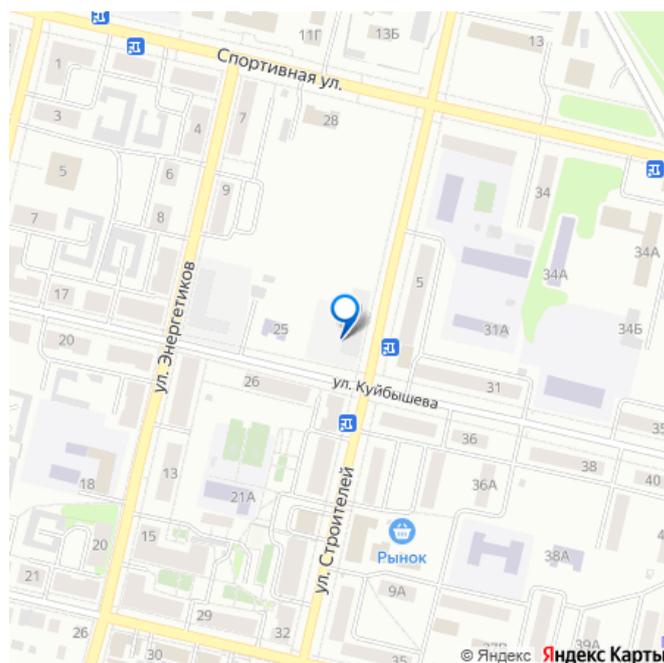
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

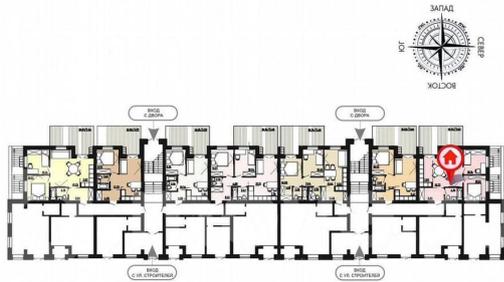
— Акция «Семейная Ипотека - ставка от 5%»  
Ежемесячный платеж - 30 561р. — Кладовая  
в Подарок! — 50% Лоджии в Подарок!  
Квартира с ТЕРРАСОЙ в ЖК «Южный парк» по

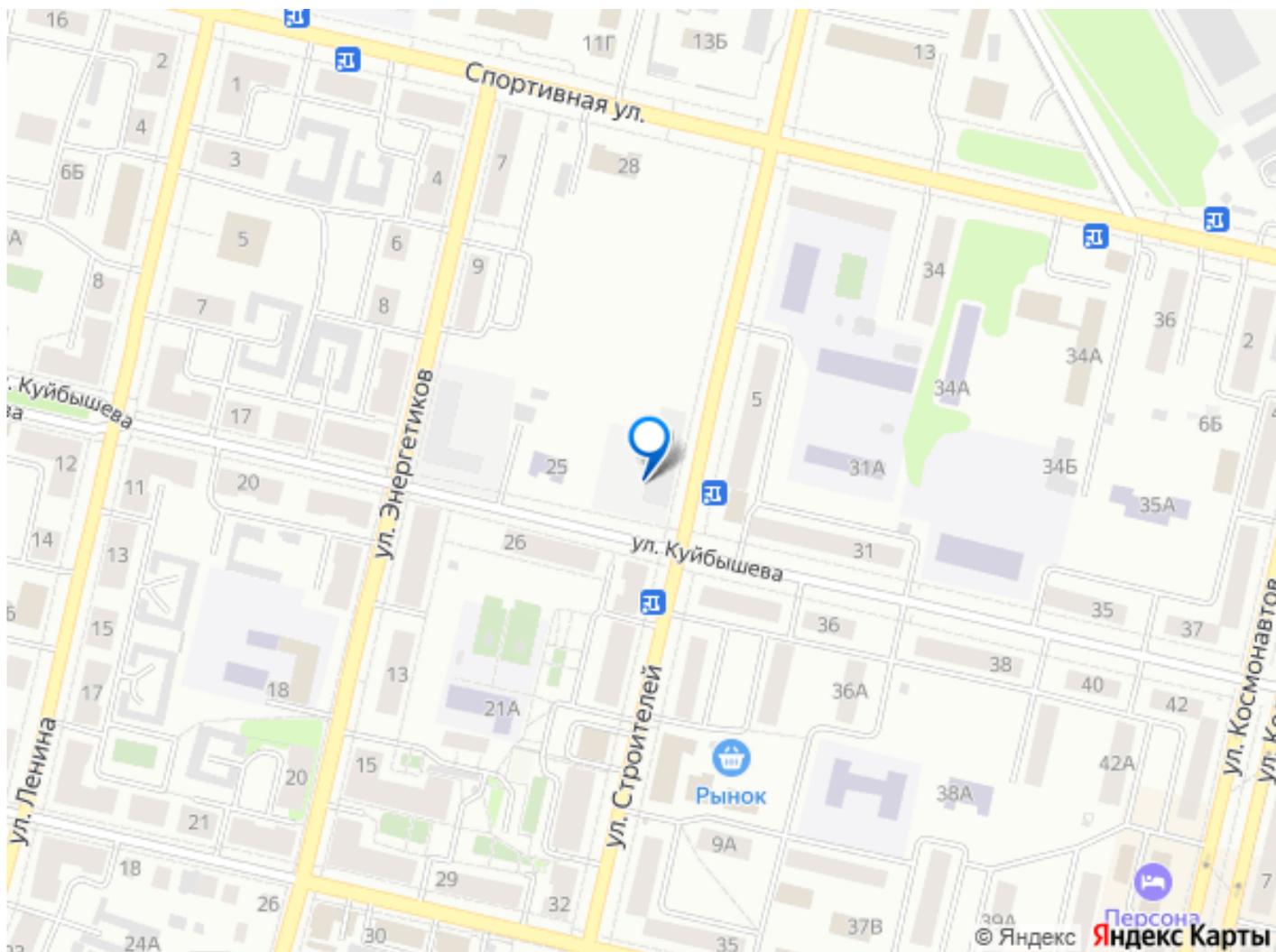


ул. Энергетиков, 11 Застройщик: ООО СЗ  
«Архитектурная практика» Дом класса  
Комфорт+ с огороженной территорией и  
видеонаблюдением. Сдача: II квартал 2026  
года Преимущества: — Самый центр города и  
развитая инфраструктура. Магазины, кафе,  
детские сады, школы, маркетплейсы, парк и  
площадь — всё рядом. — Современная  
архитектура и дизайнерские решения.  
Фасады с витражами в пол, архитектурная  
подсветка, входные группы с дизайнерской  
отделкой. — Дополнительная шумоизоляция:  
современные конструкции межквартирных  
стен, звуковиброизоляция полов. —  
Энергоэффективность: наружные стены из  
кирпича с утеплением — тепло и экономия на  
отоплении. — Качественные материалы:  
надежные входные двери, которые не нужно  
будет менять, остекление окон и лоджий из  
ПВХ профилей. — Огороженная территория  
без машин и с видеонаблюдением по  
периметру и на этажах, умный  
видеодомофон. — Благоустройство  
территории по европейским стандартам:  
пешеходные зоны, освещение, деревья и  
кустарники, современные детские площадки.  
— Уникальные квартиры с террасами и  
потолками 3.5 м. На первом этаже —  
квартиры с террасами и выходом на  
собственный участок. — Дизайнерские  
вестибюли: освещенные контуры входных  
групп, дизайнерская отделка холлов и  
этажных коридоров, лапомойка. —  
Просторное помещение для велосипедов и  
колясок. — Отделка на выбор: •  
Предчистовая (white box) — всё готово под  
чистовой ремонт (полусухая стяжка пола,  
гипсовая штукатурка стен, затирка оконных  
откосов, радиаторы, монтаж прочих  
инженерных сетей) • Предчистовая (white  
box)+вывод розеток и выключателей по

нашему дизайн-проекту. • Чистовая отделка — премиум-материалы, электронный замок у входной двери, укомплектованный мебелью и приборами санузел, установлены розетки, выключатели и приборы освещения, межкомнатные двери. • Чистовая отделка + кухня с техникой (вытяжка, варочная поверхность, посудомоечная машина, духовой шкаф) • В любой вид отделки можно добавить установку кондиционера с блоком. Всё можно включить в ипотеку! — Современные коммуникации: установлены счётчики тепла и электроэнергии с дистанционной передачей данных, погодозависимая автоматика. Условия покупки: • Квартыры с ипотекой от 6% и первоначальным взносом от 10%! (возможность использовать материнский капитал) • Рассрочка с первоначальным взносом от 20%! • 100% предоплата. • Надёжность сделки - через эскроу-счета, 100% безопасность! • Поможем подобрать ипотеку и условия под вас! Запишитесь на просмотр и получите индивидуальное предложение! Офис продаж: г. Южноуральск, ул. Куйбышева, 24 офис 1 (вход с ул. Куйбышева) Время работы: Пн-Пт, с 09:00 до 18:00







Move.ru - вся недвижимость России